

0074 C

An den  
Vorsitzenden des Hauptausschusses  
über  
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

**Kosten- und Finanzierungsübersichten für die städtischen Sanierungsgebiete**  
**Beschluss des Abgeordnetenhauses zum Haushaltsplan 2012/2013**  
**Einzelplan 12 – Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt**  
Anlagen

15. Sitzung des Abgeordnetenhauses am 14. Juni 2012  
Drucksache Nr. 17/0400 (II.B.54) – Auflagenbeschlüsse 2012/2013

Das Abgeordnetenhaus hat in seiner o. g. Sitzung Folgendes beschlossen:

„Der Senat wird aufgefordert, für die städtischen Sanierungsgebiete jährlich zum 30. September eine Kosten- und Finanzierungsübersicht – analog zur Kosten- und Finanzierungsübersicht der Entwicklungsgebiete – zu erstellen und dem Hauptausschuss vorzulegen.

Der Senat und die Bezirke werden darüber hinaus aufgefordert sicherzustellen, dass bei der Aufhebung von Sanierungsgebieten die volle Abrechnung und Einziehung von Ausgleichsbeträgen gewährleistet werden. Dazu ist dem Hauptausschuss jährlich zum 30. September zu berichten und das abgestimmte und vorgelegte Konzept fortzuschreiben.“

Hierzu wird berichtet:

**Beschlussempfehlung**

Es wird gebeten, den nachfolgenden Bericht zur Kenntnis zu nehmen

Der Bericht ist in zwei Teile gegliedert:

Teil A: Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 für die 22 Sanierungsgebiete des Ersten Gesamtberliner Stadterneuerungsprogramms (9. bis 11. Rechtsverordnung);  
Aufhebung der Sanierungsgebiete und Erhebung der Ausgleichsbeträge,

Teil B: Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 für die sieben Sanierungsgebiete der 12. Rechtsverordnung

## Teil A

### 1. Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 für die 22 Sanierungsgebiete des Ersten Gesamtberliner Stadterneuerungsprogramms

Die Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 bezieht sich auf die zwei noch verbliebenen Sanierungsgebiete der 9. bis 11. Rechtsverordnung zum 31.12.2012. Zwanzig Sanierungsgebiete sind bis Ende 2012 aus dem Sanierungsstatus entlassen worden (fünf im Jahr 2007: Altstadt/Kietz Vorstadt in Treptow-Köpenick, Beusselstraße, Soldiner Straße in Mitte und Kottbusser Damm Ost in Neukölln; drei im Jahr 2008: Spandauer Vorstadt in Mitte, Samariterviertel in Friedrichshain-Kreuzberg und Kaskelstraße in Lichtenberg; drei im Jahr 2009: Rosenthaler Vorstadt in Mitte, Kollwitzplatz in Pankow und Weitlingstraße in Lichtenberg; vier im Jahr 2010: Traveplatz/Ostkreuz in Friedrichshain-Kreuzberg, Kompostenviertel in Pankow, Wederstraße in Neukölln, Oberschöneweide in Treptow-Köpenick; vier im Jahr 2011: Warschauer Straße in Friedrichshain-Kreuzberg und Winsstraße, Böt-zowstraße und Wollankstraße in Pankow und eins im Jahr 2013: Teutoburger Platz in Pankow).

**Abb. 1 - Grunddaten der zwei verbliebenen Sanierungsgebiete der 9. bis 11. RVO**

Sanierungsgebiet		Grunddaten								
		Grundstücke	Fläche in ha	Wohnungen		Einwohner				
				Beginn	2005	Beginn der Sanierung	12/2000	Änderung in %	12/2012	Änderung in %
Pankow	Helmholtzplatz	560	81,9	13.338	13.350	18.923	17.172	-9,3	22.107	16,8
Trep-Köp	Niederschöneweide	97	37,4	799	833	1.340	1.123	-16,2	1.497	11,7
		<b>657</b>	<b>119,3</b>	<b>14.137</b>	<b>14.183</b>	<b>20.263</b>	<b>18.295</b>	<b>-8,3</b>	<b>23.603</b>	

Die Bezirke und die Sanierungsbeauftragten Berlins wurden von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt mit Schreiben vom 27.03.2013 aufgefordert, die vorliegende Kosten- und Finanzierungsübersicht 2011 nach Vorgaben der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt zum 31.12.2012 fortzuschreiben.

### 2. Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersichten (Abb. 2, 3, 7 und 8)

Aus der Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersichten (Abb. 2) ergibt sich zur Erreichung der fortgeschriebenen Planungsziele ein Finanzierungsbedarf von rund 2.140 Mio. € für das Gesamtberliner Stadterneuerungsprogramm bzw. für alle 22 Gebiete. Das sind rund 1.500 Mio. € weniger als die geschätzten Gesamtkosten von 3.647 Mio. € zum Zeitpunkt der förmlichen Festlegung.

Die innerstädtischen Quartiere sind in den letzten Jahren ein beliebter Wohnort für Familien mit Kindern geworden. Daraus ergibt sich ein zusätzlicher Bedarf an Schul- und Kitaplätzen.

**Abb. 2 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht in Euro (zwei bestehende und 20 aufgehobene Gebiete)**

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
					6	7	8	9	10	11	
Angaben in €											
Berichtsjahr:	2012										
Kapitel/Titel:	4610/89831, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaushalt bzw. sonstige										
Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)											
Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO											
Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen											
Spalte 7 im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten											
Spalten 8 - 11 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7											
KGR	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeit- raum finanzierbar	2013	2014	2015	2016		
1											
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen	3.502.793	3.502.793	3.502.793							
12	Weitere Vorbereitung	33.348.523	74.570.752	73.520.464	1.006.694	360.065	430.000	10.000			
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		2.582.546	299.257	2.244.079	700.000	725.000	400.000	400.000		
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	185.937.939	44.753.484	43.560.809	3.890.480 <sup>1)</sup>	2.408.000	473.000	343.000	15.000		
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	226.044.346	39.309.716	39.147.223	1.192.675	850.000	60.000	20.000			
221	Umnzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	182.817.525	890.714	882.323	165.142	110.000					
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	15.426.745	46.233.951	44.037.289	8.391	1.450.000	400.000	300.000			
23	Freilegung von Grundstücken	111.331.762	156.797.000	112.424.000	2.234.133	1.450.000	400.000	300.000			
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	414.411.484	19.024.883	18.734.744	44.373.000	2.275.000	2.633.000	1.301.000			
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietausfall		19.024.883	18.734.744	290.139	48.000	43.000	23.000	15.000		
252	Sonstige Maßnahmen	51.769.009	1.405.687	1.405.687							
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	Modlnst von Wohngebäuden	1.100.311.080	882.586.935	882.586.936							
313	Modlnst gewerbli. genutzter Gebäude/ -teile										
314	Modlnst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		55.296.938	55.296.938							
32	Neubauten und Ersatzbauten										
332	Grünanlagen und Spielplätze		64.485.000	58.469.000	6.016.000	2.289.000	2.289.000				
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	1.269.674.262	606.918.711	510.057.737	96.860.974	5.332.000	12.565.000	1.200.000			
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	49.739.992	3.047.530	3.047.530							
35	Sonstige Maßnahmen		6.559.831	5.766.831	793.000	714.000					
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>	36.383.531									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	156.074.973	132.478.336	129.308.850	3.267.913	1.250.000	560.000	495.000	495.000		
51	Vergütung von Sanierungsträgern			7.943.564							
52	Vergütung v.Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			121.365.286							
	<b>SUMME</b>	3.647.333.232	2.140.444.809	1.980.796.412	159.704.140	13.039.065	19.675.000	3.749.000	910.000		

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

Abb. 3 - Sanierungsgebiete der 9. bis 11. Rechtsverordnung - Programmplanung 2013/2014 Wohnumfeld und Infrastruktur (2 bestehende und 20 beendete Gebiete) Stand 12/2012

Sanierungsgebiete	Öffentliche Erschließungsanlagen		Grünanlagen Spielplätze		Gesundheit		Jugend, Familie		Kultur		Schule, Berufswesen		Sport		Soziales		sonstige Hochbaumaßnahmen		davon: Programm- i-Planung 2013/2014	
	KGR 24 RVO	2013/ 2014	KGR 332 RVO	2013/ 2014	KGR 3311 RVO	2013/ 2014	KGR 3312 RVO	2013/ 2014	KGR 3313 RVO	2013/ 2014	KGR 3314 RVO	2013/ 2014	KGR 3315 RVO	2013/ 2014	KGR 3316 RVO	2013/ 2014	KGR 3319 RVO	2013/ 2014		
Spandauer Vorstadt	23.008		11.760	2.045	2.045	15.236	2.045	2.045		2.045	22.497	1.023		2.045						
Rosenthaler Vorstadt	13.313		1.934			9.538					52.490			11.614						
Beußelstraße	2.239		675			7.005	1.534				12.271			762						
Stephaniez	460		222			2.515					18.407			179						
Soldiner Straße	153		614																	
Mitte	39.174		15.204	2.045		34.294	3.579				105.665	1.023		14.600					341	
Samariterviertel	7.721		4.908			14.112	1.023				116.268			2.045						
Warschauer Straße	7.210		3.366			10.244	3.569				40.136			102						
Traveplatz-Ostkreuz	7.465		6.136			7.713	1.608				61.219	2.045		102						
Friedrichsh.-Kreuzb.	22.395		14.410			32.069	6.200				217.623	2.045		2.249						
Heimholzplatz	37.171	5.286	7.874	1.009		38.193	3.200	3.886			55.322	11.377		4.602					20.872	
Kollwitzplatz	31.444		6.902			18.151	8.181	8.181			53.430			4.193						
Teutoberger Platz	12.169		3.490			15.823	11.044	2.440			62.633	2.519					9.203		2.440	
Wlmsstraße	13.038		5.036			11.668					39.195	80					12.782		3.843	
Bötzowstraße	6.745		3.303			14.357					46.016								4.100	
Komponistenviertel	19.889		3.064			14.730		2.556			20.452			2.730						
Wollankstraße	22.165	239	16.781			15.983	9.459	40.862			40.862	1.754		4.699			21.733		239	
Pankow	142.621	5.525	46.450	1.009		128.905	3.200	35.126			317.910	13.897	25.273	16.224			43.718		34.494	
Kottbusser Damm Ost			706			12.302													20.872	
Wederstraße			1.800			12.578					15.441									
Neukölln			2.505			24.880					15.441									
Niederschöneweide	6.215	684	8.614	1.280		11.248	2.000	399			20.452	307		511					5.809	
Altstadt/Kiez Vorstadt	969.401		7.138			5.624	2.199	7.669			7.669			2.556			53.047		3.964	
Oberschöneweide			2.518			7.925	1.534				10.226			1.790						
Treptow-Köpenick	975.616	684	18.269	1.280		24.797	2.000	4.132			38.347	16.341		4.857			53.047		5.809	
Kaskelstraße	4.402		1.934			10.112					10.226			256						
Weitlingstraße	25.125		8.051			19.860	1.534				23.774	2.147		2.045						
Lichtenberg	29.527		9.966			29.972	1.534				34.000	2.147		2.301						
Summe in T€	1.209.332	6.209	106.825	2.289	2.045	274.917	5.200	50.571	728.966	13.897	46.829	40.231	96.765	626.505	138.896	765.401	34.494	23.631	27.595	
Summe Kostenschätzung neu																				

\*) nicht enthalten KG 333 (Verkehrsanlagen in Höhe von 41.212 T€) rot: Sanierung beendete

Bis 2012 wurden Gesamtausgaben in Höhe von 1.981 Mio. € geleistet, in denen die Ausgaben aus Verpflichtungen Berlins aus Förderverträgen und Bewilligungen vorangegangener Programmjahre enthalten sind. Nach kritischer Überprüfung aller noch geplanten Maßnahmen durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt sind ab 2013 noch Programme von zusammen rund 37 Mio. € erforderlich, davon

- 19 Mio. € zur Verbesserung und Anpassung der sozialen und kulturellen Infrastruktur (Kostengruppe 33),
- 8 Mio. € zur Aufwertung des öffentlichen Wohnumfeldes (KGR 24 und 332) und
- 10 Mio. € für die gesetzlichen Aufgaben der Gemeinde (KGR 1, 2, 314, 34, 35, 5) einschließlich der notwendigen Aufwendungen zur tatsächlichen und rechtlichen Beendigung und Abrechnung.

in Mio. €	RVO	2006	2008	2010	2012
<b>Gesamtkosten</b>	3.650	2.164	2.160	2.131	2.140
<b>Ausgaben (kumuliert)</b>		1.709	1.816	1.936	1.981
<b>rechnerische Restkosten</b>		455	344	195	159
<b>erforderliche Restkosten</b>		210	116	54	37

Die Finanzierung der erforderlichen Restkosten von rund 37 Mio. € aus Bundesfinanzhilfen der Städtebauförderung, Mitteln des EU-Strukturfonds EFRE, Landesmitteln und zweckgebundenen Einnahmen der Städtebauförderung unterstellt für die Jahre 2013 und 2014 ein Programmvolumen von zusammen ca. 27 Mio. € für Maßnahmen der sozialen und kulturellen Infrastruktur und des Wohnumfeldes (vgl. Abb. 7). Hinzu kommen für 2013 rd. 6 Mio. € und für 2014 bis 2016 rd. 4 Mio. € für gesetzliche Aufgaben bei der weiteren Vorbereitung, Durchführung und beim Abschluss der Sanierung. Nach Aufhebung der Sanierung fallen Kosten an, die im Zusammenhang mit der Aufgabenerledigung bei der Abwicklung und Abrechnung der Gesamtmaßnahme stehen - wie insbesondere die Erhebung der Ausgleichsbeträge (vgl. Abb. 9).

Dieses Volumen entspricht den im Doppelhaushaltsplan 2012/2013 und im Entwurf des Doppelhaushaltsplan 2014/2015 vorgesehenen Ausgaben zuzüglich der zweckgebundenen Einnahmen.

Abb. 4 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 (in T€)

	RVO	Planungsziele	Sanierungsziele	erreichter Stand	Programmplanung
Infrastruktur	1.240.000	544.000 100 %	475.000 87 %	457.000 84 %	19.000
Wohnumfeld	444.000	221.000 100 %	178.000 81 %	170.000 77 %	8.000
<b>Gesamt</b>	<b>1.684.000</b>	<b>765.000</b>	<b>653.000</b>	<b>627.000</b>	<b>27.000</b>
Gesetzliche Aufgaben	564.000		429.000	419.000	10.000

### 3. Kosten- und Finanzierungsübersicht im Einzelnen (Anlagen 1 bis 24)

#### 3.1. Soziale und kulturelle Infrastruktur und Wohnumfeld (Abb. 8, Anlagen 23 + 24)

Die Verbesserung der öffentlichen Anlagen (Infrastruktur und Wohnumfeld) ist seit 2000 Schwerpunkt der Stadterneuerungsausgaben. Fortschritte in diesen Arbeitsfeldern werden öffentlich besonders wahrgenommen.

Abb. 5 - Fortschreibung Planungsziele und Finanzbedarf (in T€)

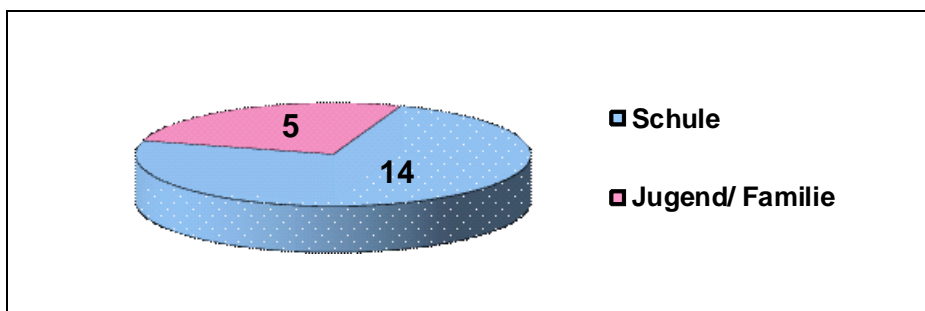
Infrastruktur und Wohnumfeld			
	Planungsziele	Restkosten	Programmplanung
<b>RVO</b>	<b>1.684.039</b>		
<b>2000</b>	<b>1.195.614</b>	<b>941.111</b>	
<b>2002</b>	<b>1.008.132</b>	<b>793.158</b>	<b>548.695</b>
<b>2004</b>	<b>739.986</b>	<b>420.683</b>	<b>190.316</b>
<b>2006</b>	<b>720.725</b>	<b>308.021</b>	<b>129.791</b>
<b>2008</b>	<b>738.438</b>	<b>244.575</b>	<b>71.048</b>
<b>2010</b>	<b>755.491</b>	<b>164.195</b>	<b>36.716</b>
<b>2012</b>	<b>765.401</b>	<b>137.644</b>	<b>27.595</b>

#### Soziale und kulturelle Infrastruktur

Bis 2012 wurden für Investitionen zur Verbesserung der sozialen und kulturellen Infrastruktur 457 Mio. € (KGR 33 ohne Verkehrsanlagen – Abb. 2) verausgabt, das sind rund 84 % des geplanten Investitionsvolumens von 544 Mio. € (Abb. 4). Damit ist die städtebauliche Aufwertung der Gebiete überwiegend erreicht.

Die Begrenzung auf die Umsetzung der für den Sanierungserfolg noch erforderlichen Ziele ergibt noch einen Investitionsbedarf 2013 und 2014 von insgesamt 19 Mio. €, der überwiegend aus verfügbaren Einnahmen aus Ausgleichsbeträgen finanzierbar ist (vgl. Abb. 6, 7 und Anlage 23).

**Abb. 6 - Verteilung des Finanzbedarfs von 19 Mio. € (in Mio. €)**



### **Wohnumfeld**

Bis Ende 2012 wurden für die Verbesserung und Aufwertung des Wohnumfeldes rund 170 Mio. € (KGR 24 und 332 – Abb. 2) verausgabt, davon 111 Mio. € für die Erneuerung und Umgestaltung von Straßen und Plätzen und 59 Mio. € für die Erneuerung und die Neuanlage von Grünflächen und Spielplätzen. Das sind rund 77 % des Finanzbedarfs zur Umsetzung aller Sanierungsziele von 221 Mio. € (KGR 24 und 332 – Abb. 2).

Noch zu finanzieren sind im Zeitraum 2013 und 2014 insgesamt 8 Mio. €, davon 6 Mio. € zur Aufwertung des öffentlichen Straßenraums und 2 Mio. € für die Aufwertung öffentlicher Grünanlagen (vgl. Abb. 7 und Anlage 24).

### **3.2. Gesetzliche Aufgaben nach dem Baugesetzbuch (BauGB) (Abb. 8)**

Die Kosten- und Finanzierungsübersicht beinhaltet die noch notwendigen Aufwendungen 2013 bis 2016, die Berlin nach dem BauGB bei der weiteren Vorbereitung, Durchführung und beim Abschluss von Sanierungsmaßnahmen leisten muss. Dazu zählen Aufwendungen

- für die weitere Vorbereitung und den Abschluss von Gesamtmaßnahmen,
- für die Durchführung von Ordnungsmaßnahmen, wie Bodenordnung, Grunderwerb, Umzug von Bewohnerinnen und Bewohnern und Betrieben, Freilegung von Grundstücken sowie
- für Beauftragte Berlins.

Bis 2012 wurden Ausgaben in Höhe von 419 Mio. € geleistet, noch zu finanzieren sind im Zeitraum 2013 bis 2016 insgesamt 10 Mio. € (vgl. Abb. 4).

Die Kosten- und Finanzierungsplanung sichert die Ausgaben über Kapitel 1240, Titel 89831 „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“ der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt und über Kapitel 4610, Titel 89331 der Bezirke und unterstellt bis 2015 das in der Finanzplanung 2013 bis 2016 eingestellte jährliche Finanzvolumen für städtebauliche Sanierungsmaßnahmen.

**Abb. 7 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht für 2 Sanierungsgebiete  
Finanzierung der Soziale Infrastruktur und des Wohnumfeldes**

Berichtsjahr: **2012**

		Angaben in €						
1	2	3	4		5			
			Kostengruppe Programm		Restkosten noch zu finanzieren (im San.zeitraum)		Finanzplanung 2)	
		gesamt		2013	2014	2015	Rest 1)	
				6	7	8	9	
<b>geplante Ausgaben</b>		33	<b>87.254.974</b>	<b>19.097.000</b>	<b>5.332.000</b>	<b>12.565.000</b>	<b>1.200.000</b>	<b>68.157.974</b>
		davon:		5.200.000				
		3312 Kita, Jugendfreizeit						
		3313 Kultur		13.897.000				
		3314 Schulen						
		3315 Sport						
		<b>Wohnumfeld, davon:</b>	<b>50.389.000</b>	<b>8.498.000</b>	<b>2.275.000</b>	<b>4.922.000</b>	<b>1.301.000</b>	<b>41.891.000</b>
		332 Grünanlagen und Spielplätze	6.016.000	2.289.000	2.289.000			
		24 öffentlicher Straßenraum	44.373.000	6.209.000	2.275.000	2.633.000	1.301.000	38.164.000
		<b>Programm - Summe</b>	<b>137.643.974</b>	<b>27.595.000</b>	<b>7.607.000</b>	<b>17.487.000</b>	<b>2.501.000</b>	<b>110.048.974</b>
<b>geplante Einnahme</b>		1240/33131 Bundesfinanzhilfen anteilig aus VV Städtebauförderung 3)			1.366.400			
		4610/34192 Ausgleichsbeträge			4.177.000	14.887.000	1.823.000	
		<b>Summe Einnahmen</b>			<b>5.543.400</b>	<b>14.887.000</b>	<b>1.823.000</b>	

**Doppelhaushaltsplan 2012/2013, Entwurf Doppelhaushaltsplan 2014/2015, Finanzplanung 2012 bis 2016**

		Teilansatz	
<b>Finanzierung</b>		1240/89848 Städtebaulicher Denkmalschutz (Bundesanteil 40%) 3)	3.350.000
		1240/89812 Stadtbau Ost/Aufwertung (Bundesanteil 33,33%) 3)	80.000
		4610/88305 Ausgleichsbeträge	4.177.000
		4610/89331 Städtb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen	14.887.000
		<b>Summe der Programme</b>	<b>17.487.000</b>
			678.000
			<b>2.501.000</b>

1) Rest ist mit Sanierungsmitteln nicht mehr finanzierbar.

2) Die Tabelle unterstellt einen Abschluss der Sanierung bis 2014

3) Verwaltungsvereinbarung (VV) Städtebauförderung Einnahmen 1240/33131



**Abb. 8 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht für 2 Sanierungsgebiete  
Finanzierung der gesetzlichen Aufgaben nach dem Baugesetzbuch**  
Berichtsjahr: 2012

Angaben in €											
Kapitel	Titel	Kostengruppe	Restkosten			Finanzplanung					
			gesamt	noch zu finanzieren	2013	2014	2015	2016	Rest		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
geplante Ausgaben	12	weitere Vorbereitung	1.006.694	800.065	360.065	430.000	10.000			206.629	
	125	Abschluß 1)	2.244.079	2.225.000	700.000	725.000	400.000	400.000		19.079	
	2	Ordnungsmaßnahmen 1), 2)	3.890.480	3.239.000	2.408.000	473.000	343.000	15.000		651.480	
		davon: Grunderwerb	1.192.675	850.000	850.000						342.675
	314	vertragliche Vereinbarung									
	34	Verlagerung/Änd. Betriebe									
	35	Sonstige Baumaßnahmen		793.000	714.000						79.000
	5	Aufgabenerfüllung für Berlin 1)	3.267.913	2.800.000	1.250.000	560.000	495.000	495.000		467.913	
		<b>Summe</b>	<b>11.202.166</b>	<b>9.778.065</b>	<b>5.432.065</b>	<b>2.188.000</b>	<b>1.248.000</b>	<b>910.000</b>		<b>1.424.101</b>	
geplante Einnahmen	1240	33131	Bundesfinanzhilfen anteilig aus VV Städtebauförderung			3.182.561	897.580	411.840	300.300		
			<b>Summe Einnahmen</b>			<b>3.182.561</b>	<b>897.580</b>	<b>411.840</b>	<b>300.300</b>		

**Doppelhaushaltsplan 2012/2013, Entwurf Doppelhaushaltsplan 2014/2015, Finanzplanung 2012 bis 2016**

Angaben in €										
Kapitel	Titel	Kostengruppe	Restkosten			Finanzplanung				
			gesamt	noch zu finanzieren	2013	2014	2015	2016	Rest	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Finanzierung	1240	89831	Städteb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen	Teilansatz	2.000.000	262.000				
	4610	89331	Städteb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen	Teilansatz	2.718.065	1.926.000	1.248.000	910.000		
	1240	89848	Städtebaulicher Denkmalschutz (Bundesanteil 40%)	Teilansatz	714.000					
			<b>Summe der Programme</b>		<b>5.432.065</b>	<b>2.188.000</b>	<b>1.248.000</b>	<b>910.000</b>		

1) auf Grund gesetzlicher Verpflichtungen und Erhebung von Ausgleichsbeträgen entstehen Kosten bis zu drei Jahre nach Sanierungsbeendigung, auch in 2016

2) ohne Kostengruppe 24

#### 4. Zeitplan für die weitere Aufhebung der Sanierungsgebiete

2007 bis 2012 wurden zwanzig Sanierungsgebiete durch Senatsbeschlüsse förmlich aufgehoben. Die noch verbliebenen zwei Sanierungsgebiete des Ersten Gesamtberliner Stadterneuerungsprogramms Helmholtzplatz und Niederschöneweidesollen sollen 2014 aufgehoben werden - Abb. 9:

		06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>8. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 21. Februar 2007)</b>													
Mitte	Beusselstraße	■											
Mitte	Stephankiez	■											
Mitte	Soldiner Straße	■											
Neukölln	Kottbusser Damm Ost	■											
Tr.-Köp.	AltstadtKietz Vorstadt	■											
<b>9. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 10. Februar 2008)</b>													
Mitte	Spandauer Vorstadt	■	■										
Fr.-Kreuzb.	Samariterviertel	■	■										
Lichtenb.	Kaskelstraße	■	■										
<b>10. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 28. Januar 2009)</b>													
Mitte	Rosenthaler Vorstadt	■	■	■									
Pankow	Kollwitzplatz	■	■	■									
Lichtenb.	Weitlingstraße	■	■	■									
<b>11. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 11. Juli 2010)</b>													
Fr.-Kreuzb.	Traveplatz/Ostkreuz	■	■	■	■								
Pankow	Komponistenviertel	■	■	■	■								
Neukölln	Wederstraße	■	■	■	■								
Tr.-Köpe.	Oberschöneweide	■	■	■	■								
<b>12. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 28. April 2011)</b>													
Fr.-Kreuzb.	Warschauer Straße	■	■	■	■	■							
Pankow	Winsstraße	■	■	■	■	■							
Pankow	Bötzowstraße	■	■	■	■	■							
Pankow	Wollankstraße	■	■	■	■	■							
<b>13. Aufhebungsverordnung (Inkraft getreten am 13. März 2013)</b>													
Pankow	Teutoburger Platz	■	■	■	■	■	■	■					
<b>geplante 14. Aufhebungsverordnung</b>													
Pankow	Helmholtzplatz	■	■	■	■	■	■	■	■	■			
Tr.-Köp.	Niederschöneweide	■	■	■	■	■	■	■	■	■			

hellblau: Zeitraum für die Erhebung der Ausgleichsbeträge

#### 5. Erhebung der Ausgleichsbeträge (Abb. 10 und 11)

Die Ausgleichsbeträge sind innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die Sanierung abgeschlossen wurde, festzusetzen. Für neun aufgehobene Sanierungsgebiete endete diese Frist am 31.12.2012 (vgl. Abb. 11). Nach Angaben der Bezirke Mitte, Friedrichshain-Kreuzberg, Neukölln, Treptow-Köpenick und Lichtenberg wurden für diese neun Gebiete alle Bescheide innerhalb der Frist erteilt.

Für die noch verbleibenden elf Gebiete (vgl. Übersicht Abb. 12) im umfassenden Verfahren sind nach Angaben der Bezirke bis Ende 2012 insgesamt 31 % der betroffenen Grundstücke abgearbeitet. Insgesamt sind noch auf 2.073 Grundstücken die Ausgleichsbeträge zu erheben.

**Abb. 10 - Übersicht über abzurechnende Ausgleichsbeträge ab 01.01.2013**

Bezirk	Sanierungsgebiet	Gebietsaufhebung	betroffene Grundstücke	offene Grundstücke	festgesetzte + vertraglich vereinbarte Ausgleichsbeträge 31.12.2012	zu erhebende Ausgleichsbeträge ab 01.01.2013
Friedrichshain-Kreuzberg	Traveplatz-Ostkreuz	11.07.2010	207	112	4.626.225	2.787.486
Pankow	Komponistenviertel	11.07.2010	455	164	5.110.772	5.592.417
Neukölln	Wederstraße	11.07.2010	164	90	1.750.197	1.808.378
Treptow-Köpenick	Oberschöneweide	11.07.2010	248	200	961.024	3.288.976
Friedrichshain-Kreuzberg	Warschauer Straße	28.04.2011	262	217	2.742.801	4.498.318
Pankow	Winsstraße	28.04.2011	228	186	4.144.015	11.400.654
Pankow	Bötzowstraße	28.04.2011	191	124	2.704.430	6.854.626
Pankow	Wollankstraße	28.04.2011	315	205	5.788.165	9.466.415
Pankow	Teutoburger Platz	13.03.2013	318	256	3.804.511	15.661.463
Pankow	Helmholtzplatz	2014	552	479	6.746.883	31.947.976
Treptow-Köpenick	Niederschöneweide <sup>1)</sup>	2014	46	40	3.232.110	12.475.666
<b>11 Gebiete</b>			<b>2.986</b>	<b>2.073</b>	<b>41.611.133</b>	<b>105.782.375</b>

1) teilweise vereinfachtes Verfahren (ohne Ausgleichsbeträge)

Zur Unterstützung der Bezirke beauftragt die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt die Sanierungsbeauftragten in allen aufgehobenen Sanierungsgebieten im umfassenden Verfahren mit Leistungen zur Grundlagenermittlung der Ausgleichsbeträge für einen Zeitraum von drei Jahren. Die notwendigen Aufwendungen sind nach Ausführungsvorschriften über die Finanzierung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen (AV-Städtebauförderung 2008) als Teil der Gesamtmaßnahme über Kapitel 1240, Titel 89831 „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“ der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt zu finanzieren.

Weitere unterstützende Leistungen zur Ermittlung und Festsetzung der Ausgleichsbeträge werden von den Bezirken selbst an die Sanierungsbeauftragten vergeben. Für diese notwendigen Leistungen stehen den Bezirken Ausgaben bei Kapitel 4610, Titel 893 31 „Städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen“ in ausreichendem Maße zur Verfügung.

Die erforderlichen Ausgaben sind Bestandteil der jährlichen Kosten- und Finanzierungsübersichten und der Senatsbeschlüsse zur Aufhebung der Gebiete.

Von den geschätzten Gesamteinnahmen von rund 216 Mio. € haben die Bezirke bis Ende 2012 bereits Ausgleichsbeträge von rund 92 Mio. € vereinnahmt. Diese Ausgleichsbeträge verbleiben als Einnahme in den Bezirkshaushalten. Bei streitbefangenen Ausgleichsbeträgen haben die Bezirke die nötige Vorsorge zu treffen, um Rückforderungsansprüche von Eigentümern zu finanzieren. Die verbleibenden Ausgleichsbeträge sind während der Dauer der Sanierung zur Finanzierung von Infrastrukturmaßnahmen in dem Gebiet oder in Abstimmung mit der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt in anderen städtebaulichen Gesamtmaßnahmen einzusetzen.

**Abb. 11 - Übersicht über den Bearbeitungsstand und die Ausgleichsbeträge zum 31.12.2012**

Angaben in €

Bezirk	Sanierungsgebiet	Inkraft-treten der Gebiets-aufhebung	betroffene Grundstücks-fläche in m <sup>2</sup>	betroffene Grundstücke	erledigte Grundstücke	erforderliche Bescheide insgesamt (mit Teileigentum)	geschätzte Ausgleichs-beträge insgesamt	Ausgleichsbeträge bis 31.12.2012		erartete Ausgleichs beträge ab 01.01.2013
								festgesetzt + vertraglich vereinbart	vereinbahmt	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Mitte	Spandauer Vorstadt	10.02.2008	501.887	546	546	1.480	30.448.961	30.448.961	23.653.167	6.795.794
	Rosenthaler Vorstadt	28.01.2009	309.028	393	393	1.772	15.500.809	15.500.809	12.129.622	3.371.187
	Beusselstraße	21.02.2007	88.195	92	92	265	1.862.661	1.862.661	1.546.889	315.772
	Stephankiez	21.02.2007	53.903	49	49	85	876.977	876.977	707.470	169.507
	Soldiner Straße	21.02.2007		vereinfachtes Verfahren						
Friedrichshagen	Samariterviertel <sup>3)</sup>	10.02.2008	149.700	252	252	325	5.859.557	5.859.557	4.579.579	1.084.324
	Warschauer Straße <sup>3)</sup>	28.04.2011	215.000	262	45	1.000	7.104.481	2.742.801	2.606.163	4.498.318
	Traveplatz-Ostkreuz <sup>3)</sup>	11.07.2010	194.000	207	95	1.000	5.778.000	4.626.225	2.990.514	2.787.486
	Helmholtzplatz	2014	439.400	552	73	5.489	38.353.380	6.746.883	6.405.404	31.947.976
Pankow	Kollwitzplatz	28.01.2009	373.856	389	389	2.282	22.049.155	21.218.655	15.861.916	6.187.239
	Teutoburger Platz	13.03.2013	233.180	318	62	2.660	17.368.294	3.804.511	1.706.831	15.661.463
	Winsstraße	28.04.2011	211.390	228	42	2.520	13.575.461	4.144.015	2.174.807	11.400.654
	Bötzowstraße	28.04.2011	167.030	191	67	2.120	8.991.666	2.704.430	2.137.040	6.854.626
	Komponistenviertel <sup>3)</sup>	11.07.2010	341.700	455	291	1.363	9.079.635	5.110.772	3.487.218	5.592.417
	Wollankstraße <sup>3)</sup>	28.04.2011	482.823	315	110	1.386	11.820.835	5.788.165	2.354.420	9.466.415
Neukölln	Kottbusser Damm Ost <sup>3)</sup>	21.02.2007	13.227	16	16	47	85.781	85.781	70.609	
	Wedderstraße <sup>3)</sup>	11.07.2010	122.088	164	74	297	2.659.704	1.750.197	701.326	1.808.378
Treptow-Köpenick	Niederschöneweide <sup>2)</sup>	2014	174.000	46	6	48	15.639.910	3.232.110	3.190.866	12.449.044
	Altstadt/Kietz Vorstadt <sup>2)</sup>	21.02.2007	92.000	130	130	142	2.004.696	2.004.696	1.885.959	118.737
	Oberschöneweide	11.07.2010	230.000	248	48	660	4.250.000	961.024	961.024	3.288.976
Lichtenberg	Kaskelstraße	10.02.2008		vereinfachtes Verfahren						
	Weitingstraße <sup>2) 3)</sup>	28.01.2009	216.000	253	253	319	2.600.000	2.800.000	2.400.000	200.000
	<b>9. bis 11. RVO gesamt</b>		<b>4.608.407</b>	<b>5.106</b>	<b>3.033</b>	<b>25.260</b>	<b>215.909.963</b>	<b>122.269.230</b>	<b>91.550.824</b>	<b>123.998.313</b>

1) Schätzung durch bezirkliche Stadtplanungsämter

2) teilweise vereinfachtes Verfahren (im vereinfachten Verfahren keine Ausgleichsbeträge)

3) Verrechnung von vertraglich vereinbarten Ausgleichsbeträgen mit von Eigentümern durchgeführten Ordnungsmaßnahmen

## Teil B

### 1. **Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 für die Sanierungsgebiete der 12. Rechtsverordnung**

Die Fortschreibung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 bezieht sich auf die sieben neuen Sanierungsgebiete zum 31.12.2012, die der Senat von Berlin am 15. März 2011 beschlossen hat. In diesen Sanierungsgebieten liegen über 2.500 Grundstücke auf einer Fläche von 540 ha und aktuell leben dort rund 80.000 Menschen.

**Abb. 1 - Grunddaten der sieben Sanierungsgebiete**

Sanierungsgebiete		Grund- stücke	Fläche in ha	Personen		
				6/2010	12/2012	Änderung
Mitte	Turmstraße	476	93	13.598	14.696	8 %
Mitte	Wedding/Müllerstraße	350	108	13.279	13.984	5 %
Mitte	Nördliche Luisenstadt	119	26	1.470	1.615	10 %
Friedrichs.-Kr.	Südliche Friedrichstadt	157	63	6.215	6.387	3 %
Spandau	Wilhelmstadt	591	104	12.215	12.901	6 %
Neukölln	Karl-Marx-Straße/Sonnenallee	740	120	25.762	27.573	7 %
Lichtenberg	Frankfurter Allee Nord	102	25	2.129	2.210	4 %
<b>Summe</b>		<b>2.535</b>	<b>539</b>	<b>74.668</b>	<b>79.366</b>	

### 2. **Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersichten (Abb. 2, 3 und 5 )**

Die geschätzten Kosten nach § 149 Baugesetzbuch zur Erreichung der wesentlichen Planungsziele betragen zum Zeitpunkt der förmlichen Festlegung rund 216 Mio. €. Zur Erreichung der inzwischen fortgeschriebenen Planungsziele sind im Saldo 251 Mio. € erforderlich mit einem zusätzlichen Finanzbedarf von 26 Mio. € für soziale Infrastruktur und 11 Mio. € für Spielplätze und Grünflächen sowie Maßnahmen im öffentlichen Straßenraum. Insbesondere Schulen haben einen höheren Investitionsbedarf als geschätzt, auch durch Um- und Wiedernutzung sowie energetischen Sanierung.

Baumaßnahmen an privaten Gebäuden, wie energetische Maßnahmen und die Anpassung des Wohnungsbestandes, sind Aufgaben der privaten Eigentümer und Investoren, denen in Sanierungsgebieten erhöhte steuerliche Abschreibungen gewährt werden.

Die in den Gebieten vorgesehenen Leitprogramme der Städtebauförderung Aktive Zentren, Städtebaulicher Denkmalschutz und Stadtumbau Ost sind im Sanierungszeitraum von 10 bis 15 Jahren die wichtigsten Finanzierungsgrundlagen.

**Abb. 2 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht für 7 Sanierungsgebiete ( in T€)**

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung		
						2013	2014	2015
1						7	8	9
<b>1</b>	<b>Vorbereitung, Abschluss</b>	<b>7.519</b>	<b>7.809</b>	<b>1.902</b>	<b>5.907</b>	<b>853</b>	<b>720</b>	<b>630</b>
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	754	1.171	709	462	168	50	
12	Weitere Vorbereitung	5.725	5.598	1.193	4.405	685	670	630
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	1.040	1.040		1.040			
<b>2</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>10.560</b>	<b>9.927</b>	<b>1.246</b>	<b>8.681</b>	<b>2.325</b>	<b>1.355</b>	<b>825</b>
21	Bodenordnung, Grundstücksenerwerb	5.060	3.160	233	2.927	1.450	300	100
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben	1.500	1.300	58	1.242	150	150	150
23	Freilegung von Grundstücken	1.700	4.137	941	3.196	650	530	500
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung							
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen	2.300	1.330	14	1.316	75	375	75
<b>3</b>	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>174.424</b>	<b>212.037</b>	<b>69.474</b>	<b>142.563</b>	<b>17.467</b>	<b>25.652</b>	<b>20.890</b>
31	Modlnst von Wohngebäuden							
32	Neubauten und Ersatzbauten							
33	<b>Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:</b>	<b>171.724</b>	<b>209.067</b>	<b>68.581</b>	<b>140.486</b>	<b>17.122</b>	<b>24.874</b>	<b>20.590</b>
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	90.504	116.887	36.870	80.017	10.322	12.544	13.285
332	Grünanlagen und Spielplätze	24.973	32.396	14.353	18.043	2.411	6.408	1.415
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	56.247	59.784	17.358	42.426	4.389	5.922	5.890
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
35	Sonstige Maßnahmen	2.700	2.970	893	2.077	345	778	300
<b>5</b>	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>13.200</b>	<b>12.000</b>	<b>4.510</b>	<b>7.490</b>	<b>1.000</b>	<b>930</b>	<b>930</b>
51	Vergütung von Sanierungsträgern							
52	Vergütung v. Beauftragten	13.200	12.000	4.510	7.490	1.000	930	930
<b>6</b>	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>10.130</b>	<b>9.673</b>	<b>3.593</b>	<b>6.080</b>	<b>1.351</b>	<b>812</b>	<b>812</b>
61	Geschäftsstraßenmanagement	3.850	3.643	1.164	2.479	726	335	335
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds	2.080	1.200	226	974	125	95	95
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	4.200	4.830	2.203	2.627	500	382	382
	<b>SUMME</b>	<b>215.833</b>	<b>251.446</b>	<b>80.725</b>	<b>170.721</b>	<b>22.996</b>	<b>29.469</b>	<b>24.087</b>

Berichtsjahr: 2012

Angaben in T€

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalte 6 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6

Abb. 3 - sieben Sanierungsgebiete der 12. Rechtsverordnung - Programmplanung 2013 bis 2015 <sup>1)</sup>

Sanierungsgebiete	Jugend, Familie		Kultur		Schule, Berufswesen		Sport		Soziales		Grünanlagen Spielplätze		Verkehrs- anlagen Straßenraum		Summe: Kostenschätzung nach RVO	Summe: finanziert bis 2012	Summe: Restkosten ab 2013	Summe: noch zu finanzieren	davon: Programm/ I-Planung 2013-2015
	KGR 3312		KGR 3313		KGR 3314		KGR 3315		KGR 3316		KGR 332		KGR 333						
	2013- RVO	2015	2013- RVO	2015	2013- RVO	2015	2013- RVO	2015	2013- RVO	2015	2013- RVO	2015	2013- RVO	2015					
Mitte - Turmstraße	3.754		790		4.940	2.058			130		7.918	1.840	7.940	2.200	25.472	16.493	9.735	9.735	6.098
Mitte - Wedding/Müllerstraße	3.686		5.785	1.964	8.780	6.600			800		6.225	2.371	4.900	2.733	30.176	27.911	15.181	14.080	13.668
Mitte - Nördliche Luisenstadt					2.800	2.800							7.260	2.200	10.060		16.160	16.160	5.000
<b>Zwischensumme Mitte</b>	<b>7.440</b>		<b>6.575</b>	<b>1.964</b>	<b>16.520</b>	<b>11.458</b>			<b>930</b>		<b>14.143</b>	<b>4.211</b>	<b>20.100</b>	<b>7.133</b>	<b>65.708</b>	<b>44.404</b>	<b>41.076</b>	<b>39.975</b>	<b>24.766</b>
Friedrichsh.-Kreuzberg - Südliche Friedrichstadt	4.650	1.090	600		4.754	3.490			300		2.800	3.655	9.320	720	22.424	5.916	19.383	19.383	8.955
Spandau - Wilhelmstadt	3.400	1.000			9.605	3.741	400		650		4.360	1.306	5.420	1.568	23.835	2.915	22.069	20.949	7.615
Neukölln - Karl-Marx-Straße/Sonnenallee	5.790	1.624			13.520	3.075	1.680				960	662	17.425	5.480	39.375	10.986	32.126	30.605	10.841
Lichtenberg - Frankfurter Allee Nord	2.420	1.804			6.500	3.380	3.170	3.525	1.600		2.710	400	3.982	1.300	20.382	4.360	25.832	25.832	10.409
<b>Summe in T EUR</b>	<b>23.700</b>	<b>5.518</b>	<b>7.175</b>	<b>1.964</b>	<b>50.899</b>	<b>25.144</b>	<b>5.250</b>	<b>3.525</b>	<b>3.480</b>		<b>24.973</b>	<b>10.234</b>	<b>56.247</b>	<b>16.201</b>	<b>171.724</b>	<b>68.581</b>	<b>140.486</b>	<b>136.744</b>	<b>62.586</b>
															<b>209.067</b>	<b>Summe Kostenschätzung neu</b>			

1) ohne KGR 35

Bis 2012 wurden bereits Gesamtausgaben in Höhe von rund 81 Mio. € geleistet, in denen die Ausgaben aus Bewilligungen vorangegangener Programmjahre enthalten sind. Von den 81 Mio. € sind rund 48 Mio. € in die Aktiven Zentren Turmstraße und Wedding/ Müllerstraße geflossen, so dass in diesen zwei Sanierungsgebieten der Durchführungsstand inzwischen bei 58 % liegt<sup>1</sup>. Bezogen auf den notwendigen Förderbedarf von insgesamt 251 Mio. € ergibt sich für alle sieben Gebiete ein durchschnittlicher Umsetzungsstand von 32 %.

Ab 2013 sind Förderprogramme mit Volumina von zusammen rund 171 Mio. € zur Finanzierung der öffentlichen Kernaufgaben erforderlich, davon

- 80 Mio. € zur Verbesserung und Anpassung der sozialen und kulturellen Infrastruktur (Kostengruppe 331),
- 60 Mio. € zur Aufwertung des öffentlichen Raums (KGR 332 und 333) und
- 31 Mio. € für die gesetzlichen Aufgaben der Gemeinde (KGR 1, 2, 35, 5, 6).

Vier Fünftel des erforderlichen Volumens sind Investitionen zur städtebaulichen Aufwertung und funktionalen Stärkung der Gebiete, ein Fünftel sind notwendige Aufwendungen für Vorbereitung, Steuerung, Grunderwerb und die Förderung von Beteiligung, Mitwirkung und Eigeninitiative der Akteure.

Die Finanzierung erfolgt aus Bundesfinanzhilfen der Städtebauförderung, Mitteln des EU-Strukturfonds EFRE (nur bis 2013), Landesmitteln und zweckgebundenen Einnahmen der Städtebauförderung. Unterstellt wird für die Jahre 2013 bis 2015 ein Programmvolumen von zusammen rund 77 Mio. €. Dieses Volumen entspricht den im Doppelhaushaltsplan 2012/2013 und im Entwurf des Doppelhaushaltsplan 2014/2015 vorgesehenen Ausgaben zuzüglich der zweckgebundenen Einnahmen (vgl. Abb. 4 und 5).

**Abb. 4 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012 (in T€)**

	Sanierungsziele nach RVO	fortgeschriebene Sanierungsziele	erreichter Stand	Programmplanung 2013 bis 2015
Infrastruktur	90.500	116.900 100 %	36.900 18 %	36.200
öffentlicher Raum	81.200	92.200 100 %	31.700 17 %	26.400
Gesetzliche Aufgaben	44.100	42.400	12.100	14.000
<b>Gesamt</b>	<b>215.800</b>	<b>251.500</b> 100 %	<b>80.700</b> 17 %	<b>76.600</b>

<sup>1</sup> Da nach Nr. 3.3 der Ausführungsvorschriften über die Finanzierung städtebaulicher Sanierungsmaßnahmen (AV StBauF) der Zeitraum der Gesamtmaßnahme und des Mitteleinsatzes auch die Phase der vorbereitenden Untersuchungen (gemäß § 141 Baugesetzbuch) umfasst, sind bereits vor förmlicher Festlegung entstandene sanierungsbedingte Kosten erfasst.



## Abb. 5 - Zusammenfassung der Kosten- und Finanzierungsübersicht für 7 Sanierungsgebiete (in T€)

### Finanzierung

Berichtsjahr:

2012

Kapitel	Titel	Kostengruppe	Restkosten	Finanzplanung	
				2013	2014
geplante Ausgaben	1	Vorbereitung, Fortschreibung	5.907	853	720
	2	Ordnungsmaßnahmen 1)	8.681	2.325	1.355
	3	Baumaßnahmen, davon: soziale und kulturelle Infrastruktur	142.563	17.467	25.652
		Grünanlagen und Spielplätze	80.017	10.322	12.544
		öffentlicher Straßenraum	18.043	2.411	6.408
	5	Aufgabenerfüllung für Berlin	42.426	4.389	5.922
6	Aktivierung, Beteiligung	7.490	1.000	930	
	<b>Summe</b>	<b>170.721</b>	<b>22.996</b>	<b>29.469</b>	<b>24.087</b>
geplante Einnahmen	1240	33131 Bundesfinanzhilfen (33%) 2)		6.132	8.480
	1240	34697 EFRE		1.478	
	4610	34192 Ausgleichsbeträge		1.656	3.772
	<b>Summe Einnahmen</b>		<b>6.132</b>	<b>8.480</b>	<b>7.325</b>

### Doppelhaushaltsplan 2012/2013, Entwurf Doppelhaushaltsplan 2014/2015, Finanzplanung 2012 bis 2016

1240	89827	ZIS Stadterneuerung 2)	Teilansatz	2.956	
1240	89831	Städteb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen 2)	Teilansatz	1.000	2.500
4610	89331	Städteb. Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen 2)	Teilansatz	3.725	3.797
1240	89812	Stadtumbau Ost/Aufwertung (Bundesanteil 33,33%) 2)	Teilansatz	1.580	3.400
1240	89832	Aktive Zentren (Bundesanteil 33,33%) 2)	Teilansatz	10.095	10.000
1240	89848	Städtebaulicher Denkmalschutz (Bundesanteil 33,33 % ) 2)	Teilansatz	660	6.000
4610	88305	Ausgleichsbeträge	Teilansatz	1.656	3.772
1040	89893	U 3	Teilansatz	1.324	
		<b>Summe der Programme</b>		<b>22.996</b>	<b>29.469</b>
					<b>24.087</b>

1) ohne Kostengruppe 24 - Erschließungsanlagen

2) Verwaltungsvereinbarung (VV) Städtebauförderung Einnahmen 1240/33131

In Vertretung

Ephraim Gothe

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

**Mitte**  
**Mitte - Spandauer Vorstadt S0110 (beendet am 10.02.2008)**  
**2012**  
4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
bzw. sonstige  
Angaben in €

**Anlage 1**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 6 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
					gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>											
11			91.499	91.499							
12		1.636.134	15.977.350	15.977.350							
125			175.930	175.930							
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>											
21		81.602.184	1.240.015	1.240.015							
221		16.872.632	3.587.599	3.587.599							
221		28.530.087	661	661							
222		2.965.493	2.432.113	2.432.113							
23			11.486.000	11.486.000		341.000					
24		33.233.972	231.463	231.463							
251			17.732	17.732							
252											
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>											
311+312		112.833.350	119.034.705	119.034.705							
313		27.000 m <sup>2</sup>									
314			3.994.323	3.994.323							
32		1250 WE	1.137 WE	1.137 WE							
332			9.672.000	9.672.000							
33		46.425.303	36.710.000	36.710.000							
34		1.022.584	36.909	36.909							
35											
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>											
4		5.112.919									
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>											
51		11.248.421	8.069.493	8.069.493							
52			897.485	897.485							
			7.172.008	7.172.008							
		259.880.895	212.757.791	212.416.791		341.000					
		<b>SUMME</b>									

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24



## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet: **Mitte - Spandauer Vorstadt S0110**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.331	4.331						
46	4610	88305			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.900	1.900						
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		365	365						
46	4610	88305			24	Schulwegsicherung		943	943						
					24	Stadtplätze		605	605						
46	4610	88305			24	Sonstiges		3.342	3.001						
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>11.486</b>	<b>11.145</b>						
42	42 04			X	332	Grünfl./Spielplatz, Koppenplatz	a	479	479						
42	4204			X	332	Spielplatz August/Kleine Hamburger Str.	a	65	65						
				X	332	Restaurierung Garnisionfriedhof Kleine Rosenthaler Str.	a	665	665						
42	4204			X	332	Spielplatz, Mulackstr. 9-10	a	40	40						
12	1295	89356	X	X	332	Grünanlage, Schendelpark, nördl. Bereich	a	381	381						
12	1295	89348		X	332	Grünfläche, Stadtplatz Am Zwirngraben	a	1.420	1.420						
12	1295	89356	X	X	332	Grünfl./Spielplatz, Gipsdreieck	a	571	571						
12	1295	89348	X	X	332	Platzanlage Monbijouplatz	a	1.080	1.080						
12	1295	89348	X	X	333	Platzanlage Rosa-Luxemburgplatz	a	1.900	1.900						
12	1295	89312	X		332	Grünfl./Spielplatz, Auguststr. 3A-5	a	474	474						
46	4610	89331													
12	1295	89312	X	X	332	Gormandreich	a	450	450						
12	1295	89312	X	X	332	Grünfl./Spielplatz Krausnickblock (Block 100 015)	a	516	516						
12	1295	89312	X		332	Spielplatz, Schendelpark, südl. Bereich	a	498	498						
42	4204			X	332	Park/Spielplätze, Monbijoupark (incl. Uferpromenade)	a	1.106	1.106						
42	4204			X	332	Erneuerung Alter jüd. Friedhof Große Hamburger Str.	a	27	27						
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>9.672</b>	<b>9.672</b>						
12	1295	89348		X	3311	Krankenhaus, Gr. Hamburger Str.	a	786	786						
<b>Summe Kostengruppe 3311 / Gesundheitswesen</b>								<b>786</b>	<b>786</b>						
12	1295	89348		X	3312	Schülerfreizeith., Weinmeisterstr. 15	a	1.227	1.227						
40	4021			X	3312	Kita, Rückerstr. 2	a	2.719	2.719						
12	1295	89312		X	3312	Kita Kleine Auguststr. 11- 12 (einschl. Außenanlage)	a	2.321	2.321						
46	4610	89331													
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.267</b>	<b>6.267</b>						
12	1295	89348		X	3313	Auguststr. 21 (VH: Kulturamt Mitte im ehem.Hort der 4.G.)	a	1.025	1.025						
12	1295	89348		X	3313	Auguststr. 21, Kulturhaus im QG, (Umzug aus Rosenthaler Str. 51)	a	2.197	2.197						
42	4610	89331													
12	1295	89348		X	3313	Theaterpr.haus (Erneuer 4.G.) Koppenplatz 12	a	3.820	3.820						
12	1295	89348		X	3313	Kulturhaus Rosenthaler Str. 39	a	825	825						
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>7.867</b>	<b>7.867</b>						
12	1295	89348		X	3314	6. Grunds., Gipsstr. 23a, VH u. QG	a	4.548	4.548						
37	3734			X	3314	Waldorfschule, Weinmeisterstr. 16, Schule, Außen- und Schulsportanlage	a	7.598	7.598						
12	1295	89348		X	3314	VHS, Liniestr. 162 (Hülle)	a	1.457	1.457						
12	4610	89331		X	3314	VHS, Liniestr. 162 (Inst. Innen)	a	1.882	1.882						
42	1295	89312													
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>15.485</b>	<b>15.485</b>						

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
40	4060 0510	51915		X	3315	Sportplatz Auguststr./Kleine Hamb. Str.	a	1.332	1.332							
40	4060			X	3315	Turnhalle, Weinmeisterstr.16	a	41	41							
12	1295	89348		X	3315	Turnhalle, Gormannstr. 13	a	4.481	4.481							
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>5.854</b>	<b>5.854</b>							
39	3950			X	3316	Seniorenwohnheim Koppenplatz 11	a	322	322							
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>322</b>	<b>322</b>							
12	1295	89348		X	3319	Denkmal Koppenplatz	a	129	129							
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonstige Hochbaumaßnahmen</b>								<b>129</b>	<b>129</b>							
<b>KGR 33</b>							a)	ausfinanziert	a	46.382	46.382					
							b)	in I-Planung eingestellt	b							
							c)	geplante Investition	c							
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>57.868</b>	<b>57.527</b>							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** Mitte  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Mitte - Rosenthaler Vorstadt S0111 (beendet am 28.01.2009)  
**Berichtsjahr:** 2012  
**Kapitel/Titel:** 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush. bzw. sonstige Angaben in €

**Anlage 2**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Kostenschätzung neu	Kostenschätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
						gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen			127.002	127.002						
12	Weitere Vorbereitung	2.429.659		3.777.393	3.777.393						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme			31.989	31.989						
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	42.850.861		4.550.665	4.550.665						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	10.800.530		2.006.172	2.008.551						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	16.565.857									
223	Freilegung von Grundstücken	1.357.480		3.847.910	3.885.381						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	14.126.995		5.836.000	5.836.000						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall			325.460	325.460						
252	Sonstige Maßnahmen			124.909	124.909						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	ModInst von Wohngebäuden	62.334.800		50.116.342	50.116.342						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	14.500 m <sup>2</sup>									
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung			1.247.560	1.247.560						
32	Neubauten und Ersatzbauten	623 WE		756 WE	312 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze			2.079.000	2.079.000						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	74.762.121		32.532.000	32.532.000						
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.227.101		827.509	827.509						
35	Sonstige Maßnahmen										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	5.266.306									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.100.822		5.536.614	5.536.614						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			1.292.389	1.292.389						
				4.244.225	4.244.225						
	<b>SUMME</b>	195.971.670		112.930.765	113.006.375						

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24





## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet: **Mitte - Rosenthaler Vorstadt S0111**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.507	1.507						
12	1295 4610	88305 89348 89312			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		2.450	2.450						
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen									
12	1295	89348			24	Schulwegsicherung		344	344						
12	1295	89348			24	Stadtplätze		1.325	1.325						
					24	Sonstiges		210	210						
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>5.836</b>	<b>5.836</b>						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz, Veteranenstr. 18	a	159	159						
42	42 04		X		332	Spielplatz, Ackerstraße 146,147,148	a	89	89						
		89356	X		332	Spielplatz/Grünfläche Ackerstr. 158-161	a	253	253						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz, Skateranlage Straße am Pappelplatz	a	126	126						
12	1295	89356	X	X	332	Spielplatz, Strelitzer Str. 10-13	a	545	545						
12	1295	89312	X		332	Spielplatz, Strelitzer Str. 5-6	a	151	151						
12	1295	88305		X	332	Volkspark Weinbergsweg	a	546	546						
12	1295	89312	X		332	Grünanlage Block 18 (nach Schulabriss)	a	210	210						
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.079</b>	<b>2.079</b>						
12	1295	89348		X	3312	Schwedter Str. 232-234 (JfzH)	a	2.367	2.367						
12	1295	89312	X		3312	Kita Elisabethkirchstr. 19, ehem. Strelitzer Straße 53/54	a	1.636	1.636						
12	4610 1295	89324 88305	X	X	3312	Kita Fürstenberger Str 4,5; bauliche Ergänzung, unfassende und energetische Sanierung	a	2.596	2.596						
12	4610	34192	X		3312	Kita Borsigstr.32,33 (Wiederinbetriebnahme)	a	2.816	2.816						
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>9.415</b>	<b>9.415</b>						
12	1295	89348 71501		X	3314	<b>1. Grundschule, Ruppiner Straße 47-48</b>	a	4.043	4.043						
37 42	3736 4610	71504 89331	X		3314	1. Grundschule, Sporthalle Anklamer Str.29 (hintere Teilfläche)	a	4.299	4.299						
			X	X	3314	1. Grundschule Sportfreifläche und Außenanlagen	a	210	210						
12 37	1295 3735	89348 71501		X	3314	<b>4. Gymnasium, Rheinsberger Straße 4-5 (Hauptgebäude)</b>	a	2.143	2.143						
				X	3314	4. Gymnasium, Rheinsberger Straße 4-5 (Probenhaus)	a	1.324	1.324						
				X	3314	4. Gymnasium, Rheinsberger Straße 4-5 (Außenanlagen)	a	394	394						
37	3735	71501		X	3314	<b>2. Grundschule (Papageno), Bergstr.</b>	a	677	677						
31	3736	71604	X		3314	2. Grundschule (Papageno), Errichtung Sportanlage ( <b>I-Planung</b> )	a	737	737						
12	1295	89348		X	3314	2. Grundschule (Papageno), Hortgebäude Gartenstr. 25	a	1.148	1.148						
12	1295	89348		X	3314	2. Grundschule (Papageno), Instandsetzung Sporthalle; Bergstr.58	a	1.037	1.037						
12	1295	89312		X	3314	1. Realschule, Elisabethkirchst.19 (Rückbau)	a	211	211						
12	1295	89348 88305		X	3314	ehem. Hortgebäude Gartenstr. 16-17 (Haus 2) als neuer Standort der Hemingwayschule	a	1.440	1.440						
12	1295			X	3314	neuer Standort der Hemingway-schule Gartenstr.10-15	a	1.716	1.716						

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet				
EP	Kap.	Titel																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
37	3735	71501		X	3314	Turnhalle Sonderschule Bergstr. 5-9	a	468	468										
				X	3314	Schule, Bergstr. 5-9 / Außenanlagen	a	623	623										
37	3735	IZBB		X	3314	Sonderschule Bergstr. 5-9 (Gebäude)	a	2.647	2.647										
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>23.117</b>	<b>23.117</b>										
<b>KGR 33</b>					<b>a) ausfinanziert</b>		<b>a</b>	34.611	34.611										
					<b>b) in I-Planung eingestellt</b>		<b>b</b>												
					<b>c) geplante Investition</b>		<b>c</b>												
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>40.447</b>	<b>40.447</b>										

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** **Mitte**  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** **Tiergarten - Beusselstraße S0211 (beendet am 21.02.2007)**  
**Berichtsjahr:** **2012**  
**Kapitel/Titel:** **4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.**  
 bzw. sonstige  
**Angaben in €**

**Anlage 3**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11										
12		819.090	1.184.290	1.184.290						
125										
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21		9.970.192	2.488.119	2.488.119						
221		4.230.940	351.543	351.543						
222			214.231	214.231						
23			163.258	163.258						
24		<b>2.403.072</b>	<b>646.000</b>	<b>646.000</b>						
251			159.882	159.882						
252		99.191	48.659	48.659						
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312		15.292.000	9.392.679	9.392.679						
313		<b>1.290 m<sup>2</sup></b>	1.509 m <sup>2</sup>							
314			2.006	2.006						
32		<b>50 WE</b>	148 WE	22 WE						
332			<b>958.000</b>	<b>958.000</b>						
33		<b>22.082.696</b>	<b>1.759.000</b>	<b>1.759.000</b>						
34										
35										
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4										
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51		4.086.756	2.674.674	2.674.674						
52				2.674.674						
		<b>SUMME</b>	<b>20.042.341</b>	<b>20.042.341</b>						

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet: **Tiergarten - Beusselstraße S0211**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	bez. I- Planung				24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		646	646						
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege									
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen									
					24	Schulwegsicherung									
					24	Stadtplätze									
					24	Sonstiges									
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>646</b>	<b>646</b>						
42	4204	71639		X	332	Kinderspielplatz Berlichingenstr. 21	a	211	211						
12	1295	89324	X	X	332	Grünfläche Berlichingenstr. 8 und Blockdurchwegung	a	103	103						
		89324		X	332	Rostocker Platz (Rostocker Str.32)	a	72	72						
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Rostocker Str. 44-45	a	87	87						
12	1295	88305	X		332	Kinderspielplatz Berlichingenstr. 20	a	185	185						
46	4610	88331	X		332	Jugendhaus Berlichingenstr. 8-9; Außenanlagen incl. Spielplatz Rostocker Straße 44-45	a	300	300						
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>958</b>	<b>958</b>						
12	1295	89324 89356		X	3312	Nachbarschaftshaus, -treff und Bibliothek Rostocker Str.32a,b	a	976	976						
12	1295	89324		X	3312	Kita Rostocker Str. 32	a	256	256						
12	1295	89324 88305	X		3312	Jugendhaus Berlichingenstr. 8-9 Neubau Gebäude	a	430	430						
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>1.662</b>	<b>1.662</b>						
			X		3313	Kurt-Tucholsky-Bibliothek Rostocker Str. 32b	a	97	97						
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>97</b>	<b>97</b>						
<b>KGR 33</b>						a) <b>ausfinanziert</b>	a	2.717	2.717						
						b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b								
						c) <b>geplante Investition</b>	c								
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>3.363</b>	<b>3.363</b>						

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** **Mitte**  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** **Tiergarten - Stephankiez S0212 (beendet am 21.02.2007)**  
**Berichtsjahr:** **2012**  
**Kapitel/Titel:** **4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.**  
 bzw. sonstige  
**Angaben in €**

**Anlage 4**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					6	7	8	9	10	11
		Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		6.700	6.700						
12	Weitere Vorbereitung	388.582	927.745	927.745						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		20.706	20.706						
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	15.338.756								
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	6.940.787	723.625	723.625						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe									
23	Freilegung von Grundstücken	6.940.787	360.613	360.613						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	682.063	1.063.000	1.063.000						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		399.685	399.685						
252	Sonstige Maßnahmen	51.129	171.293	171.293						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	22.045.100	16.833.365	16.833.365						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile		21.364 m <sup>2</sup>							
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung									
32	Neubauten und Ersatzbauten	32 WE	18 WE	18 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		822.000	822.000						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	21.099.993	576.000	576.000						
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben									
35	Sonstige Maßnahmen									
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.800.182	2.413.257	2.413.257						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			319.220						
	<b>SUMME</b>	80.287.381	24.317.989	24.317.989						

**rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld**

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet: **Tiergarten - Stephankiez S0212**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	bez. I- Planung				24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.063	1.063						
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege									
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen									
					24	Schulwegsicherung									
					24	Stadtplätze									
					24	Sonstiges									
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>1.063</b>	<b>1.063</b>						
12	1295	89356		X	332	Neugestaltung Stephanplatz	a	493	493						
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Quitzowstraße 142,	a	117	117						
		89356		X	332	Spielplatz Quitzowstraße 137	a	146	146						
12	1295	89356		X	332	anteilige Kofinanzierung der Aufwertung Vorplatz Paechbrot-Areal (Verpflichtung Vertrag)	a	66	66						
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>822</b>	<b>822</b>						
				X	3313	Bruno-Lösche-Bücherei, Perleberger Str. 33 (a)	a	170	170						
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>170</b>	<b>170</b>						
				X	3314	Moses-Mendelssohn-Obersch. Stephanstraße 2	a	114	114						
				X	3314	Stephan-Oberschule, Stephanstr. 27	a	292	292						
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>406</b>	<b>406</b>						
<b>KGR 33</b>						a) <b>ausfinanziert</b>	a	1.398	1.398						
						b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b								
						c) <b>geplante Investition</b>	c								
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>2.461</b>	<b>2.461</b>						

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 5

**Bezirk:** **Mitte**  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** **Wedding - Soldiner Straße S0318 (beendet am 21.02.2007)**  
**Berichtsjahr:** **2012**  
**Kapitel/Titel:** **4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.**  
 bzw. sonstige  
**Angaben in €**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung	gem. RVO
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	im Sanierungszeitraum
Spalte 7	finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten	gem. Spalte 7

KGR	2	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		34.106	34.106						
12	Weitere Vorbereitung	176.400	94.048	94.048						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme									
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	255.646								
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	741.373	56.574	56.574						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		4.204	4.204						
23	Freilegung von Grundstücken									
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	281.211								
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall									
252	Sonstige Maßnahmen									
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	3.391.100								
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile									
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung									
32	Neubauten und Ersatzbauten	15 WE								
332	Grünanlagen und Spielplätze		198.000	198.000						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	485.727								
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben									
35	Sonstige Maßnahmen									
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	3.681.302	234.443	234.443						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			116.290						
				118.153						
	<b>SUMME</b>	9.012.759	621.375	621.375						

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Sanierungsgebiet: **Wedding - Soldiner Straße S0318**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>																
					332	Neugestaltung Panke-Weg	a	73	73							
					332	Spielplatz Panke Grünzug	a	125	125							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>198</b>	<b>198</b>							
<b>KGR 33</b>		<b>ausfinanziert</b>					a	198	198							
		<b>in I-Planung eingestellt</b>					b									
		<b>geplante Investition</b>					c									
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>198</b>	<b>198</b>							



## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 6

**Bezirk:** Friedrichshain-Kreuzberg  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Friedrichshain - Samariterviertel S0517 (beendet am 10.02.2008)  
**Berichtsjahr:** 2012  
 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
**Kapitel/Titel:** bzw. sonstige  
 Angaben in €

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
					6	7	2013	2014	2015	2016	
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>							8	9	10	11
11	vorbereitende Untersuchungen		127.797	127.797							
12	Weitere Vorbereitung	1.124.842	4.157.009	4.178.903							
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme										
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	42.897.389									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	3.630.172	1.854.471	1.854.471							
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		2.295.255	2.295.284							
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	1.329.359	17.167	17.167							
23	Freilegung von Grundstücken	25.871.369	2.653.412	2.653.412							
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>10.737.130</b>	<b>7.772.000</b>	<b>7.523.000</b>							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietausfall		1.018.858	1.018.858							
252	Sonstige Maßnahmen	1.329.359	44.897	44.897							
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	ModInst von Wohngebäuden	105.560.630	60.292.451	60.292.451							
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	7.500.000 m <sup>2</sup>									
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		6.803.887	6.803.887							
32	Neubauten und Ersatzbauten	370 WE	372 WE	337 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.772.000</b>	<b>2.772.000</b>							
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>135.338.961</b>	<b>36.491.000</b>	<b>29.587.000</b>							
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben		18.918	18.918							
35	Sonstige Maßnahmen										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>	1.789.522									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	10.737.130	7.788.381	7.851.047							
51	Vergütung von Sanierungsträgern			522.510							
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			7.328.537							
	<b>SUMME</b>	297.448.473	134.107.503	127.039.092							7.153.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet: **Friedrichshain - Samariterviertel S0517**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet					
EP	Kap.	Titel																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16					
bez. I-Planung (32/4212/73803)					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		5.160	5.160											
46	4610	88305			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		465	380											
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen														
46	4610	88305			24	Schulwegsicherung		424	378											
					24	Stadtplätze		869	869											
					24	Sonstiges		854	736											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.772</b>	<b>7.523</b>											
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Schreinerstr. 48-49	a	442	442											
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Schreinerstr. 25-26	a	376	376											
				X	332	Spielplatz Voigtstr. 17	a	207	207											
12	1295	89324/89331		X	332	Spielplatz Eldenaer Str.22/Samariterstr. 21	a	237	237											
12	1295	89356		X	332	Spielplatz Schreinerstr. 45-46	a	477	477											
12	1295	89324/31		X	332	Spielplatz Schleidenplatz	a	54	54											
46	4610	88305		X	332	Freifläche Pettenkofer 4c, 5	a	170	170											
12	1295	88305		X	332	Erneuerung Grün- und Freifläche Forckenbeckplatz	a	366	366											
46	4610	88305		X	332	Spielplatz/Freifläche Bänischstr. 86, Schreinerstr. 38	a	443	443											
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.772</b>	<b>2.772</b>											
12	1295	89324/31		X	3312	Kita Bänischstr. 76-86, Gebäude und Freifläche	a	2.587	2.587											
46	4610	88305		X	3312	Erhaltungsmaßnahmen der Jugendeinrichtung Liebigstr. 17-21	a	236	236											
				X	3312	Jugendeinrichtung Rigaer Str. 71-73a	c	573												
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.396</b>	<b>2.823</b>											
12	1295	89356		X	3314	Grundschule, Sportfläche Zellestr. 4	a	994	994											
37	3733			X	3314	Gymnasium, Sportfläche Schreinerstr. 4	a	458	458											
12	1295	89324/31		X	3314	4.GS, Pettenkoferstr. 20-24	a	8.613	7.897											
42	4610	88305		X	3314	4.GS, Pettenkoferstr. 20-24	a													
12	1295	89324/31		X	3314	4.GS Pettenkoferstr. 20-24, Hoffläche	a	289	289											
12	1295	89324/31		X	3314	Grundschule, Sportfläche Pettenkoferstr. 25, 26	a	749	749											
12	1295	88305		X	3314	3. GS Liebigstr. 17-20	a	7.434	5.527											
46	4610	88305		X	3314	3. GS Liebigstr. 17-20	a													
12	1295	89324/31		X	3314	3. GS Liebigstr. 17-20, Hof Zellestraße	a	486	486											
46	4610	88305		X	3314	3.GS, Erhaltungsmaßnahmen an der Sporthalle Liebigstr. 17-21	a	721	721											
12	1295	88305		X	3314	Musikschule Zellestr.	a	3.134	3.134											
42	4610	88331		X	3314	Musikschule Zellestr.	a													
12	1295	88305		X	3314	Gymnasiums Rigaer Str. 81-82	a	10.217	6.509											
10	1000	51915		X	3314	Gymnasiums Rigaer Str. 81-82	a													
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>33.095</b>	<b>26.764</b>											
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	38.690	32.359										
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b												
							c) <b>geplante Investition</b>	c	573											
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>47.035</b>	<b>39.882</b>											

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

**Friedrichshain-Kreuzberg  
Friedrichshain - Warschauer Straße S0519 (beendet am 28.04.2011)**

4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
bzw. sonstige  
Angaben in €

Anlage 7

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Kostenschätzung neu	Kostenschätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
						gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		119.937		119.937						
12	Weitere Vorbereitung	1.715.384	3.200.000		3.134.512						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		150.000			150.000	75.000	75.000			
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	2.055.393	1.163.811		1.163.811						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		1.409.263		1.409.263						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		121.971		121.971						
23	Freilegung von Grundstücken	18.035.821	2.736.115		2.736.115						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>10.272.365</b>	<b>10.123.000</b>		<b>10.123.000</b>						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		713.519		713.519						
252	Sonstige Maßnahmen	8.486.423	38		38						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	ModInst von Wohngebäuden	65.727.500	39.237.915		39.237.915						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/ -teile	96.654 m <sup>2</sup>	96.654 m <sup>2</sup>		60.689 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.832.359		1.832.359						
32	Neubauten und Ersatzbauten	384 WE	644 WE		343 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.685.000</b>		<b>2.685.000</b>						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>54.355.440</b>	<b>29.666.000</b>		<b>29.066.000</b>						
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	255.646	869.631		869.631						
35	Sonstige Maßnahmen		388.404		388.404						
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung										
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.277.217	7.000.000		6.780.413	100.000					
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.				7.903						
					6.772.510						
	<b>SUMME</b>	168.181.190	101.416.963		100.381.887	250.000	175.000	75.000			
						969.587					
						219.587	100.000				

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet: **Friedrichshain - Warschauer Straße S0519**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet					
EP	Kap.	Titel																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		5.800	5.800										
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.739	1.739										
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen													
					24	Schulwegsicherung		31	31										
					24	Stadtplätze		2.370	2.370										
					24	Sonstiges		183	183										
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>10.123</b>	<b>10.123</b>										
12	1295	89324/ 31		X	332	Grünfläche incl. Spielplatz Grünberger Str. 43-45	a	233	233										
				X	332	Spielplatz Frankfurter Allee 2	a	148	148										
				X	332	Spielplatz Hildegard-Jadamowitz 24	a	31	31										
12	1295	89324/ 31		X	332	Spielplatz Gubener Str. 23-24	a	336	336										
12	1295	88305		X	332	Spielplatz Simon-Dach-Str. 34/ Simplonstr. 2-4	a	427	427										
12	1295 4610	89312 89331		X	332	Spielplatz und Blockdurchwegung Kadiner Str. 4-10, Lasdehner15-21	a	263	263										
12	1295 4610	89312 89331		X	332	Ergänzung zu Blockdurchwegung Kadiner Str./Lasdehner15-21; Überarbeitung PinguinSpPI; Hof Erw.bau LHS	a	317	317										
12 46	1295 4610	89312 89331		X	332	Jugendspielfläche Marchlewskistraße 74-76 Dathe-S.	a	930	930										
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.685</b>	<b>2.685</b>										
				X	3311	Jugendgesundheitsdienst Warschauer Str. 9	a	148	148										
<b>Summe Kostengruppe 3311 / Gesundheitswesen</b>								<b>148</b>	<b>148</b>										
40 12	4011 1295	71500 89331		X	3312	Regenbogenhaus Kadiner Str. 9	a	1.110	1.110										
40 12	1295 4610	89312 89331		x		Regenbogenhaus Freiflächen	a	316	316										
12 42	1295 4610	89324/ 31		X	3312 322	Kita Fredersdorferstr. 6 - Gebäude	a	2.113	2.113										
12 42	1295 4610	89324/ 31		X	3312	Kita Fredersdorferstr. 6 - Außenanlagen	a	384	384										
12	1295	89331		X	3312	Kita Gryphiusstr. 34, 35 (I+II)	a	1.977	1.977										
12	1295	89331		X	3312	Kita Gryphiusstr. 34, 35 (I+II) Außenanlagen	a	150	150										
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.050</b>	<b>6.050</b>										
				X	3313	Alte Feuerwache Marchlewskistr. 6	a	1.483	1.483										
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>1.483</b>	<b>1.483</b>										
12 42	1295 4610	88305 89331		X	3314	9.Grund-/3.Sonderschule (Ludwig-Hoffmann), Lasdehner Str. 21-23 incl. Sanierung Sporthalle und Schule am Friedrichshain	a	4.554	4.554										
	4610	88305 ?		x	3314	9.Grund-/3.Sonderschule (Ludwig-Hoffmann), Lasdehner Str. 21-23 Umbau Schulpraktische Seminarräume zu Hortbereich	a	614	614										
12 42	1295 4610	89312 89331 88305		x	3314	9.Grund-/3.Sonderschule (Ludwig-Hoffmann), Außenanlagen	a	1.068	1.068										
12 42	1295 4610 3736	89327 89331 71508		x	3314	9.Grund-/3.Sonderschule, Ludwig-Hoffmann, Lasdehner 21-23; Schulergänzungsbau 1 Zug,	a	3.137	3.137										
37 42	3733 4610 1295	71502 89331		X	3314	4. Händel-Gymnasium Frankfurter Allee 6 8 incl. San. Sporthalle (VT)	a	4.885	4.285										
12 37 42	1295 3733 4610	88305 71505 89312 89331		X	3314	Schulgebäudesanierung, 5.Dathe-OS, Helsingforser Str. 11-13	a	6.551	6.551										
12 42	1295 4610	88305 89312 89331		X	3314	Sanierung der VT-Halle (Typenhalle) Dattheschule:	a	1.176	1.176										
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>21.985</b>	<b>21.385</b>										
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	<b>32.351</b>	<b>31.751</b>									
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>											
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>											
<b>Gesamt KGR 24 und KGR 33</b>								<b>42.474</b>	<b>41.874</b>										

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Friedrichshain - Traveplatz-Ostkreuz S0520 (beendet am 11.07.2010)**  
 Berichtsjahr: **2012**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.**  
 bzw. sonstige Angaben in €

**Anlage 8**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					6	7	8	9	10	11
		Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		135.397	135.397						
12	Weitere Vorbereitung	1.976.143	2.308.602	2.308.602						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		75.000		75.000	75.000				
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	3.847.471	1.533.153	1.533.153						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		1.736.233	1.736.474						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		32.154	32.154						
23	Freilegung von Grundstücken	19.301.269	3.039.869	3.039.869						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>10.941.646</b>	<b>2.413.000</b>	<b>1.159.000</b>						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		870.859	870.859						
252	Sonstige Maßnahmen	1.777.251	9.563	9.563						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	65.529.100	47.140.088	47.140.088						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/ -teile	23.130 m <sup>2</sup>	23.130 m <sup>2</sup>	11.790 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.893.671	1.893.671						
32	Neubauten und Ersatzbauten	402 WE	679 WE	230 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>3.842.000</b>	<b>3.842.000</b>						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>75.345.505</b>	<b>23.706.000</b>	<b>23.706.000</b>						
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	15.339	78.631	78.631						
35	Sonstige Maßnahmen									
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.429.071	7.332.349	7.332.349						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			38.940						
				7.293.409						
	<b>SUMME</b>	186.162.795	96.146.569	94.817.810	1.329.000	75.000	75.000			

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Sanierungsgebiet: **Friedrichshain - Traveplatz-Ostkreuz S0520**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		793	793				532			
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.620	366				954			
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen										
					24	Schulwegsicherung										
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges										
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>2.413</b>	<b>1.159</b>				<b>1.486</b>			
			X		332	Spielplatz Traveplatz	a	102	102							
			X		332	Umbau Traveplatz	a	307	307							
			X		332	Umzäunung Traveplatz	a	126	126							
			X		332	Spielplatz Wühlischstr. 3 (161 m²)	a	358	358							
12	1295	89324/31	X		332	Spielplatz Böcklinstr. 11(465 m²)	a	260	260							
12	1295	89324/31	X		332	Spielplatz Müggelstr. 12 (406 m²)	a	188	188							
12	1295	89324/31	X		332	Spielstraße Müggelstraße	a	231	231							
47	4720	71614	X		332	Spielplatz Jung-/Oderstr. (919 m²)	a	227	227							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Dossestr. 1 (hinter Scharnweberstr.60/61)	a	151	151							
12	1295	88305	X		332	Blockdurchwegung zw. Scharnweberstr. 59+60	a	144	144							
12	1295	89327	X		332	Spielplatz Dossestr. 19 (384 m²)	a	199	199							
42	4610	893 31	X		332	Spielstraße Wühlischstr. 1-6	a	46	46							
42	4610	893 31	X		332	Spielstraße Travestr. 1-2	a	30	30							
12	1295	88305		X	332	Spielplatz Lenbachplatz (1.835 m²)	a	843	843							
12	1295	89312		X	332	Umbau Lenbachplatz (4.413 m²)	a	843	843							
12	1295	88305	X		332	Grünfläche Block 81 (1.727 m²)	a	630	630							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>3.842</b>	<b>3.842</b>							
40	4021	71508	X		3312	Kita Müggelstraße 19-20	a	2.280	2.280							
12	1295	89324/31		X	3312	Kita Scharnweberstraße 61	a	893	893							
				X	3312	Kita Scharnweberstraße 60	a	750	750							
12	1295	89327		X	3312	Freiflächen Kita Scharnweberstr. 60	a	134	134							
12	1295	89327		X	3312	Vorgarten Kita Scharnweberstr. 60	a	66	66							
12	1295	88305		X	3312	Freiflächen Kita Scharnweberstr.61	a	65	65							
12	1295	88305	X		3312	Jugendclub Oderstr. 29-31 (Gürtel 20)	a	615	615							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>4.803</b>	<b>4.803</b>							
12	1295	89324/31 88305		X	3314	12. Grundschule Jessnerstraße 24, Gebäude	a	4.144	4.144							
12	1295	89324/31		X	3314	12. Grundschule Jessnerstraße, Speisegebäude	a	761	761							
12	1295	89324/31		X	3315	12. Grundschule Jessnerstraße, 1. Pausenhof	a	442	442							
42	4610	893 31		X	3315	12. Grundschule Jessnerstraße, 2. Freifläche	a	500	500							
12	1295	89324/31		X	3314	Turnhalle Wühlischstr. 10-11	a	1.472	1.472							
32	4060	71503		X	3314	Turnhalle Oderstr. 29-31 2 HT	a	2.900	2.900							
42	4610	88305		X	3314	Turnhalle Oderstr. 29-31 2 HT	a	2.900	2.900							
12	1295	89312 88305 71509		X	3314	Grundschule Scharnweberstr. 19 Gebäude u.Pausenhof, Freifläche, Turnhalle	a	7.463	7.463							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>17.682</b>	<b>17.682</b>							
				X	3315	Erneuerung Sportplatz Block 72	a	1.221	1.221							
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>1.221</b>	<b>1.221</b>							
<b>KGR 33</b>							<b>a)</b>	<b>ausfinanziert</b>	<b>a)</b>	27.548	27.548					
<b>KGR 33</b>							<b>b)</b>	<b>in I-Planung eingestellt</b>	<b>b)</b>							
<b>KGR 33</b>							<b>c)</b>	<b>geplante Investition</b>	<b>c)</b>							
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>29.961</b>	<b>28.707</b>				<b>1.486</b>			

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:

**Pankow**  
**Prenzlauer Berg - Helmholtzplatz S0416**

Berichtsjahr:

**2012**  
4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.

Kapitel/Titel:

bzw. sonstige  
Angaben in €

### Anlage 9

Spalte 3 Spalte 4 Spalte 5 Spalte 7 Spalten 8 - 11	Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO) Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7
--	--

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Kosten- schätzung neu	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)				
							gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>											
11	vorbereitende Untersuchungen		584	584	584						
12	Weitere Vorbereitung	1.891.780	6.500.000	5.823.346	676.654	605.000	165.000	430.000	10.000		
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		600.000		600.000	600.000	200.000	200.000	200.000	200.000	
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>											
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	9.254.383	5.400.000	4.520.754	3.068.678 <sup>1)</sup>	2.925.000 <sup>1)</sup>	2.140.000	435.000	335.000	15.000	
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	41.158.996	7.900.000	7.801.526	879.246	820.000	820.000				
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		8.255	8.255	98.474	60.000	20.000	20.000			
23	Freilegung von Grundstücken		4.600.000	2.574.824			1.280.000	400.000	300.000		
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>44.175.619</b>	<b>14.218.000</b>	<b>5.328.000</b>	<b>8.890.000</b>	<b>5.286.000</b>	<b>1.352.000</b>	<b>2.633.000</b>	<b>1.301.000</b>		
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		5.010.000	4.944.218	65.782	65.000	20.000	15.000	15.000	15.000	
252	Sonstige Maßnahmen	1.533.876	32.388	32.388							
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>											
311+312	ModInst von Wohngebäuden	198.086.000	145.817.788	145.817.788							
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/ -teile	<del>14.000.000</del>	38.000 m <sup>2</sup>	8.000 m <sup>2</sup>							
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		9.487.581	9.487.581							
32	Neubauten und Ersatzbauten	245 WE	685 WE	365 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>5.303.000</b>	<b>4.056.000</b>		<b>1.009.000</b>		<b>1.009.000</b>			
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>102.871.926</b>	<b>65.966.000</b>	<b>46.770.000</b>		<b>14.577.000</b>	<b>5.102.000</b>	<b>8.275.000</b>	<b>1.200.000</b>		
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	511.292									
35	Sonstige Maßnahmen										
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>											
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	4.090.335									
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>											
51	Vergütung von Sanierungsträgern	18.048.603	23.100.000	21.670.355	1.429.645	1.400.000	450.000	350.000	300.000	300.000	
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			921.608							
				20.748.747							
	<b>SUMME</b>	421.622.810	293.943.596	258.835.619	35.107.977	26.402.000	9.209.000	13.332.000	3.346.000	515.000	

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld





## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Helmholtzplatz S0416**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		3.548	2.633	689	689				
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		7.661		4.407	4.407				
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		420	296						
					24	Schulwegsicherung		1.496	1.356	140	140				
					24	Stadtplätze									
					24	Sonstiges		1.093	1.043	50	50				
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>14.218</b>	<b>5.328</b>	<b>5.286</b>	<b>5.286</b>				
47	4720			X	332	Spielplatz Kanzowstr. 12	a	256	256						
12	1295	89356 89324		X	332	Grünanlage Helmholtzplatz	a	1.193	1.193						
				X	332	Grünanlage Pappelfriedhof	a	1.451	581	870	870				
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Dunckerstr. 6	a	194	194						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Lychener Str. 53	a	102	102						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Pappelallee 74,75	a	203	203						
47	4720			X	332	Spielplatz Ahlbecker Str. 6	a	179	179						
				X	332	Spielplatz Stargarder Str. 30/31 ("Elefantenspielfeld")	a	46	46						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Schliemannstr. 8	a	143	143						
12	1295	89324	X		332	Grünfläche Schliemannstr. 42-43	a	86	86						
				X	332	Spielplatz Gethsemanestraße	a	112	112						
12	1295	89324 88331	X		332	Spielplatz Hiddenseerstr. 5	a	170	83						
				X	332	Grünanlage Stargarder Str. 26-27 1. BA Stargarder Str. 27	a	140	126						
				X	332	2. BA Stargarder Str. 26	a	77	77						
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Wichert 37, Kanzowstr. 7	a	190	171						
12	1295	89312	X		332	Spielplatz Lychener Str. 69	a	120	108						
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Schliemannstr. 7	a	172	172						
47	4720			X	332	Spielplatz, Stargarder Str. 51	a	124	124						
				X	332	Spielplatz Kanzowstr. 12/13	a	206	100						
				X	332	Spielplatz Senefelder Str. 21	c	139		139	139				
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>5.303</b>	<b>4.056</b>	<b>1.009</b>	<b>1.009</b>				
12	1295	89324		X	3312	Kita Pappelallee 41a (Eigenbetrieb), Gebäude	a	1.794	1.497						
12	1295	89312		X	3312	Freifläche (ca. 5000 qm)	a	338	338						
46	4610	88305		X	3312	Freifläche, nördl. Teil (2. BA) einschl. JE	c	100		100	100				
46	4610	88305	X			Neubau Kita Pappelallee 41a/41b	c	3.100		3.100	3.100				
				X	3312	Kita, Greifenhagener Str. 2 (freier Träger), Gebäude	c	400							
						Freifläche	c	150							
12	1295	89327	X		3312	Kita Lychener Str. 55, Ersatz (freier Träger)	a	2.706	2.165						
				X	3312	Freifläche	a	175	175						
12	1295	89324		X	3312	Kita Wichertstr. 25 (freier Träger, bezirk. Immobilie)	a	1.363	872						
						Freifläche	a	62	62						
12	1295	89324 715 14		X	3312	JFE Wichertstr. 24, Gebäude	a	1.016	1.016						
				X	3312	Freifläche	a	105	105						
12	1295	89324		X	3312	Jugendfreizeitstätte Lychener Str.75/77, Gebäude	a	785	785						
12	1295	893 24	X		3312	Projektwerkstatt Jugend-ausbildung, Pappelallee 74/75	a	302	302						
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>12.396</b>	<b>7.317</b>	<b>3.200</b>	<b>3.200</b>				

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung 2013/2014	im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet			
EP	Kap.	Titel																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
10	1021	70112		X	3314	Berufsschule, Pappelallee 30-31	a	4.090	4.090									
12	1295 1240	89324 88305 89312 89827		X	3314	<b>Th.-Mann-Grundschule (13.G), Greifenhagener Str. 58-59, Gebäude</b>	a	8.278	7.245	1.033	1.033							
12	1295	89327		X	3314	Erneuerung Turnhalle	a	300	300									
46	4610	88305		X	3314	Freifläche	c	500	161	178	178			4	4			
12 10	1295 1000	89324/3 1 51915		X	3314	<b>Käthe-Kollwitz-Gymnasium Dunckerstr. 65/66, Gebäude</b>	c	6.503	3.102	2.100	2.100							
12	1295 1240	89324/ 31 88305 89812		X	3314	Freifläche	a	853	853					3	3			
46	4610	88305			3314	<b>Grundschule/Musikschule Senefelderstr. 6 (Eliashof), Gebäude</b>	c	7.803	6.100	1.703	1.703			1	1			
46	4610	88305			3314	Freifläche	c	419	12	407	407			6	7			
12	1295 1240	89348 89812		X	3314	<b>Schliemann-Gymnasium Dunckerstr. 64 - Umbau zur behindertengerechten Schule</b>	c	12.468	6.888	5.580	5.580			2	2			
37	3733	70101	X		3314	Sporthalle und NW-Räume	a	10.175	10.175									
12	1295	88305		X	3314	Freifläche	c	706	330	376	376			5	5			
				X	3312	JFE Dunckerstr. 64	c	1.278										
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>53.373</b>	<b>39.256</b>	<b>11.377</b>	<b>11.377</b>							
		89324		X	3316	Dunckerstr. 77, Senioreneinrichtung	a	34	34									
12	1295	89324		X	3316	Beratung und Lebenshilfe e.V. / Christliches Sozialwerk Lazarus dezentrale Angebote	a	163	163									
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>197</b>	<b>197</b>									
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	37.703	34.233	1.903	1.903						
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>										
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	33.566	16.593	13.683	13.683						
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>85.487</b>	<b>56.154</b>	<b>20.872</b>	<b>20.872</b>							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** Pankow  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Prenzlauer Berg - Kollwitzplatz S0417 (beendet am 28.01.2009)  
**Berichtsjahr:** 2012  
 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
**Kapitel/Titel:** bzw. sonstige  
 Angaben in €

**Anlage 10**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	Kosten- schätzung i.V.m. RVO 3	Kosten- schätzung neu 4	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012 5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)								
					gesamt (Sp. 4 - 5) 6	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar 7	2013 8	2014 9	2015 10	2016 11					
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>														
11	vorbereitende Untersuchungen		153.972	153.972											
12	Weitere Vorbereitung	1.533.876	2.716.667	2.716.667											
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme														
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>				1)										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	16.872.632	1.877.854	1.877.854											
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	21.576.517	4.563.957	4.563.957											
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		24.322	24.322											
23	Freilegung von Grundstücken		3.211.145	3.211.145											
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>37.324.307</b>	<b>11.703.000</b>	<b>7.209.000</b>											
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietauffall		2.423.247	2.423.247											
252	Sonstige Maßnahmen	4.090.335	189.793	189.793											
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>														
311+312	ModInst von Wohngebäuden	56.469.000	68.523.389	68.523.389											
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	38.000 m <sup>2</sup>	94.000 m <sup>2</sup>	24.000 m <sup>2</sup>											
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		7.201.920	7.201.920											
32	Neubauten und Ersatzbauten	550 WE	911 WE	472 WE											
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>4.952.000</b>	<b>4.583.000</b>											
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>84.976.711</b>	<b>35.334.000</b>	<b>31.151.000</b>											
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.022.584													
35	Sonstige Maßnahmen		909.104	909.104											
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>														
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	3.067.751													
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>														
51	Vergütung von Sanierungsträgern	11.146.163	10.823.291	10.823.291											
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			669.852											
	<b>SUMME</b>	238.079.876	154.607.660	145.561.661											9.046.000

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24



## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Kollwitzplatz S0417**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		2.067	1.864						
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		5.362	3.945						
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		865	865						
					24	Schulwegsicherung		507	507						
					24	Stadtplätze									
					24	Sonstiges		2.902	28						
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>11.703</b>	<b>7.209</b>						
47	4720			X	332	Grünanlage Senefelder Platz	a	205	205						
12	1295	89356		X	332	Grünfläche Wörtherstraße 34	a	174	174						
				X	332	Grünanlage Kollwitzplatz	a	397	397						
47	4720	88305		X	332	Grünanlage Kollwitzplatz	a	80	80						
47	4720		X		332	Spielhaus Kollwitzstr. 35 (insges. 1,0 Mio€)	a	256	256						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Rykestraße 33, 34	a	290	290						
47	4720	88305		X	332	Spielplatz Rykestraße 33, 34	a	30	30						
12	1295	89356/89324/31	X		332	Spielplatz Metzger Straße 29 (Mondfisch, 1.-3.BA))	a	379	379						
12	1295	89331/89324/88305		X	332	Grünfläche Wasserturmplatz,	a	2.431	2.241						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Rykestraße 20	a	161	161						
12	1295	89327	X		332	Spielplatz Rykestraße 21	a	140	140						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Rykestraße 38, Sredzkistr. 59	c	229	50						
12	1240	89812	X		332	Spielplatz Saarbrücker Straße 8,9	c	180	180						
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.952</b>	<b>4.583</b>						
12	1295	89331/89324		X	3313	Jugendhaus Königstadtbrauerei Saarbrücker Str. 22-24, kommunal (zuzüglich 383 T€ Spenden)	a	1.538	1.538						
40	4021	71501		X	3312	<b>Kita Belforter Straße 11</b> (freier Träger), Gebäude	a	2.200	1.285						
				X	3312	Freifläche	a	500	500						
12	1295	89331/89324		X	3312	<b>Kita Knaackstraße 27</b> (Eigenbetrieb)	a	731	731						
				X	3312	Freifläche	a	150	150						
12	1295	89312		X	3312	<b>Kita Knaackstraße 53</b> (freier Träger), Gebäude	a	2.835	2.323						
				X	3312	Freifläche	a	350	350						
				X	3312	<b>Kita Kollwitzstraße 60</b> (Eigenbetrieb, Mietobjekt)	c	90							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>8.394</b>	<b>6.877</b>						
						<b>Prenzlauer Allee 227-228, ehemalige 3.Grundschule</b>									
12	1295	89324/89331		X	3313	Ausstellungshalle-Museum	a	632	632						
12	1295	89324/89331		X	3313	KulturHof	a	546	546						
12	1295	89324/89331		X	3313	Bibliothek, VHS, PB-Museum VHS Dach, Treppenhaus, Brandschutz, Erneuerung Aula	a	572	572						
12	1295	89312/89393	x	X	3313	Anbau Aufzug, behindertengerechte Erschließung (Hauptgebäude)	a	544	544						
				X	3313	VHS (ehem. Direktorenwohnhaus) Dach, Dichtung, Türen	c	500							
12	1295	88305		X	3313	<b>kl. Wasserspeicher</b> , Musikhaus	c	1.045	325						
12	1295	88305		X	3313	<b>gr. Wasserspeicher</b> , Kunsthaus	c	1.207	490						
47	4720														
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>5.046</b>	<b>3.109</b>						

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung 2013/2014	im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
12	1295	89324 89331		X	3314	<b>3. Grundschule, Knaackstraße 67,</b>	a	2.743	2.743							
12	1295			X	3314	zusätzl: alte Turnhalle, Fassade, Dach, Fenster	a	300	190							
				X	3314	Freifläche	a	403	403							
12	1295	89312		X	3312	Horthaus <b>Knaackstraße 63</b> (kommunal, zu 3. G)	a	2.482	2.482							
				X	3312	Erschließungsfläche Campus	a	266	266							
37		70103	X		3314	<b>Sredzkistraße/Danziger Str. 50,</b> Neubau Sporthalle für 4.G + 4.OGS	a	8.251	8.251							
12	1295	89312 88305		X	3314	<b>4. Gesamtschule Danziger Str. 50 - Gebäude</b>	a	5.985	5.366							
12	1240	89812		X	3314	Freifläche	a	417	417							
12	1295	89324/ 31		X	3314	Danziger Str. 50, leerstehendes VH, Rektorenwohnhaus, Instandsetzung, Umbau	a	1.047	1.047							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>21.894</b>	<b>21.165</b>							
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	<b>37.035</b>	<b>34.689</b>						
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>								
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	<b>3.251</b>	<b>1.045</b>						
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>51.989</b>	<b>42.943</b>							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 11

**Bezirk:** Pankow  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Prenzlauer Berg - Teutoburger Platz S0418 (beendet am 13.03.2013)  
**Berichtsjahr:** 2012  
 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
**Kapitel/Titel:** bzw. sonstige  
 Angaben in €

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)							
			gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen									
12	Weitere Vorbereitung	2.190.886	3.000.000	2.742.242	257.758	160.000	160.000			
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		400.000		400.000	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	16.887.971	948.636	948.636	948.636	218.000 <sup>1)</sup>	190.000	20.000	8.000	
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	19.199.010	2.400.000	2.358.146	41.854	20.000	10.000	10.000		
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		181.533	181.533						
23	Freilegung von Grundstücken		2.850.000	2.641.043	208.957	170.000	170.000			
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	14.405.649	19.942.000	17.141.000	2.801.000					
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		1.370.000	1.244.792	125.208	28.000	10.000	10.000	8.000	
252	Sonstige Maßnahmen	7.183.651	129.599	129.599						
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	ModInst von Wohngebäuden	62.540.400	46.637.925	46.637.925						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	89.000 m <sup>2</sup>	50.000 m <sup>2</sup>	10.000 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		4.206.602	4.206.602						
32	Neubauten und Ersatzbauten	835 WE	946 WE	457 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		2.638.000	1.958.000	680.000					
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	123.475.455	26.870.000	20.829.600	6.040.400	2.440.000	150.000	2.290.000		
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.789.522	327.227	327.227						
35	Sonstige Maßnahmen		884.922	91.922	793.000	714.000	714.000			
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	3.067.751								
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.232.735	9.800.000	9.191.073	608.927	540.000	180.000	120.000	120.000	120.000
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			898.319						
				8.292.754						
	<b>SUMME</b>	257.973.030	122.586.443	110.629.339	11.957.104	4.472.000	1.494.000	2.530.000	228.000	220.000

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Teutoburger Platz S0418**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung 2013/2014	im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		12.350	12.350						
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		5.319	4.169						
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		479	164						
					24	Schulwegsicherung		40	40						
					24	Stadtplätze									
					24	Sonstiges		1.754	418						
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>19.942</b>	<b>17.141</b>						
47	4720	88331		X	332	Spielplatz und Grünanlage Teutoburger Platz	a	566	566						
47	4720		X		332	Spielplatz / Teutoburger Platz	a	255	255						
		89356	X		332	Spielplatz Choriner Straße 47/48	a	177	177						
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Choriner Straße 21	a	240	240						
12	1295 4610	89327 88305		X	332	Grünfläche/Spielplatz Oderberger Straße 19 (Hirschhof) und Flurstück 4010, Teilfläche Kastanienallee 10-12	a	1.400	720				680		
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.638</b>	<b>1.958</b>				<b>680</b>		
12	1295	89324 88331	X		3312	Kita Choriner Straße 25	a	1.760	1.290						
12	1295	88305		X	3312	Kita Schönhauser Allee 165, (in Schule)	a	46	46						
40	4011			X	3312	Jugendfreizeiteinrichtung Schönhauser Allee 165, Gebäude	a	58	58						
12	1295	89324/3 1		X	3312	Kita Eberswalder Straße 11/12 (freier Träger), Gebäude	a	963	833						
				X	3312	Freifläche, ca. 2.700 m²	a	243	243						
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.070</b>	<b>2.470</b>						
12	1295	88305 89348		X	3313	"Prater" Kultureinrichtung / Kastanienallee 7-9	a	5.908	3.608	2.300					
12	1240	89848		X	3314	Freifläche, Garten	c	700		700					
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>6.608</b>	<b>3.608</b>	<b>3.000</b>					
12	1295 1130 4610	89312 88305 88308		X	3314	Grundschule Templiner Straße 1, Gebäude	a	6.247	6.247						
12	1295	88305		X	3314	GS Templiner Straße 1, Turnhalle	a	855	855						
				X	3314	Freifläche, ca. 2.500 m²	a	755	755						
12 10	1240 1000	89331/2 4 89348 88305 51915		X	3314	Grundschule Schönhauser Allee 165, Gebäude und Turnhalle	a	7.015	4.575	2.440	2.440				
12	1295 1240	89356 89848		X	3314	Freifläche, 1./2. Schulhof, Vorplatz und Sportplatz	a	1.550	1.550						
				X	3314	Hauptschule Kastanienallee 82	a	85	85						
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>16.507</b>	<b>14.067</b>	<b>2.440</b>	<b>2.440</b>				
				X	3316	Nachbarschaftshaus Fehrbelliner Straße 92	a	685	685						
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>685</b>	<b>685</b>						
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	28.808	22.788	4.740	2.440	680		
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b							
							c) <b>geplante Investition</b>	c	700		700				
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>49.450</b>	<b>39.929</b>	<b>5.440</b>	<b>2.440</b>	<b>680</b>			



## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

**Pankow**  
**Prenzlauer Berg - Winsstraße S0419 (beendet am 28.04.2011)**  
**2012**  
4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
bzw. sonstige  
Angaben in €

Anlage 12

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortbeschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten	Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)					
					gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen									
12	Weitere Vorbereitung	1.700.046	1.661.752	1.661.752						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		150.000		150.000	150.000	75.000	75.000		
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	14.469.560	2.740.618	2.740.618	73.105 <sup>1)</sup>	35.000 <sup>1)</sup>	25.000	10.000		
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	14.201.132	2.100.000	2.075.186			15.000			
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		17.096	17.096						
23	Freilegung von Grundstücken		1.587.206	1.587.206						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen		<b>9.702.000</b>	<b>3.420.000</b>						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		1.300.000	1.251.709			10.000	10.000		
252	Sonstige Maßnahmen	9.637.852	122.666	122.666						
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	ModInst von Wohngebäuden	56.405.100	40.425.551	40.425.551						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/ -teile	107.000 m <sup>2</sup>	50.000 m <sup>2</sup>	20.000 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		6.034.257	6.034.257						
32	Neubauten und Ersatzbauten	450 WE	269 WE	158 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>1.409.000</b>	<b>1.409.000</b>						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>66.124.356</b>	<b>44.841.000</b>	<b>34.195.000</b>						
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	2.045.168	22.396	22.396						
35	Sonstige Maßnahmen		183.456	183.456						
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	2.556.459								
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.817.055	7.300.000	7.094.800			150.000			
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			26.636						
				7.068.164						
	<b>SUMME</b>	189.551.130	119.596.999	102.240.694	17.356.305	415.000	330.000	85.000		

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Winsstraße S0419**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet					
EP	Kap.	Titel																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16					
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.311	1.173											
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		2.637	1.358											
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		720	675											
					24	Schulwegsicherung		180	96											
					24	Stadtplätze														
					24	Sonstiges		4.854	118											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>9.702</b>	<b>3.420</b>											
47	4720		X		332	Grünfläche Marienburger Str. 41	a	26	26											
50	4720		X		332	Spielplatz Marienburger Str. 41	a	51	51											
			X		332	Grünfläche Marienburger Str. 42-46	a	385	385											
47	4720		X		332	Spielplatz Jablonskistr. 34	a	205	205											
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Prenzlauer Berg 5	a	257	257											
52	4720	71617	X		332	Spielplatz Raabestr. 4 und 5	a	135	135											
12	1295	88305																		
12	1240	89827			332	Spiel- und Grünfläche Heinrich-Roller-Straße	a	350	350											
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>1.409</b>	<b>1.409</b>											
12	1295	89331	X		3312	Gartenhaus Christburger Str. 7, Umbau zur JFE und Hort	a	1.738	1.738											
40	3736	89324 71502																		
12	1240	89827	x		3312	Spielhaus ASP "Marie"	a	427	427											
40	4021	71501 89331	X		3312	Kita Jablonskistr. 32-34 (freier Träger), Gebäude + Freifläche	a	2.323	2.323											
12	1295	89312 88305																		
12	1295	89324/ 31	X		3312	Kita Prenzlauer Berg 15/16 (freier Träger), Gebäude	a	1.118	1.118											
			X		3312	Kita Winsstr.24 (freier Träger)	c	506												
			X		3312	Hort Immanuelkirchstr. 1a(freier Träger)	c	450												
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.562</b>	<b>5.606</b>											
37	3730	89312	X		3314	<b>2. Grundschule, Heinrich-Roller-Str. 18, Hauptgebäude Hof</b>	a	3.360	3.110											
12	1295	89324 88331	X		3314	Vorderhaus inkl. Vorgarten	a	1.283	1.283											
12	1295	39331 89324	X		3314	Gymnastikhalle H.-Roller-Str. 18, Schultreff	a	559	559											
			X		3314	1. Schulhof Heinrich-Roller-Str. 18	a	194	194											
12	1240	88305	X		3314	Turnhalle H.-Roller-Str. 18	a	4.350	587	3.763			3.763							
			X		3314	Schule Christburger Str. 7, Schulgebäude	a	16.530	16.530											
37	3736	70100	X		3314	Neubau Turnhalle Winsstr. 49/50	a	3.238	3.238											
47	4720	89812	X		3314	Schulhof + Spielpl. Christburger Str. 7	a	907	827	80	80									
12	1240		X		3314	Schule Christburger Str. 14	c	5.597												
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>36.018</b>	<b>26.328</b>	<b>3.843</b>	<b>80</b>		<b>3.763</b>							
47	4720		X		3315	Spiel- u. Sportfläche Winsstr. 49/50	a	675	675											
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>675</b>	<b>675</b>											
12	1295	89324/ 31	X		3316	Behindertenwerkstatt Immanuelkirchstr. 24, Remise	a	836	836											
			X		3316	Behindertenwerkstatt Immanuelkirchstr. 25, Remise	a	750	750											
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>1.586</b>	<b>1.586</b>											
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	39.697	35.604	3.843	80	3.763	3.763						
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b												
							c) <b>geplante Investition</b>	c	6.553											
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>55.952</b>	<b>39.024</b>	<b>3.843</b>	<b>80</b>	<b>3.763</b>	<b>3.763</b>							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Anlage 13**

**Bezirk:** Pankow  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Prenzlauer Berg - Böttzowstraße S0420 (beendet am 28.04.2011)  
**Berichtsjahr:** 2012  
 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
**Kapitel/Titel:** bzw. sonstige  
 Angaben in €

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7		
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					6	7	8	9	10	11
		Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen									
12	Weitere Vorbereitung	981.680	1.103.769	1.103.769	150.000	150.000	75.000	75.000		
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		150.000		50.858 <sup>1)</sup>	31.000 <sup>1)</sup>	23.000	8.000		
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	11.647.229	2.883.989	2.883.989						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	6.058.809	1.350.000	1.350.000			15.000			
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe									
23	Freilegung von Grundstücken		500.324	500.324						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	8.406.661	7.779.000	3.197.000	4.582.000					
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		1.000.000	949.142	50.858	16.000	8.000	8.000		
252	Sonstige Maßnahmen	3.067.751	2.687	2.687						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	27.979.800	17.776.616	17.776.616						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/ -teile	40.000 m <sup>2</sup>	18.000 m <sup>2</sup>	3.000 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		2.036.960	2.036.960						
32	Neubauten und Ersatzbauten	550 WE	528 WE	304 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		4.081.000	2.664.000	1.417.000					
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	62.014.692	26.686.711	21.278.137	5.408.574					
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben									
35	Sonstige Maßnahmen		51	51						
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	5.854.292	6.200.000	5.992.270	207.730	150.000	150.000			
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			31.000						
				5.961.270						
	<b>SUMME</b>	126.010.815	71.551.107	59.734.945	11.816.162	331.000	248.000	83.000		

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Prenzlauer Berg - Böttzowstraße S0420**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.706	1.295							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.462	90							
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		1.961	1.379							
					24	Schulwegsicherung		565	405							
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges		2.085	28							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.779</b>	<b>3.197</b>							
47	4720			X	332	Spielplatz Liselotte-Herrmann-Straße 29/Hans-Otto-Straße	a	46	46							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Pasteurstr. 22, 24, 26 (1. BA: Nr. 24 und 26)	a	168	168							
		89324 88335	X		332	Spielplatz Am Friedrichshain 19-21	a	228	228							
47	4720	71619	X		332	Grünfläche Arnswalder Platz	b	2.650	1.812							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Pasteurstraße 14/ Esmarchstraße 14	a	119	107							
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Käthe-Niederkirchner-Straße 27/Böttzowstraße	a	115	103							
				X	332	Spielplatz Dietrich-Bonhoeffer-Str.22-27	c	555								
12	1295	89327	X		332	Spielplatz Hans-Otto-Straße 10/ Hufelandstraße, Hans-Otto-Straße 8	a	200	200							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.081</b>	<b>2.664</b>							
12	1295	89312 88305	X		3312	Kita Am Friedrichshain 18a, Gebäude ModInst/Anbau	a	1.058	1.058							
40	4011		X		3312	Freifläche, ca. 1.300 m²	a	15	15							
						JFE Esmarchstr. 27/ Käthe-Niederkirchner-Str. 34	a	51	51							
12	1240	89812	X		3312	Kita Hans-Otto-Str. 40a und 40b,	a	1.384	1.384							
12	1240	89812	X		3312	JFE Pasteur 22	a	600	600							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.108</b>	<b>3.108</b>							
37	3723		X		3313	Bibliothek Esmarchstraße 18	a	767	767							
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>767</b>	<b>767</b>							
						<b>Kurt-Schwitters-OS (1. Gesamtschule) Böttzowstr. 11, Greifswalder Str. 25</b>										
37 12	3734 4211 1240	71501 51900 89827	X		3314	Haus 2 - Böttzowstr. 11	a	6.741	5.941							
12	1295	88305	X		3314	Haus 1 - Greifswalder Str. 25 (im Hof gelegen)	a	2.945	2.506							
12	1240 1000	89827 51915	X		3314	Haus 3 (VH) - Greifswalder Str. 25,	c	2.963	2.933							
			X		3314	Neubau Turnhalle Greifswalder Str. 25 /Am Friedrichshain 29-32	c	4.100		4.100		4.100				
12	1295	89331 89324	X		3314	Böttzowstraße 11 1. Schulhof (1.115 m²)	a	261	261							
12	1295	89356	X		3314	Böttzowstraße 11 2. Schul(sport)hof (ca. 2.300m²)	a	237	237							
12	1240	88305	X		3314	Greifswalder Str. 25 Schulhof (2.700 m²)	a	465	465							
	3700	70100	X		3314	<b>Schulstandort Pasteurstraße 7, 11, Neubau Turnhalle</b>	b	2.170	2.170			30,7 Mio. € I-Planung ab 2014				
12 46	1240 4610 4211	88305 51900	X		3314	<b>Homer-Grundschule (6. Grundschule) Pasteurstraße 10, 12 Gebäude: 3.760 m² BGF</b>	a	2.605	2.605							
12	1295	88305	X		3314	Freifläche, ca. 2.570 m²	a	325	285							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>22.812</b>	<b>17.403</b>	<b>4.100</b>		<b>4.100</b>				
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	18.330	17.027						
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b	4.820	3.982						
							c) <b>geplante Investition</b>	c	7.618	2.933	4.100	4.100				
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>38.547</b>	<b>27.139</b>	<b>4.100</b>		<b>4.100</b>				

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** Pankow  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Weissensee - Komptonistenviertel S1805 (beendet am 11.07.2010)  
**Berichtsjahr:** 2012  
**Kapitel/Titel:** 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush. bzw. sonstige Angaben in €

Anlage 14

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					6	7	2013	2014	2015	2016
		Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1							8	9	10	11
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		134.632	134.632						
12	Weitere Vorbereitung	2.526.804	2.473.714	2.473.714						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		60.000	9.606	50.394	50.000				
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	12.703.046	1.906.219	1.906.219						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	10.596.524	1.796.916	1.796.916						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	587.986								
23	Freilegung von Grundstücken		1.451.936	1.451.936						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	21.469.146	7.127.000	4.620.000	2.507.000					
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		563.077	563.077						
252	Sonstige Maßnahmen		4.970	4.970						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	41.067.100	33.643.315	33.643.315						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	6.000 m <sup>2</sup>	18.280 m <sup>2</sup>	150 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.092.509	1.092.509						
32	Neubauten und Ersatzbauten	1.240 WE	1.354 WE	687 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		2.248.000	2.137.000	111.000					
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	41.953.033	25.824.000	20.497.000	5.327.000					
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	639.115								
35	Sonstige Maßnahmen									
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	4.090.335								
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.384.502	5.177.412	5.177.412						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			188.721						
				4.988.691						
	<b>SUMME</b>	142.017.591	83.503.700	75.508.306	7.995.394	50.000	50.000			

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Weissensee - Komponistenviertel S1805**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet					
EP	Kap.	Titel																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16					
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		2.131	1.651											
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		2.880	947				825							
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		288	194											
					24	Schulwegsicherung		44	44											
					24	Stadtplätze		1.784	1.784											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.127</b>	<b>4.620</b>				<b>825</b>							
			X		332	Meyerbeerstr.65 / 67 Spielplatz	a	146	146											
			X		332	Solonplatz Spielplatz	a	29	29											
12	1295 4610	89356 89331	X		332	Borodinstr. 12 /Meyerbeerstr. 18, 20 Spielplatz	a	222	216											
		89356 10571	X		332	Gounostr. 37/39 Spielplatz	a	199	188											
12	1295	89324/ 31	X		332	Innenbereich Block 59 (hinter Max-Steinke-Str. 9-10) Spielplatz / Grün-und Freifläche	a	390	354											
12	1295 4610	89356 89324 89331	X		332	Mahlerstr. 25 -32 Spielplatz / Grün- und Freifläche (1.,2.,4.,5. BA)	a	602	544											
			X		332	Antonplatz-Süd, Berliner Allee 28,30,32,34 Bizestraße 21,23 Grünanlage	a	450	450											
			X		332	Gounostr. 54/58 Grün- und Freifläche	a	210	210											
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.248</b>	<b>2.137</b>											
			X		3312	Max-Steinke-Str. 33 Jugendfreizeit	a	422	422											
12	1290 4610	89331 88304	X		3312	Mahlerstr. 20 Jugendfreizeit	a	946	946											
12	1295	89324/3 1	X		3312	Lindenallee 48 (a*) Kita Hochbau/Freifläche	a	1.390	1.390											
12	1295 4610	89324/ 31 88304	X		3312	Mahlerstr. 4 / 6 Jugendfreizeit	a	1.778	1.778											
			X		3312	Gounostr. 78, Kita	a	928	928											
12	1295	89324/ 31	X		3312	Charlottenburger Str. 7 (a*) Kita Hochbau / Freifläche	a	948	948											
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>6.412</b>	<b>6.412</b>											
			X		3313	Bizetstr.41 Stadtbücherei	a	4.499	1.225											
			X		3313	Bizetstr. 27 Bildungszentrum	a	3.050	3.050											
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>7.549</b>	<b>4.275</b>											
Programm Ganztagschulen u. 12 / 1295 / 88305			X		3314	Gounostr. 71 (a*)Picasso-Grundschule Hochbau	a	3.585	3.511											
			X		3314	Gounostr. 71 (a*)Picasso-Grundschule Freifläche	a	338	231											
12	1295 4610	88305	X		3314	Smetanastr.31, 33 (a*) Picasso-Grundschule Sporthalle (2 HT)	a	3.365	3.365											
	4610	88305	X		3314	Smetanastr.27 Sonderschule Turnhalle	a	793	241				552							
	4610	88305	X		3314	Smetanastr.27 Sonderschule Freifläche	c	140												
			X		3314	Gürtelstr.16 Sporthalle	c	1.180												
			X		3314	Bizetstr. 64 Sporthalle	a	1.200	1.200											
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>10.601</b>	<b>8.548</b>				<b>552</b>							
			X		3316	Börnestr. 30 Betr. Wohnen	a	1.262	1.262											
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>1.262</b>	<b>1.262</b>											
<b>KGR 33</b>							a)	ausfinanziert	a	26.752	22.634			552						
							b)	in I-Planung eingestellt	b											
							c)	geplante Investition	c	1.320										
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>35.199</b>	<b>27.254</b>				<b>1.377</b>							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** Pankow  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Pankow - Wollankstraße S1907 (beendet am 28.04.2011)  
**Berichtsjahr:** 2012  
 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
**Kapitel/Titel:** bzw. sonstige  
 Angaben in €

**Anlage 15**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortbeschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Kostenschätzung neu	Kostenschätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
						gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>										
11	vorbereitende Untersuchungen		250.074	250.074							
12	Weitere Vorbereitung	2.795.744	3.469.131	3.469.131							
125	Abschluss der Gesamtmaßnahme		200.000			200.000	100.000	100.000			
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>										
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	37.487.921	2.525.063	2.525.063							
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	10.916.082	1.567.990	1.567.990							
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	6.182.541	16.690	16.690							
23	Freilegung von Grundstücken		1.024.227	1.024.227							
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen		<b>12.219.000</b>	<b>8.832.000</b>							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		1.400.879	1.400.879							
252	Sonstige Maßnahmen										
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>										
311+312	ModInst von Wohngebäuden	42.075.600	37.790.294	37.790.294							
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	65.038 m <sup>2</sup>									
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		3.125.852	3.125.852							
32	Neubauten und Ersatzbauten	956 WE	1.336 WE	555 WE							
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.926.000</b>	<b>2.409.000</b>							
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>100.507.713</b>	<b>64.695.000</b>	<b>39.965.000</b>							
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	5.971.889									
35	Sonstige Maßnahmen		112.250	112.250							
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>										
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	2.791.654									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>										
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.422.849	7.070.000	6.939.104							
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			583.799							
				6.355.305							
	<b>SUMME</b>	248.079.190	138.392.451	109.427.555							
							459.000	100.000			
							559.000				
							28.964.896				

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld





## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Pankow**  
 Sanierungsgebiet: **Pankow - Wollankstraße S1907**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titlel			Neubau Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
	bez.I-Planung				24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.001	3.762	239	239				
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		4.016	2.795						
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		716	716						
					24	Schulwegsicherung		2.229	1.054						
					24	Stadtplätze		51	51						
					24	Sonstiges		1.206	454						
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>12.219</b>	<b>8.832</b>	<b>239</b>	<b>239</b>				
42	4204	71606	X		332	Spielplatz Rettigweg 11	a	430	430						
42	4204	52110	X		332	Spielplatz Dusekestr.	a	317	317						
		89356	X		332	Spielplatz Pestalozzistr. 9-11	a	42	42						
12	1295	89356	X		332	Öffentlicher Weg Mühlenstr./Schulstr.	a	49	49						
12	1295	89356	X		332	Kitavorfeld/ Durchwegung Pestalozzistr. 9-11	a	140	140						
12	1295	89356	X		332	Grünfläche Breite Str. 32-34	a	426	426						
12	1295	89324 / 31	X		332	Spiel- und Bolzplatz mit Grünfläche u. Weg Block 74 (Breite Str. 21a/22a)	a	496	496						
46	4610	89331	X		332	Grünfläche Florastr. 87	a	110	110						
46	4610	89331	X		332	Spielplatz Mühlenstr. 22-24	a	412	399						
12	1295	88305	X		332	Spielplatz Mühlenstr. 8	c	257							
			X		332	Grünfläche Anger Breite Straße	c	247							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.926</b>	<b>2.409</b>						
			X			Kita Neue Schönholzer Str. 24		2.500	2.500		private Finanzierung				
46	4610	89324	X		3312	Kita Schönholzer Str. 4d (Parkstr. 4a) Gebäude und Außenanlagen	a	1.317	1.317						
12	1295	89331	X		3312	Jugendfreizeit Pestalozzistr. 8a	a	1.678	1.678						
40	4011	71502	X		3312	Jugendfreizeit Pestalozzistr. 8a	a	1.678	1.678						
12	1295	89324 / 31	X		3312	Kita Pestalozzistr. 9-11- Gebäude und Außenanlage	a	1.939	1.939						
46	4610	88305	X		3312	Jugendfreizeit Mühlenstr. 24 -Gebäude	a	1.759	1.759						
46	4610	89331	X		3312	Jugendfreizeit Mühlenstr. 24 -Gebäude	a	1.759	1.759						
46	4610	89324 / 31	X		3312	Kita Görschstr. 15-16 - Gebäude und Außenanlage	a	1.244	1.244						
12	1295	89324 / 31	X		3312	Kita Görschstr. 15-16 - Gebäude und Außenanlage	a	1.244	1.244						
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>7.937</b>	<b>7.937</b>						
12	1290	88304	X		3314	Grundschule Wollankstr.131 - Gebäude*	a	8.332	5.407						
46	4610	88305	X		3314	Grundschule Wollankstr.131 - Gebäude*	a	8.332	5.407						
		89331	X		3314	GS Wollankstr. 131 - Außenanlagen	a	521	521						
42	4211	51915	X		3314	GS Grunowstr. 16 / 17 - Gebäude	a	2.286	784						
46	4610	89331	X		3314	Grundschule Grunowstr. 16 / 17 - Außenanlagen und Sportflächen	a	789	789						
12	1295	88305	X		3314	Grundschule Grunowstr. 16 / 17 - Außenanlagen und Sportflächen	a	789	789						
			X		3314	Grunowstr. 16-17, Schulsporthalle	c	1.278	70	500		500			6
12	1240	89827	X		3314	Gymnasium Görschstr. 42 - Gebäude	a	10.770	10.145						2
12	1295	89356	X		3314	Gymnasium Görschstr. 42 - Außenanlagen	a	400	400						
46	4610	89331	X		3314	Gymnasium Görschstr. 42 - Außenanlagen	a	400	400						
						Hauptschule Neue Schönholzer Str. 32 - rückwärtiges Gebäude	a	4.741	3.357						
12	1295	88305	X		3314	Hauptschule Neue Schönholzer Str. 32 - Vorderhaus	a	2.615	2.495						1
46	4610	89831	X		3314	Hauptschule Neue Schönholzer Str. 32 - Vorderhaus	a	2.615	2.495						
			X		3314	Hauptschule Neue Schönholzer Str. 32 - Außenanlagen mit Sportfläche	c	690		300		300			5
33	3731	70100	X		3314	Schulsporthalle Neue Schönholzer Str. 32 (4 Hallenteile+Außenanlage)	b	9.850				I-Planung			4
12	1240	89831	X		3314	JUKS Neue Schönholzer Str. 10	a	6.310	3.372	720		720			
46	4610	88305	X		3314	JUKS Neue Schönholzer Str. 10	a	6.310	3.372	720		720			
		89839	X		3314	VHS Schulstr. 29 - Gebäude	c	3.500	12	3.250		3.250			3
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>52.082</b>	<b>27.352</b>	<b>4.770</b>		<b>4.770</b>			

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
42	4211	51900		X	3319	Erweiterung des Rathauses Neue Schönholzer Str. 34/35	a	3.711	3.711							
				X	3319	Rathaushof Breite Str. 24a-26	a	198	198							
35	3500	81201	X		3319	Bürocontainer Neue Schönholzer Str.	a	653	653							
				X	3319	Vorgarten Gesundheitsa.Grunowstr. 9-11	a	27	27							
				X	3319	Vorfeld Sozialamt Dusekestr. 43	a	87	87							
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonstige Hochbaumaßnahmen</b>								<b>4.676</b>	<b>4.676</b>							
<b>KGR 33</b>							a)	ausfinanziert	a	51.799	42.292					
							b)	in I-Planung eingestellt	b	9.850						
							c)	geplante Investition	c	5.972	82					
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>79.840</b>	<b>51.206</b>	<b>239</b>	<b>239</b>					

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** Neukölln  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Neukölln - Kottbusser Damm Ost S1410 ( beendet am 21.02.2007)  
**Berichtsjahr:** 2012  
**Kapitel/Titel:** 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush. bzw. sonstige Angaben in €

**Anlage 16**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)							
					Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016	
1					6	7	8	9	10	11				
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>													
11	vorbereitende Untersuchungen		167.255	167.255										
12	Weitere Vorbereitung	323.648	316.398	316.398										
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme													
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>													
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb		2.373.478	2.373.478										
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		382.723	382.723										
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe													
23	Freilegung von Grundstücken	472.945	721.234	721.234										
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	194.291	190.000	190.000										
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		151.815	151.815										
252	Sonstige Maßnahmen	357.904	73.169	73.169										
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>													
311+312	ModInst von Wohngebäuden	2.058.900	218.193	218.193										
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile													
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.399.843	1.399.843										
32	Neubauten und Ersatzbauten	54 WE												
332	Grünanlagen und Spielplätze		1.302.000	1.302.000										
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	12.812.970	5.524.000	5.524.000										
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	1.789.520	14.024	14.024										
35	Sonstige Maßnahmen		814.117	814.117										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>													
4	Vor- und Zwischenfinanzierung													
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>													
51	Vergütung von Sanierungsträgern	5.189.610	1.233.572	1.233.572										
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			1.233.572										
	<b>SUMME</b>	23.199.788	14.881.822	14.881.821										

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Neukölln**  
 Sanierungsgebiet: **Neukölln - Kottbusser Damm Ost S1410**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung										
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege										
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen										
					24	Schulwegsicherung		135	135							
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges		55	55							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>190</b>	<b>190</b>							
12	1295	89356	x		332	"Kids' Garden", Zwischennutzung Hobrechtstr.32/Friedelstr. 39	a	86	86							
	4720	71636		x	332	Erneuerung Spielpl. Hobrechtstr. 30/Pflügerstr. 73	a	128	128							
		73607	x		332	Kleinkinderspielplatz mit Grünfläche Hobrechtstr. 55	a	128	128							
42	4720	71639	x	x	332	Spiel-/Sportfläche mit öffentl. Grünanlage u. Durchwegung zwischen Schinkestr. und Maybachufer	a	421	421							
12	1295	88305	x		332	1. und 2. BA öffentliche Grünanlage (Projekt "Lern- und Nachbarschaftsgarten") Kottbusser Damm 80 (Hinterland)	a	220	220							
42	4204	71658	x		332	Grünverbindung + Spielplatz Hobrechtstr. 32/Friedelstr. 39	a	102	102							
				x	332	öffentlichen Grünanlage mit Einrichtungen der sozialen Infrastruktur, Schinkestr. 10, 11 (Hinterland)	a	217	217							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>1.302</b>	<b>1.302</b>							
42	4610	893 31	x		3312	Ökozentrum für Jugend und Beruf	a	5.524	5.524							
12	1295	893 24														
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>5.524</b>	<b>5.524</b>							
<b>KGR 33</b>							a)	ausfinanziert	a	6.826	6.826					
							b)	in I-Planung eingestellt	b							
							c)	geplante Investition	c							
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>7.016</b>	<b>7.016</b>							

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Bezirk:** Neukölln  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Neukölln - Wederstraße S1411 (beendet am 11.07.2010)  
**Berichtsjahr:** 2012  
**Kapitel/Titel:** 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush. bzw. sonstige Angaben in €

**Anlage 17**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Kostenschätzung neu	Kostenschätzung i.V.m. RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)					
						gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
<b>Vorbereitung der Sanierung</b>													
11	vorbereitende Untersuchungen			352.448	352.448								
12	Weitere Vorbereitung	1.183.641		2.191.739	2.191.739								
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme			50.000		50.000	50.000						
<b>Ordnungsmaßnahmen</b>													
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb			4.281.217	4.281.217								
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.			900.000	900.000								
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe			74.543	74.543								
23	Freilegung von Grundstücken	1.495.529		3.831.185	3.831.185								
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	746.486		1.958.000	1.370.000	228.000							
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall			244.043	244.043								
252	Sonstige Maßnahmen			313.171	313.171								
<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>													
311+312	ModInst von Wohngebäuden	5.929.700		4.550.873	4.550.873								
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	8.060 m <sup>2</sup>		286.909	286.909								
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung			26.281	26.281								
32	Neubauten und Ersatzbauten	531 WE		439 WE	114 WE								
332	Grünanlagen und Spielplätze			2.374.000	2.374.000								
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	29.072.056		13.858.000	11.858.000	2.000.000							
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben			512.280	512.280								
35	Sonstige Maßnahmen			799.912	799.912								
<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>													
4	Vor- und Zwischenfinanzierung												
<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>													
51	Vergütung von Sanierungsträgern	5.317.436		3.167.057	3.167.057								
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			139.331	139.331								
				3.027.726	3.027.726								
	<b>SUMME</b>	44.362.999		39.771.658	37.493.658	2.278.000	50.000	50.000					

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Neukölln**  
 Sanierungsgebiet: **Neukölln - Wederstraße S1411**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.196	1.196							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		617	389				248			
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		41	41							
					24	Schulwegsicherung		104	104							
					24	Stadtplätze										
					24	Sonstiges										
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>1.958</b>	<b>1.730</b>				<b>248</b>			
			X		332	Grünfläche BAB A 100 Wederstr. 40-96, Bürgerstr. 60, Ausgleichsmaßnahme	a	1.023	1.023							
			X		332	Kinderspielplatz, Wederstr. 40-96, BAB A 100 Ausgleichsmaßnahme	a	307	307							
		89356	X		332	Schulgartens Rungiusstr. 21	a	230	230							
12	1290	88304	X		332	Lehmgebäude, II. Bauabschnitt Schulgarten (UEP-Programm)	a	251	251							
			X		332	Spielplatz Rungiusstr. 20/Jahnstr. 44/46	a	64	64							
		88305	X		332	Kinderspielplatz, Bürgerstr. 47, 49	a	199	199							
			X		332	Kinderspielplatz Bendastr. 17	a	54	54							
			X		332	Hortfreifläche Delbrückstr. 52-53	a	111	111							
			X		332	Umgestaltung Carl-Weder-Park	a	135	135							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.374</b>	<b>2.374</b>							
			X		3312	Kita Bendastr. 11c, Gebäude+Freiflächen	c	2.000								
12	1295	89324/31	X		3312	Kinder- und Jugendhaus Glasower Straße 15/18	a	3.177	3.177							
			X		3312	Jugendfreizeit Glasower Str. 15/18, Freiflächen	a	120	120							
12	1295	89356	X		3312	Jugendkultur und Grünfläche Bunker, Rungiusstr. 17/19 (außen+innen)	a	607	607							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>5.904</b>	<b>3.904</b>							
12	1295	88305 89331	X	X	3314	Zürich-GS 23 Inst. Hauptgeb. Bürgerstraße 48, NB Wederstr. 53-59	a	7.205	7.205							
12	1295	88305	X		3314	Zürich-GS 23 Schulenweiterung Freiflächen, Bürgerstraße 52, 54,56	a	512	512							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>7.717</b>	<b>7.717</b>							
12	4610	89331	X		3315	Bewegungsfläche Glasower Str. 15 / Delbrückstr	b	237	237							
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport, Spielflächen</b>								<b>32.227</b>	<b>28.227</b>							
<b>KGR 33</b>							<b>a) ausfinanziert</b>	<b>a</b>	13.995	13.995						
							<b>b) in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	237	237						
							<b>c) geplante Investition</b>	<b>c</b>	2.000							
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>18.190</b>	<b>15.962</b>				<b>248</b>			

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

**Treptow-Köpenick**  
**Treptow - Niederschönevide S1509**  
**2012**

4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
bzw. sonstige  
Angaben in €

**Anlage 18**

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					6	7	8	9	10	11
		Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		254.855	254.855						
12	Weitere Vorbereitung	1.107.987	1.000.000	927.718	72.282	35.065	35.065			
125	Abschluss der Gesamtmaßnahme		420.000	1.315	418.685	400.000	100.000	100.000	100.000	100.000
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>				321.820 <sup>1)</sup>	30.000 <sup>1)</sup>	30.000			
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	10.517.435	1.000.000	686.571	313.429	30.000	30.000			
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		570.000	570.000						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe	3.003.886	60.000	51.609	8.391					
23	Freilegung von Grundstücken		532.472	532.472						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>13.755.496</b>	<b>2.922.000</b>	<b>393.000</b>	<b>2.529.000</b>	<b>684.000</b>	<b>684.000</b>			
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		400.625	400.625						
252	Sonstige Maßnahmen	12.722.671								
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	10.892.300	14.475.821	14.475.821						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	81.326 m <sup>2</sup>								
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		813.500	813.500						
32	Neubauten und Ersatzbauten	800 WE	800 WE	63 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.475.000</b>	<b>1.159.000</b>	<b>1.316.000</b>	<b>1.280.000</b>				
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>33.991.206</b>	<b>17.480.000</b>	<b>15.380.000</b>	<b>2.100.000</b>	<b>2.000.000</b>				
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben	32.427.651								
35	Sonstige Maßnahmen		906.518	906.518						
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	3.939.564	3.500.000	3.034.073	465.927	340.000	100.000	90.000	75.000	75.000
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			198.311						
				2.835.762						
	<b>SUMME</b>	122.358.196	46.810.790	39.587.077	7.223.714	4.769.065	949.065	3.470.000	175.000	175.000

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet: **Treptow - Niederschöneweide S1509**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet				
EP	Kap.	Titel																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		2.522	393	2.129	684	1.445							
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege													
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen		400		400		400							
					24	Schulwegsicherung													
					24	Stadtplätze													
					24	Sonstiges													
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>2.922</b>	<b>393</b>	<b>2.529</b>	<b>684</b>	<b>1.845</b>							
12	1295	89356	X		332	Spielplatz, Hasselwerderstr. 38/40	a	250	250										
12	1295	89356	X		332	Hasselwerderpark, Block 6, einschließlich Spielplatz (1000 m²)	a	784	784										
				X	332	Spielplatz Britzer Straße, Block 21	a	75	75										
				X	332	Spielplatz, Block 6	c	156		156	156								
				X	332	Uferweg und Grünflächen, Block 6	c	643		607	607								
				X	332	Uferweg, Block 3	c	477		477	477								
				X		Blockdurchwegung Block 3	c	40		40	40								
4	4610	89331		X	332	Weg durch Block 21	a	50	50										
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.475</b>	<b>1.159</b>	<b>1.280</b>	<b>1.280</b>								
				X	3312	Jugendfreizeitstätte "Jugendschiff"	a	58	58										
				X	3312	Kindertagesstätte, Grimastr. 35, 37	a	810	810										
				X	3312	Kindertagesstätte, Block 6	c	2.000		2.000	2.000								
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>2.868</b>	<b>868</b>	<b>2.000</b>	<b>2.000</b>								
12	1295	89331		X	3313	Hasselwerderstraße 38/40	a	522	522										
12	1295	89331		X	3313	Doku.-Zentrum Zwangsarbeiter, Baracke 13	a	770	770										
12	1295	89324/ 31 88305	X	X	3313	Doku.-Zentrum Zwangsarbeiter, Block 21, mit Freifläche	a	2.228	2.228										
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>3.520</b>	<b>3.520</b>										
42	3736	71511	X		3314	7. Grundschule, Schnellerstr. 32-33, Grünauer Str. 12, Frei- und Sportflächen	a	452	452										
12	1295	88305		X	3314	7. Grundschule, Schnellerstraße, Schulgebäude, Erneuerung alte Turnhalle (Mensa)	a	2.870	2.870										
10	1000	51915				7. Grundschule, Schnellerstraße 31, Erneuerung Turnhalle	a	400	400										
12	1295 4610 0310	88305 68697				Umbau Alte Feuerwache zur Mittelpunktsbibliothek	a	4.849	4.849										
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>8.571</b>	<b>8.571</b>										
42	4060	51713		X	3315	Kegelsporthalle, Block 21	a	714	614										
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>714</b>	<b>614</b>										
42	4610	893 31		X	3316	Bürgerbüro Grünauer Str. 1	a	706	706										
<b>Summe Kostengruppe 3316 / Soziales</b>								<b>706</b>	<b>706</b>										
42	4610	893 31		X	3319	Hasselwerder Villa, Hasselwerderstr. 22	a	1.101	1.101										
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonstige Hochbaumaßnahmen</b>								<b>1.101</b>	<b>1.101</b>										
<b>KGR 33</b>							a)	ausfinanziert	a	16.639	16.539								
							b)	in I-Planung eingestellt	b										
							c)	geplante Investition	c	3.316		3.280	3.280						
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>22.877</b>	<b>16.932</b>	<b>5.809</b>	<b>3.964</b>	<b>1.845</b>							



## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk:  
Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:  
Kapitel/Titel:

**Treptow-Köpenick  
Köpenick - Altstadt/Kietz Vorstadt S1612 (beendet am 21.02.2007)**

4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
bzw. sonstige  
Angaben in €

### Anlage 19

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen	
Spalte 7	im Sanierungszeitraum finanzierbare Restkosten	
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR		Kosten- schätzung i.V.m. RVO 3	Kosten- schätzung neu 4	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012 5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)								
					gesamt (Sp. 4 - 5) 6	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar 7	2013 8	2014 9	2015 10	2016 11					
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>														
11	vorbereitende Untersuchungen		252.702	252.702											
12	Weitere Vorbereitung	2.004.264	7.940.949	7.940.949											
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme														
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>														
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	17.946.345	67.552	67.552											
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.	2.101.410	194.647	194.647											
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe														
23	Freilegung von Grundstücken	1.733.279	725.799	725.799											
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>103.004.862</b>	<b>4.078.000</b>	<b>4.078.000</b>											
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		109.843	109.843											
252	Sonstige Maßnahmen	409.034	15.987	15.987											
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>														
311+312	ModInst von Wohngebäuden	15.372.000	30.671.315	30.671.315											
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/ -teile	4.000 m <sup>2</sup>	3.700 m <sup>2</sup>	2.172 m <sup>2</sup>											
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		1.356.210	1.356.210											
32	Neubauten und Ersatzbauten	250 WE	570 WE	222 WE											
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>3.843.000</b>	<b>3.843.000</b>											
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>72.168.849</b>	<b>72.809.000</b>	<b>65.343.000</b>											
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben														
35	Sonstige Maßnahmen		328.678	328.678											
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>														
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	3.272.268													
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>														
51	Vergütung von Sanierungsträgern	3.221.139	2.952.667	2.952.667											
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			42.815											
	<b>SUMME</b>	221.233.450	125.346.349	117.880.349											
			<b>7.466.000</b>												

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet: **Köpenick - Altstadt/Kietz Vorstadt S1612**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung 2013/2014	im Sanierungszeitraum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzierung aus Ausgleichsbeträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet		
EP	Kap.	Titel															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		3.018	3.018								
42	4212	72059			24	Erneuerung/Umbau Gehwege											
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
					24	Stadtplätze		1.060	1.060								
					24	Sonstiges											
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>4.078</b>	<b>4.078</b>								
42	4204			X	332	Grünfläche St. Laurentiuskirche	a	82	82								
12	1295	89356	X		332	Grünverbindung Müggelspree incl. Uferbefestigung, 1. BA (Dammbrücke bis Freiheit 17)	a	317	317								
		89331	X		332	Bl. 8: Spielplatz Kirchstr./Lüderstr.	a	182	182								
42	4202			X	332	Bl. 34: Spielplatz Amtswäldchen	a	23	23								
12	1295	89348	X		332	Neuanlegung Grünfläche Feuerwache, Katzensgraben	a	11	11								
12	1295	89348	X		332	Umgestaltung Luisenhain	a	1.673	1.673								
42	4610	89331		X	333	Umgestaltung Grünfläche Frauentog	a	1.050	1.050								
	1295	88305															
42	4610	89331	X		332	Grünverbindung Müggelspree incl. Uferbefestigung, 2. BA Freiheit 14 bis Katzensgrabensteg)	a	505	505								
	1295	88305															
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>3.843</b>	<b>3.843</b>								
12	1295	89348		X	3313	Freiheit 15: Umbau Turnhalle in kulturelle Nutzung	a	1.294	1.294								
42				X	3313	Freiheit 15/16: Außenanlagen	a	365	365								
12	1295	89348	X		3313	Alter Markt 1: Heimatmuseum	a	1.994	1.994								
42	4203	51900															
12	1295	89348	X		3313	Karlstr. 12: Jugendfreizeitstätte	a	770	770								
37	3723	71501		x	3313	Mittelpunktbibliothek Alter Markt 2+3/ Katzensgraben 20	a	5.619	5.619								
12	1295	89348															
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>10.042</b>	<b>10.042</b>								
				X	3319	Modlnst Rathaus Alt-Köpenick 21-29	a	6.135	6.135								
<b>Summe Kostengruppe 3319 / Sonst. Hochbaumaßnahmen</b>								<b>6.135</b>	<b>6.135</b>								
	9820	60016		X	3334	Müggelheimer Str. (Neuerlegung erste TRAM-Spur)		2.730	2.727								
12	1270	89102		X	3334	Sanierung TRAM (Kietzer Str./Kirchstr./Alt-Köpenick)		1.477	1.477								
	1270	89102/68235		x	3334	Sanierung TRAM, Kietzer Brücke		809	809								
12	1255	72204	X		3331	Katzensgrabensteg		1.155	1.155								
12	1255			X	3331	Grundinstandsetzung Dammbrücke		1.220	1.220								
12	1255			X	3331	Neubau Kietzgrabenbrücke		760	760								
12	1255			X	3331	Neubau Schloßbrücke		698	698								
12	1255	72718		X	3331	Lange Brücke		13.498	13.498								
12	1255	72238		X	3332	TVO, 1. BA: Wuhlheide bis Oberspreestr. Incl. Brücken, Ausgleichsmaßn.		25.800	25.800								
42	4212	72237/72004															
	9820	60016	X	X	3334	Müggelheimer Str. (Neuerlegung zweite TRAM-Spur, gem. Busspur) **		1.659									
	1255	52103		X		Sanierung Uferbefestigung Luisenhain		1.022	1.022								
					3331	Abbau Behelfs- Lange Brücke **		5.018									
				X	3331	Abgang Katzensgrabensteg **		224									
				X	3335	Sanierung/Renaturierung Kietzgraben, Bl. 5/6 **		562									
<b>Summe Kostengruppe 333 / Verkehrsanlagen, Uferbefestigung</b>								<b>56.632</b>	<b>49.166</b>								
<b>KGR 33 ohne Verkehr</b>					a)	ausfinanziert	a	20.020	20.020								
					b)	in I-Planung eingestellt	b										
					c)	geplante Investition	c										
<b>Gesamt KGR 24 und 33 ohne Verkehr</b>								<b>24.098</b>	<b>24.098</b>								

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

**Anlage 20**

**Bezirk:** Treptow-Köpenick  
**Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme:** Köpenick - Oberschöneweide S 1613 (beendet am 11.07.2010)  
**Berichtsjahr:** 2012  
 4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.  
**Kapitel/Titel:** bzw. sonstige  
 Angaben in €

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7		
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		825.121	825.121						
12	Weitere Vorbereitung	1.403.496	6.493.513	6.493.513						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		3.403	3.403						
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	18.587.505								
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	6.708.149	3.536.613	3.536.613						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		1.274.608	1.274.608						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe									
23	Freilegung von Grundstücken	9.919.062	7.924.142	7.924.142						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	1.960.293	7.917.000	4.507.000	3.410.000					
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		704.635	704.635						
252	Sonstige Maßnahmen		103	103						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	39.054.900	49.754.493	49.754.493						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile									
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		887.363	887.363						
32	Neubauten und Ersatzbauten	689 WE	577 WE	339 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		4.309.000	4.309.000						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	38.065.681	20.479.000	18.339.000	2.140.000					
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben		209.810	209.810						
35	Sonstige Maßnahmen		1.232.419	1.232.419						
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung									
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	6.314.455	4.227.380	4.227.380						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			251.237						
				3.976.143						
	<b>SUMME</b>	103.426.037	109.778.602	104.228.602	5.550.000					

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Treptow-Köpenick**  
 Sanierungsgebiet: **Köpenick - Oberschöneweide S 1613**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet			
EP	Kap.	Titel																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.668	2.848									
					24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.659	1.659									
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen												
					24	Schulwegsicherung												
					24	Stadtplätze												
					24	Sonstiges		1.590										
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>7.917</b>	<b>4.507</b>									
12	1295	89356	X		332	Kinderspielplatz Deulstraße 19/20	a	311	311									
12	1295	89356	X		332	Kinderspielplatz Plönzeile 15	a	266	266									
		89324	X		332	Krahnpark	a	361	361									
12	1295	89324/ 31	X		332	Stadtplatz Block 55 mit Grünfläche im Zusammenhang mit Uferwanderweg	a	2.101	2.101									
12	1295	89324/ 31	X		332	Grünfläche Watt- / Deulstraße Block 23	a	430	430									
12			X		332	Grün- und Freifläche Wilhelminenhofstr.8, 9	a	440	440									
12	1295	89324	X		332	Grün- und Freifläche Block 56	a	400	400									
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>4.309</b>	<b>4.309</b>									
12	1295 4610	89324/ 31	X	X	3312	Kindertagesstätte Griechische Allee	a	3.739	3.739									
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.739</b>	<b>3.739</b>									
				X	3312	Erneuerung Linus-Pauling Oberschule, Keplerstr.	a	3.175	3.175									
12	1295 1000	89348 51915			3314	19. Oberschule, Zeppelinstr. 76-80	a	1.610	1.610									
12	1295	89324 89348		X	3314	Volkshochschule, Plönzeile 7	a	2.363	2.363									
12	1295	89348		X	3314	Grundschule, Wattstr. 70	a	2.181	2.181									
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>9.329</b>	<b>9.329</b>									
Goldener Plan Ost			X		3315	Sportplatz Nalepastraße 211-213	a	1.243	1.243									
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>1.243</b>	<b>1.243</b>									
42	4212	73891		X	3335	Süd-Ost-Verbindung		3.068	928									
12	1295	89324/ 31	X		3335	Kaisersteg		3.100	3.100									
<b>Summe Kostengruppe 333 / Verkehrsanlagen</b>								<b>6.168</b>	<b>4.028</b>									
<b>KGR 33 ohne Verkehr</b>					<b>a) ausfinanziert</b>		<b>a</b>	<b>18.620</b>	<b>18.620</b>									
					<b>b) in I-Planung eingestellt</b>		<b>b</b>											
					<b>c) geplante Investition</b>		<b>c</b>											
<b>Gesamt KGR 24 und 33 ohne Verkehr</b>								<b>26.537</b>	<b>23.127</b>									

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Lichtenberg - Kaskelstraße S 1706 (beendet am 10.02.2008)**  
 Berichtsjahr: **2012**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.**  
 bzw. sonstige Angaben in €

Anlage 21

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalten 8 - 11	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	Kosten- schätzung i.V.m. RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11			140.353	140.353						
12		1.293.568	2.536.615	2.536.615						
125			75.000	35.790						
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21		4.601.627	308.505	308.505						
221			1.018.103	1.018.103						
222			31.454	31.454						
23		5.279.089	1.058.493	1.058.493						
24		<b>6.093.065</b>	<b>8.014.000</b>	<b>6.313.000</b>	<b>1.701.000</b>					
251			346.409	346.409						
252		404.432								
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312		19.312.800	27.822.200	27.822.200						
313		2.605 m <sup>2</sup>	4.493 m <sup>2</sup>	4.493 m <sup>2</sup>						
314			1.038.771	1.038.771						
32		332 WE	614 WE	323 WE						
332			<b>1.211.000</b>	<b>852.000</b>	<b>359.000</b>					
33		<b>20.882.694</b>	<b>10.807.000</b>	<b>10.807.000</b>						
34		1.022.584								
35										
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4		1.022.584								
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51		4.212.534	3.305.951	3.305.951						
52				647.623						
				2.658.328						
		<b>64.124.977</b>	<b>57.713.854</b>	<b>55.614.644</b>	<b>2.060.000</b>					

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Sanierungsgebiet: **Lichtenberg - Kaskelstraße S1706**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet		
EP	Kap.	Titel															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		4.822	3.895								
12	1295	89348			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		1.774	1.000								
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen											
					24	Schulwegsicherung											
12	1295	89348			24	Stadtplätze		761	761								
					24	Sonstiges		657	657								
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>8.014</b>	<b>6.313</b>								
12	1295	89356		X	332	Grünfläche Türschmidtstr. 26-29	a	149	149								
42	4610	89331															
12	1295	89356	X		332	Spielplatz Kernhofer Str. 8, 10	a	228	228								
42	4610	89331															
		88303	X		332	Spielplatzweiterung Hauffstr. 21	a	50	50								
		89331															
12	1295	89348		X	332	Grünfläche Türschmidtstr. 46-48/ Pfarrstraße 141, 145 mit Spielplatz	a	395	395								
				X	332	Kuhgraben (ost)	c	121									
				X	332	Kuhgraben (west)	c	95									
12	1295	89312		X	332	Grünfläche Türschmidtstr. 41, 42/ Spittastr. 42	c	130	30								
				X	332	Boulefläche Spittastr. 2/Hauffstr. 10, 11	c	43									
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>1.211</b>	<b>852</b>								
12	1295	89348		X	3312	Umbau des Wohnhauses Pfarrstr. 91 zur Kita durch freien Träger	a	585	585								
12	1295	89324/31	X		3312	Sportfunktionsgebäudes Hauffstr. 13-20 und Ergänzung mit einer JFE	a	840	840								
42	4610	89331															
12	1295	89348	X		3312	Umbau Alte Schmiede Spittastr. 40 zur Jugendbegegnungsstätte	a	1.174	1.174								
		88303															
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>2.599</b>	<b>2.599</b>								
12	1295	89348		X	3313	Umbau Stadthaus Türschmidtstr. 24/25 zum Heimatmuseum	a	3.268	3.268								
42	4610	88303															
		89331															
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>								<b>3.268</b>	<b>3.268</b>								
12	1295	89348	X		3314	Schule an der Victoriastadt (Geb.) Nöldnerstr. 44	a	2.577	2.577								
		89331															
12	1295	89348	X		3314	Schule a. d. Victoriastadt (Turnhalle)	a	1.266	1.266								
			X		3314	Schule a. d. Victoriastadt (Außenanl.)	a	381	381								
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>4.224</b>	<b>4.224</b>								
			X		3315	Sportplatz Hauffstr. 13-20	a	716	716								
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>716</b>	<b>716</b>								
<b>KGR 33</b>							a) <b>ausfinanziert</b>	a	11.629	11.629							
							b) <b>in I-Planung eingestellt</b>	b									
							c) <b>geplante Investition</b>	c	389	30							
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>20.032</b>	<b>17.972</b>								

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 22

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Sanierungsgebiet/Gesamtmaßnahme: **Lichtenberg - Weitlingstraße S1707 (beendet am 28.01.2009)**  
 Berichtsjahr: **2012**  
 Kapitel/Titel: **4610/89331, 88305; 1295 und 1240/89831, 89856, 89848, 89824, 89812, 88305; Fachhaush.**  
 bzw. sonstige Angaben in €

Spalte 3	Schätzung Zeitpunkt	förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)
Spalte 4	Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO	
Spalte 5	Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum	finanzierbare Restkosten
Spalte 7	jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 7	

KGR	2	3	4	5	Restkosten		Finanzplanung (Verteilung Restkosten Spalte 7)			
					6	7	8	9	10	11
		Kosten-schätzung i.V.m. RVO	Kosten-schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	gesamt (Sp. 4 - 5)	davon im Sanierungszeitraum finanzierbar	2013	2014	2015	2016
1	<b>Vorbereitung der Sanierung</b>									
11	vorbereitende Untersuchungen		328.358	328.358						
12	Weitere Vorbereitung	2.144.869	1.540.068	1.540.068						
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme		20.518	20.518						
	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>									
21	Bodenordnung einschließlich Erwerb	4.177.255	2.073.506	2.073.506						
221	Umzug, Härteausgleich, Entschädig. Bew.		1.124.508	1.124.508						
222	Härteausgleich, Entschädigung Betriebe		86.432	86.432						
23	Freilegung von Grundstücken	22.282.611	982.499	982.499						
24	Herstellung/Änderung öffentl. Erschließungsanlagen	<b>31.675.555</b>	<b>9.689.000</b>	<b>6.719.000</b>						
251	Bewirtschaftungsverluste/Mietaustfall		280.584	280.584						
252	Sonstige Maßnahmen		104.064	104.064						
	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>									
311+312	ModInst von Wohngebäuden	70.353.900	22.431.619	22.431.619						
313	ModInst gewerbl. genutzter Gebäude/-teile	18.870 m <sup>2</sup>	18.870 m <sup>2</sup>	3.332 m <sup>2</sup>						
314	ModInst aufgrund vertraglicher Vereinbarung		815.484	815.484						
32	Neubauten und Ersatzbauten	350 WE	1.757 WE	375 WE						
332	Grünanlagen und Spielplätze		<b>2.386.000</b>	<b>2.386.000</b>						
33	Erichtung/Änderung Gemeinbed.-u. Folgeeinr.	<b>50.861.271</b>	<b>14.305.000</b>	<b>14.185.000</b>						
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben		130.197	130.197						
35	Sonstige Maßnahmen									
	<b>Ausgaben für Sonstige Maßnahmen</b>									
4	Vor- und Zwischenfinanzierung	255.646								
	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>									
51	Vergütung von Sanierungsträgern	7.613.136	3.607.555	3.607.555						
52	Vergütung v. Sanierungsbeauftragte + Mieterber.			149.575						
				3.457.980						
	<b>SUMME</b>	189.364.243	59.905.392	56.815.392						
					3.090.000					

rote Zahlen: Infrastruktur und Wohnumfeld

1) Summe KGR 2 ohne KGR 24

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Sanierungsgebiet: **Lichtenberg - Weitlingstraße S1707**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

Einzelplan/Kapitel/Titel			Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programm- planung 2013/2014	im Sanie- rungszeit- raum nicht finanzierbar (Rest)	Finanzier- ung aus Ausgleichs- beträgen (RVO)	Rangfolge in KGR	Rangfolge im Gebiet	
EP	Kap.	Titel														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
					24	Erneuerung/Umbau von Straßen mit besonderer städteb. Bedeutung		1.830	1.830							
12	1295	88305			24	Erneuerung/Umbau Gehwege		4.888	2.951							
					24	Erneuerung/Umbau Kreuzungen										
					24	Schulwegsicherung										
					24	Stadtplätze		336	336							
					24	Sonstiges		2.635	1.602							
<b>Summe Kostengruppe 24/öffentliche Erschließungsanlagen</b>								<b>9.689</b>	<b>6.719</b>							
				X	332	Grünfläche Rosenfelderplatz mit Spielplatz	a	176	176							
				X	332	Grünfläche, Lückstraße 52-53	a	11	11							
		89356 89331		X	332	Grünfläche Münsterlandplatz inkl. umlaufender Wege	a	387	387							
12 42	1295 4610	89356 89331	X		332	Spielplatz Marie-Curie-Allee 12, 14	a	191	191							
12	1295	89324/ 31		X	332	Spielplatz Wönnichstr. 56, 58 mit angrenzender Kitafreifläche	a	414	414							
12	1295	89324/ 31	X	X	332	Grünfläche Nöldnerplatz 1. BA mit Spielplatz	a	913	913							
				X	332	Blockpark 032	a	51	51							
				X	332	Durchwegung Fischer-/Lückstraße, incl. Zugang und KG-Weg	a	243	243							
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>								<b>2.386</b>	<b>2.386</b>							
12 42	1295 4610	89356 89331		X	3312	Kita Wönnichstr. 72, 74 (Außenanlagen)	a	259	259							
12	1295	89324/ 31		X	3312	Kita Wönnichstr. 60, 62 (Gebäude)	a	845	845							
12	1295	89324/ 31 88305		X	3312	Kita Wönnichstr. 72, 74 (Gebäude)	a	1.282	1.282							
12	1295	893 12	X		3312	Jugendfreizeit Lückstr. 18/19	a	1.056	1.056							
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>								<b>3.442</b>	<b>3.442</b>							
				X	3314	GS Wönnichstr. 7 (Außenanl.)	a	316	316							
12	1295	88305		X	3314	GS Wönnichstr. 7 (Turnhalle)	a	563	563							
12	1295	88305		X	3314	GS Wönnichstr. 7 (Gebäude)	a	1.270	1.270							
				X	3314	Gymn. Lückstr. 60-63 (Außenanl.)	a	300	180							
12	1295	89312		X	3314	Kant-Gymn. Lückstr. 60-63 (Gebäude inkl. Turnhalle)	a	4.811	4.811							
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>								<b>7.260</b>	<b>7.140</b>							
12	1295	89324/ 31	X		3315	Sportplatz Fischerstr.15-16	a	3.603	3.603							
<b>Summe Kostengruppe 3315 / Sport</b>								<b>3.603</b>	<b>3.603</b>							
<b>KGR 33</b>							a)	ausfinanziert	a	16.691	16.571					
							b)	in I-Planung eingestellt	b							
							c)	geplante Investition	c							
<b>Gesamt KGR 24 und 33</b>								<b>26.380</b>	<b>23.290</b>							



Planungsziele, erreichter Stand, Finanzplanung - soziale/kulturelle Infrastruktur

Angaben in €

Sanierungsgebiete	Planungsziel				erreichter Stand		Finanzplanung
	Kostenschätzung nach RVO 1993-95	Kostenschätzung zum 31.12.2012			finanziert bis 31.12.2012	Anteil von Spalte 3 in %	
		100% der Ziele	reduzierte Ziele	Anteil von Spalte 3 in %			
1	2	3	4	5	6	7	8
Spandauer Vorstadt	44.891.427	36.710.000	36.710.000	100	36.710.000	100	
Rosenthaler Vorstadt	73.642.392	32.532.000	32.532.000	100	32.532.000	100	
Beusselstraße	21.571.405	1.759.000	1.759.000	100	1.759.000	100	
Stephankiez	21.099.993	576.000	576.000	100	576.000	100	
Soldiner Str.							
<b>Mitte</b>	<b>161.205.217</b>	<b>71.577.000</b>	<b>71.577.000</b>		<b>71.577.000</b>		
Samariterviertel	133.447.181	36.491.000	29.587.000	81	29.587.000	81	
Warschauer Str.	54.051.733	29.666.000	29.066.000	98	29.066.000	98	
Traveplatz-Ostkreuz	72.686.788	23.706.000	23.706.000	100	23.706.000	100	
<b>Friedrichsh.-Kreuzb.</b>	<b>260.185.702</b>	<b>89.863.000</b>	<b>82.359.000</b>		<b>82.359.000</b>		
Helmholtzplatz	102.002.730	65.966.000	61.347.000	93	46.770.000	71	14.577.000
Kollwitzplatz	83.954.127	35.334.000	31.151.000	88	31.151.000	88	
Teutoburger Platz	122.222.790	26.870.000	23.269.600	87	20.829.600	78	2.440.000
Winsstraße	63.644.591	44.841.000	34.275.000	76	34.195.000	76	80.000
Bötzowstraße	60.373.345	26.686.711	21.278.137	80	21.278.137	80	
Komponistenv.	40.468.752	25.824.000	20.497.000	79	20.497.000	79	
Wollankstraße	94.489.807	64.695.000	39.965.000	62	39.965.000	62	
<b>Pankow</b>	<b>567.156.142</b>	<b>290.216.711</b>	<b>231.782.737</b>		<b>214.685.737</b>		<b>17.097.000</b>
Kottbusser Damm Ost	12.301.683	5.524.000	5.524.000	100	5.524.000	100	
Wederstraße	28.018.795	13.858.000	11.858.000	86	11.858.000	86	
<b>Neukölln</b>	<b>40.320.478</b>	<b>19.382.000</b>	<b>17.382.000</b>		<b>17.382.000</b>		
Niederschöneweide	32.916.971	17.480.000	17.380.000	99	15.380.000	88	2.000.000
Altstadt/Kietz Vorstadt	71.095.136	16.177.000	16.177.000	100	16.177.000	100	
Oberschöneweide	37.508.372	14.311.000	14.311.000	100	14.311.000	100	
<b>Treptow-Köpenick</b>	<b>141.520.479</b>	<b>47.968.000</b>	<b>47.868.000</b>		<b>45.868.000</b>		<b>2.000.000</b>
Kaskelstraße	20.593.303	10.807.000	10.807.000	100	10.807.000	100	
Weitlingstraße	49.360.630	14.305.000	14.185.000	99	14.185.000	99	
<b>Lichtenberg</b>	<b>69.953.933</b>	<b>25.112.000</b>	<b>24.992.000</b>		<b>24.992.000</b>		
<b>Summe in €</b>	<b>1.240.341.951</b>	<b>544.118.711</b>	<b>475.960.737</b>	<b>87</b>	<b>456.863.737</b>	<b>84</b>	<b>19.097.000</b>

Planungsziele, erreichter Stand, Finanzplanung - öffentliches Wohnumfeld

Angaben in €

Sanierungsgebiete	Planungsziel				erreichter Stand		Finanzplanung
	Kostenschätzung nach RVO 1993-95	Kostenschätzung zum 31.12.2012			finanziert bis 31.12.2012	Anteil von Spalte 3 in %	
		100% der Ziele	reduzierte Ziele	Anteil von Spalte 3 in %			
1	2	3	4	5	6	7	8
Spandauer Vorstadt	34.768.000	21.158.000	20.817.000	98	20.817.000	98	
Rosenthaler Vorstadt	15.247.000	7.915.000	7.915.000	100	7.915.000	100	
Beusselstraße	2.914.000	1.604.000	1.604.000	100	1.604.000	100	
Stephankiez	682.000	1.885.000	1.885.000	100	1.885.000	100	
Soldiner Str.	767.000	198.000	198.000	100	198.000	100	
<b>Mitte</b>	<b>54.378.000</b>	<b>32.760.000</b>	<b>32.419.000</b>		<b>32.419.000</b>		
Samariterviertel	12.629.000	10.544.000	10.295.000	98	10.295.000	98	
Warschauer Str.	10.576.000	12.808.000	12.808.000	100	12.808.000	100	
Traveplatz-Ostkreuz	13.600.000	6.255.000	5.001.000	80	5.001.000	80	
<b>Friedrichsh.-Kreuzb.</b>	<b>36.805.000</b>	<b>29.607.000</b>	<b>28.104.000</b>		<b>28.104.000</b>		
Helmholtzplatz	45.045.000	19.521.000	15.679.000	80	9.384.000	48	6.295.000
Kollwitzplatz	38.347.000	16.655.000	11.792.000	71	11.792.000	71	
Teutoburger Platz	15.658.000	22.580.000	19.099.000	85	19.099.000	85	
Winsstraße	18.074.000	11.111.000	4.829.000	43	4.829.000	43	
Bötzowstraße	10.048.000	11.860.000	5.861.000	49	5.861.000	49	
Komponistenv.	22.953.000	9.375.000	6.757.000	72	6.757.000	72	
Wollankstraße	38.945.000	15.145.000	11.480.000	76	11.241.000	74	239.000
<b>Pankow</b>	<b>189.070.000</b>	<b>106.247.000</b>	<b>75.497.000</b>		<b>68.963.000</b>		<b>6.534.000</b>
Kottbusser Damm Ost	706.000	1.492.000	1.492.000	100	1.492.000	100	
Wederstraße	1.800.000	4.332.000	4.104.000	95	4.104.000	95	
<b>Neukölln</b>	<b>2.506.000</b>	<b>5.824.000</b>	<b>6.848.000</b>		<b>6.848.000</b>		
Niederschöneeweide	14.829.000	5.397.000	3.516.000	65	1.552.000	29	1.964.000
Altstadt/Kietz Vorstadt	104.079.000	7.921.000	7.921.000	100	7.921.000	100	
Oberschöneeweide	2.518.000	12.226.000	8.816.000	72	8.816.000	72	
<b>Treptow-Köpenick</b>	<b>121.426.000</b>	<b>25.544.000</b>	<b>20.253.000</b>		<b>18.289.000</b>		<b>1.964.000</b>
Kaskelstraße	6.336.000	9.225.000	7.165.000	78	7.165.000	78	
Weitlingstraße	33.176.000	12.075.000	9.105.000	75	9.105.000	75	
<b>Lichtenberg</b>	<b>39.512.000</b>	<b>21.300.000</b>	<b>16.270.000</b>		<b>16.270.000</b>		
<b>Summe in €</b>	<b>443.697.000</b>	<b>221.282.000</b>	<b>178.139.000</b>	<b>81</b>	<b>169.641.000</b>	<b>77</b>	<b>8.498.000</b>

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 25

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung		
						2013	2014	2015
1						7	8	9
<b>1</b>	<b>Vorbereitung, Abschluss</b>	<b>691</b>	<b>691</b>	<b>142</b>	<b>549</b>	<b>130</b>	<b>50</b>	<b>50</b>
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	41	41	41				
12	Weitere Vorbereitung	500	500	101	399	130	50	50
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	150	150	150	150			
<b>2</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>1.750</b>	<b>850</b>	<b>14</b>	<b>836</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>75</b>
21	Bodenordnung, Grundstückswerb							
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben							
23	Freilegung von Grundstücken							
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung							
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen	1.750	850	14	836	75	75	75
<b>3</b>	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>25.472</b>	<b>27.028</b>	<b>16.493</b>	<b>10.535</b>	<b>952</b>	<b>2.848</b>	<b>3.098</b>
31	Modlnst von Wohngebäuden							
32	Neubauten und Ersatzbauten							
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	25.472	26.228	16.493	9.735	952	2.348	2.798
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	9.614	8.403	4.703	3.700	112	648	1.298
332	Grünanlagen und Spielplätze	7.918	8.572	6.137	2.435	840	1.000	
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	7.940	9.253	5.653	3.600		700	1.500
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
35	Sonstige Maßnahmen		800		800		500	300
<b>5</b>	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>2.200</b>	<b>2.200</b>	<b>1.021</b>	<b>1.179</b>	<b>270</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
51	Vergütung von Sanierungsträgern							
52	Vergütung v. Beauftragten	2.200	2.200	1.021	1.179	270	200	200
<b>6</b>	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>2.400</b>	<b>2.400</b>	<b>672</b>	<b>1.728</b>	<b>225</b>	<b>225</b>	<b>225</b>
61	Geschäftsstraßenmanagement	1.100	1.100	306	794	115	115	115
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds	300	300	30	270	10	10	10
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	1.000	1.000	336	664	100	100	100
	<b>SUMME</b>	<b>32.513</b>	<b>33.169</b>	<b>18.342</b>	<b>14.827</b>	<b>1.652</b>	<b>3.398</b>	<b>3.648</b>

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalten 7 - 10 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6

Bezirk: **Mitte**  
 Gesamtmaßnahme: **Turmstraße**  
 Berichtsjahr: **2012**  
 Angaben in T€

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Gesamtmaßnahme: **Turmstraße S0 112**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel	Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität	
									2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
1240 4610	89832 89331		X	3312	Bredowstr. 32, Wolfgang-Scheunemann-Haus, Teilsanierung Jugendfreizeiteinrichtung	a	352	352					
4011	71502		X	3312	Rathenower Str. 16-17, Kinder- und Jugendfreizeitheim	c	86		86				2
K II 1240	70931 89832		X	3312	Rathenower Str. 15, Sanierung Kita Gebäude und Freifläche	a	1.648	1.648					
K II 1240	70931 89832		X	3312	Emdener Str. 11-15, Sanierung Kita Gebäude und Freifläche	a	1.053	1.053					
4610	88305		X	3312	Havelberger Str. 21, Sanierung Kita Gebäude und Freifläche	a	850	850					
			X		Sanierungsmaßnahmen an einzelnen Kitas	c	34		34				3
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>							<b>4.023</b>	<b>3.903</b>	<b>120</b>				
1240 4610	89832 88305		X	3313	Turmstr. 75, Aufwertung Kulturstandort Brüder-Grimm-Haus	a	800	800					
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>							<b>800</b>	<b>800</b>					
			X	3315	Turmstr. 86, Sanierung Turnhalle	c	290		290				3
1240	89832		X	3314	Waldenser Str. 21, Schulsanierung Carl-Bolle-GS,	c	1.010		1.010	112	498	298	2
			X	3314	Zinzendorfstr. 15-16, Schulsanierung Gotzkowsky-GS,	c	650		650				3
			X	3315	Rathenower Str. 18, Sanierung Kurt-Tucholsky-Grundschule	c	1.500		1.500		150	1.000	1
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>							<b>3.450</b>		<b>3.450</b>	<b>112</b>	<b>648</b>	<b>1.298</b>	
			X	3316	Birkenstr. 62, Durchwegung Gesundheitszentrum	c	130		130				3
<b>Summe Kostengruppe 3316/ Soziales</b>							<b>130</b>		<b>130</b>				
1240	89832		X	332	Umgestaltung Kleiner Tiergarten/ Ottoplatz; Sanierung/Qualifizierung Spielplätze, Freifläche Heilandskirche	c	7.044	5.204	1.840	840	1.000		1
1240	89832		X	332	Sanierung/Qualifizierung Spielplätze	c	700	125	575				3
1240	89832		X	332	Erneuerung Parkbänke	a	60	60					
			X	332	Waldenser Str. 21 Öffnung Spielplatz Carl-Bolle-GS	c	20		20				3
1240	89827 89832		X	332	Spielhaus im Ottopark	a	748	748					
<b>Summe KGR 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>							<b>8.572</b>	<b>6.137</b>	<b>2.435</b>	<b>840</b>	<b>1.000</b>		
1240 4610	89832 88305		X	333	Umgestaltung Turmstraße und Straße Alt Moabit (Radfahrstreifen, Querungen, Seitenbereiche, Kreuzungsumbau)	c	6.413	4.213	2.200		700	1.500	1
4610	88305	X	X	333	Straßen um Arminiusmarkthalle, "Stadtplatz Arminiusstraße"	a	1.500	1.400	100				
			X	333	Stadtplatz Thusneldaallee	c	290		290				2
			X	333	Anbindung Rathaus Hof und Arminiusstraße	c	50		50				3
			X	333	Umbau von Straßen zur Erhöhung der Schulwegsicherheit	c	950	40	910				3
			X	333	Qualifizierung Radwege/Freizeitroute	c	50		50				3
<b>Summe Kostengruppe 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>9.253</b>	<b>5.653</b>	<b>3.600</b>		<b>700</b>	<b>1.500</b>	
<b>ausfinanziert</b>						a	7.011	6.911	100				
<b>in I-Planung eingestellt</b>						b							
<b>geplante Investition</b>						c	19.217	9.582	9.635	952			
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>8.403</b>	<b>4.703</b>	<b>3.700</b>	<b>112</b>	<b>648</b>	<b>1.298</b>	
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>17.825</b>	<b>11.790</b>	<b>6.035</b>	<b>840</b>	<b>1.700</b>	<b>1.500</b>	
<b>Gesamtsumme</b>							<b>26.228</b>	<b>16.493</b>	<b>9.735</b>	<b>952</b>	<b>2.348</b>	<b>2.798</b>	

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 26

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung						
						Kosten- schätzung der RVO	Kosten- schätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten	2013	2014	2015
						7	8	9				
1	Vorbereitung, Abschluss	933	1.023	252	771	80	100	100				
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	83	173	83	90	45						
12	Weitere Vorbereitung	700	700	169	531	35	100	100				
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	150	150	150	150							
2	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>400</b>	<b>737</b>	<b>26</b>	<b>711</b>		<b>480</b>					
21	Bodenordnung, Grundstückswerb											
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben											
23	Freilegung von Grundstücken		337	26	311				180			
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung											
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen	400	400		400				300			
3	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>30.176</b>	<b>43.992</b>	<b>28.163</b>	<b>15.829</b>		<b>1.905</b>		<b>9.071</b>		<b>3.290</b>	
31	Modlnst von Wohngebäuden											
32	Neubauten und Ersatzbauten											
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	30.176	43.092	27.911	15.181		1.585		8.793		3.290	
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	19.051	28.607	18.449	10.158		594		5.470		2.500	
332	Grünanlagen und Spielplätze	6.225	7.585	5.295	2.290		991		890		490	
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	4.900	6.900	4.167	2.733				2.433		300	
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben											
35	Sonstige Maßnahmen		900	252	648				278			
5	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>1.800</b>	<b>2.000</b>	<b>1.143</b>	<b>857</b>		<b>160</b>		<b>160</b>		<b>160</b>	
51	Vergütung von Sanierungsträgern											
52	Vergütung v. Beauftragten	1.800	2.000	1.143	857		160		160		160	
6	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>2.500</b>	<b>1.850</b>	<b>390</b>	<b>1.460</b>		<b>300</b>		<b>250</b>		<b>250</b>	
61	Geschäftsstraßenmanagement	1.200	800	160	640		140		140		140	
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds	400	150	30	120		10		10		10	
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	900	900	200	700		150		100		100	
	<b>SUMME</b>	<b>35.809</b>	<b>49.602</b>	<b>29.974</b>	<b>19.628</b>		<b>2.445</b>		<b>10.061</b>		<b>3.800</b>	

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalten 7 - 10 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6

**Mitte  
Wedding/Müllerstraße  
2012**

Angaben in T€

Bezirk:  
Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Gesamtmaßnahme: **Wedding/Müllerstraße S0 113**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel	Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität	
									2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
K II 1240	70931 89832		X	3312	Lynarstr. 10-12, energet. Sanierung Kita	a	683	683					
			X	3312	Kita der Nazarethkirchgemeinde, Umzug	c	484		484				1
1240	89827	X	X	3312	Ruheplatzstr. 13, umfassende und energetische Sanierung, Erweiterung Kita (Eigenbetrieb)	a	3.809	3.809					
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>							<b>4.976</b>	<b>4.492</b>	<b>484</b>				
1240 0310 3723 4610	89832 68697 71500 88305		X	3313	Müllerstr. 147, Schillerbibliothek: Erweiterung zur Mittelpunktbibliothek	a	6.177	6.177					
1240	89832		X	3313	Luxemburger Str. 20, Sanierung ATZE Kinder-Musiktheater	c	4.201	2.237	1.353	464	1.000	500	1
<b>Summe Kostengruppe 3313 / Kultur</b>							<b>10.378</b>	<b>8.414</b>	<b>1.353</b>	<b>464</b>	<b>1.000</b>	<b>500</b>	
1240 3734	89848 71508		X	3314	Tegeler Str. 18, Erneuerung Brüder-Grimm-GS	a	3.193	3.063	130	130			
1240 3734	89848 71502		X	3314	Lütticher Str. 47-48, Erneuerung Ernst-Schering-Schule	b	2.750	2.480	270		270		3
1240	89848		X	3314	Müllerstr. 158, Aufwertung/Umnutzung Schulstandort	c	4.700		4.700		1.700	2.000	2
			X	3314	Volkshochschule, Antonstr. 37	c	110		110				2
1240	89848		X	3314	Ruheplatzstr. 4, Sanierung Musikschule Fanny Hensel	c	2.500		2.500		2.500		1
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>							<b>13.253</b>	<b>5.543</b>	<b>7.710</b>	<b>130</b>	<b>4.470</b>	<b>2.000</b>	
4610	88305		X	332	Neugestaltung Platz vor dem Rathaus	a	2.375	2.375					
1240	89832		X	332	Leopoldplatz, baul. Umgestaltung	a	1.970	1.970					
1240	89832		X	332	Zeppelinplatz, Erneuerung	c	1.550		1.550	741	890		1
1240	89832		X	332	Max-Josef-Metzger Platz, Erneuerung	c	1.200	950	250	250			2
1240	89832		X	332	Weddingplatz, Erneuerung	c	490					490	2
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>							<b>7.585</b>	<b>5.295</b>	<b>1.800</b>	<b>991</b>	<b>890</b>	<b>490</b>	
1240 4610	89832 88305	X	X	333	Müllerstraße: Eingänge, Radfahr-streifen, Seitenbereiche, Mittelstreifen	c	6.300	4.167	2.133		1.833	300	1
			X	333	Umgestaltung Teile der Genter-, Tegler-, Antwerpener Straße, Verbesserung der Verkehrs- und Schulwegsicherheit	c	600		600		600		2
<b>Summe KGR 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>6.900</b>	<b>4.167</b>	<b>2.733</b>		<b>2.433</b>	<b>300</b>	
					<b>ausfinanziert</b>	<b>a</b>	<b>18.697</b>	<b>18.077</b>	<b>130</b>	<b>130</b>		<b>490</b>	
					<b>in I-Planung eingestellt</b>	<b>b</b>	<b>2.750</b>	<b>2.480</b>	<b>270</b>		<b>270</b>		
					<b>geplante Investition</b>	<b>c</b>	<b>21.645</b>	<b>7.354</b>	<b>13.680</b>	<b>1.455</b>	<b>8.523</b>	<b>2.800</b>	
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>28.607</b>	<b>18.449</b>	<b>9.547</b>	<b>594</b>	<b>5.470</b>	<b>2.500</b>	
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>14.485</b>	<b>9.462</b>	<b>4.533</b>	<b>991</b>	<b>3.323</b>	<b>790</b>	
<b>Gesamtsumme</b>							<b>43.092</b>	<b>27.911</b>	<b>14.080</b>	<b>1.585</b>	<b>8.793</b>	<b>3.290</b>	

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 27

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung		
						2013	2014	2015
1						7	8	9
<b>1</b>	<b>Vorbereitung, Abschluss</b>	<b>370</b>	<b>370</b>	<b>134</b>	<b>236</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	30	30	30				
12	Weitere Vorbereitung	250	250	104	146	30	30	30
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	90	90	90	90			
<b>2</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>1.600</b>	<b>1.600</b>	<b>197</b>	<b>1.403</b>	<b>250</b>	<b>250</b>	<b>50</b>
21	Bodenordnung, Grundstückswerb	700	700	197	503	200	200	
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben	900	900		900	50	50	50
23	Freilegung von Grundstücken							
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung							
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen							
<b>3</b>	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>10.060</b>	<b>16.160</b>		<b>16.160</b>	<b>1.960</b>	<b>540</b>	<b>2.500</b>
31	Modinst von Wohngebäuden							
32	Neubauten und Ersatzbauten							
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	10.060	16.160		16.160	1.960	540	2.500
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	2.800	5.500		5.500	20	280	2.500
332	Grünanlagen und Spielplätze		450		450			
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	7.260	10.210		10.210	1.940	260	
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
35	Sonstige Maßnahmen							
<b>5</b>	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>1.200</b>	<b>1.200</b>	<b>100</b>	<b>1.100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
51	Vergütung von Sanierungsträgern							
52	Vergütung v. Beaufragten	1.200	1.200	100	1.100	100	100	100
<b>6</b>	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>200</b>	<b>200</b>		<b>200</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>25</b>
61	Geschäftsstraßenmanagement							
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds							
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	200	200		200	25	25	25
	<b>SUMME</b>	<b>13.430</b>	<b>19.530</b>	<b>431</b>	<b>19.099</b>	<b>2.365</b>	<b>945</b>	<b>2.705</b>

Bezirk:  
Gesamtmaßnahme:  
Berichtsjahr:

Mitte  
nördliche Luisenstadt  
2012

Angaben in T€

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
Spalte 6 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6  
Spalten 7 - 10

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Mitte**  
 Gesamtmaßnahme: **nördliche Luisenstadt S0 114**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel		Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität
										2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
4610	88305		X	3314	Adalbertstr. 53/Melchiorstr. 18, Reaktivierung ehemaliger Schulstandort, Sanierung Schule, Sporthalle, Freianlagen	b	5.500		5.500	20	280	2.500	1
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>							<b>5.500</b>		<b>5.500</b>	<b>20</b>	<b>280</b>	<b>2.500</b>	
4610	88305	X		332	Bona-Peiser-Weg, Neubau Spielplatz Holzufferblock	c	450		450				3
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>							<b>450</b>		<b>450</b>				
4610	88305	X		333	Neubau Stichstraße Holzufferblock zwischen Köpenicker Straße und Spreeufer	b	900		900	640	260		1
			X	X	333	Spreeuferpromenade zw. Märkischen Ufer und Schillingbrücke, Neubau und Erneuerung	c	3.000	3.000				1
1240	89848		X	333	Melchiorstraße zwischen Michaelkirchplatz und Engeldamm, Erneuerung Straßenraum	c	1.300		1.300	1.300			
			X	333	Köpenicker Straße zw. Michaelkirchstraße und Engeldamm, Erneuerung Straßenraum	c	1.500		1.500				3
		X	X	333	Grünachse Michaelkirchstraße zw. Spreeufer und Michaelkirchplatz	c	360		360				2
		X		333	Wegeverbindung zw. Spreeufer und Rungestraße, Neubau Verkehrsfläche	c	150		150				3
		X		333	Am Köllnischen Park/Littenstraße, Wiederaufbau der Waisenbrücke	c	3.000		3.000				3
<b>Summe KGR 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>10.210</b>		<b>10.210</b>	<b>1.940</b>	<b>260</b>		
<b>ausfinanziert</b>						<b>a</b>							
<b>in I-Planung eingestellt</b>						<b>b</b>	6.400		6.400	660	540	2.500	
<b>geplante Investition</b>						<b>c</b>	9.760		9.760	1.300			
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>5.500</b>		<b>5.500</b>	<b>20</b>	<b>280</b>	<b>2.500</b>	
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>10.660</b>		<b>10.660</b>	<b>1.940</b>	<b>260</b>		
<b>Gesamtsumme</b>							<b>16.160</b>		<b>16.160</b>	<b>1.960</b>	<b>540</b>	<b>2.500</b>	



## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 28

KGR	KGR	Kostenschätzung der RVO	Kostenschätzung neu	Ausgaben und bestehende Verpflichtungen bis 31.12.2012	Restkosten	Finanzplanung		
						2013	2014	2015
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Vorbereitung, Abschluss	2.000	1.400	60	1.340	101	150	100
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	400	200	59	141	1	50	
12	Weitere Vorbereitung	1.500	1.100	1	1.099	100	100	100
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	100	100		100			
2	Ordnungsmaßnahmen	1.100	1.100		1.100	300	100	250
21	Bodenordnung, Grundstückswerb	500	300		300	200		
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben	600	300		300	100	100	100
23	Freilegung von Grundstücken		500		500			150
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung							
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen							
3	Ausgaben für Baumaßnahmen	22.424	25.299	5.916	19.383	2.209	4.371	2.375
31	Modlnst von Wohngebäuden							
32	Neubauten und Ersatzbauten							
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	22.424	25.299	5.916	19.383	2.209	4.371	2.375
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	10.304	15.344	3.536	11.808	2.184	1.146	1.250
332	Grünanlagen und Spielplätze	2.800	5.055		5.055	25	3.225	405
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	9.320	4.900	2.380	2.520			720
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
35	Sonstige Maßnahmen							
5	Aufgabenerfüllung für Berlin	1.200	1.200	163	1.037	150	150	150
51	Vergütung von Sanierungsträgern							
52	Vergütung v. Beauftragten	1.200	1.200	163	1.037	150	150	150
6	Aktivierung, Beteiligung Dritter		593	193	400	50	50	50
61	Geschäftsstraßenmanagement		193	193				
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds							
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften		400		400	50	50	50
	<b>SUMME</b>	<b>26.724</b>	<b>29.592</b>	<b>6.332</b>	<b>23.260</b>	<b>2.810</b>	<b>4.821</b>	<b>2.925</b>

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalte 6 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6  
 Spalten 7 - 10

Bezirk: Friedrichshain-Kreuzberg  
 Gesamtmaßnahme: südliche Friedrichstadt  
 Berichtsjahr: 2012  
 Angaben in T€

## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Friedrichshain-Kreuzberg**  
 Gesamtmaßnahme: **südliche Friedrichstadt S0 213**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel	Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität		
									2013	2014	2015			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15	
1240 4610	89848 88305		X	3312		Wilhelmstr. 116-117, Umbau Schul-gebäude zu Kita und Familien-Zentrum,	a	2.200	2.200					
1240	89848		X	3312		Wilhelmstr. 116-117, Familien-Zentrum, Gestaltung Fraifläche	c	340		340	340		1	
			X	3312		Wilhelmstr. 14a, Sanierung Kita	c	250		250		250	2	
4610	89331		X	3312		Kochstr. 8, Sanierung Kita	c	2.100		2.100	500		2	
			X	3312		Friedrichstr. 1-3, Inti-Haus KMA Antenne	c	1.000		1.000			1	
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>							<b>5.890</b>	<b>2.200</b>	<b>3.690</b>	<b>840</b>		<b>250</b>		
1240 4610	89827 89331		X			Wilhelmstr. 117, Sanierung Turnhalle	c	485	367	118	100	18	1	
4610	88305		X	3314		Friedrichstr. 13, Sanierung Galilei-GS / Liebmann Förderschule incl. Elterncafe	c	650	35	615	50	150	1	
1240 4610	89827 89331		X	3314		Puttkamerstr. 19, Sanierung Kurt-Schumacher GS	c	6.200	934	5.266	1.176	978	1	
			X	3315		Puttkamerstr. 19, Kurt-Schumacher GS, energetische Sanierung Weißes Haus	c	1.001		1.001			2	
4610	88305		X	3314		Puttkamerstr. 19, Kurt-Schumacher GS, Außenanlagen	c	1.000		1.000			1.000	2
4610	88305		X	3314		Nostitzstr. 16, Lenau-Grundschule, Raum für Schulsozialarbeit / Elterncafé	c	18		18	18		2	
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>							<b>9.354</b>	<b>1.336</b>	<b>8.018</b>	<b>1.344</b>	<b>1.146</b>	<b>1.000</b>		
			X	3316		Friedrichstr.1, Seniorenbegegnungsstätte	c	100		100			3	
<b>Summe Kostengruppe 3316/ Soziales</b>							<b>100</b>		<b>100</b>					
1240	89848		X	332		Neugestaltung Freiflächen am Mehringplatz einschl. Beleuchtung	c	1.850		1.850		1.850	1	
			X	332		Umgestaltung Blücherplatz	c	1.000		1.000			2	
			X	332		Sanierung Spielplatz Besselpark	c	200		200			200	1
4610	89331		X	332		Umgestaltung nördlicher Besselpark	c	300		300	25	275	2	
1240	89848		X	333		Anpassung Besselpark + Gestaltung Enckeplatz/ Enckestraße	c	1.100		1.100		1.100	1	
			X			Rückbau Parkplätze Lindenstraße zu öffentlicher Grünfläche	c	205		205			205	3
			X	X	332	Theodor-Wolff-Park, Gestaltung park und Erneuerung /Erweiterung Spielplatz	c	400		400			2	
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>							<b>5.055</b>		<b>5.055</b>	<b>25</b>	<b>3.225</b>	<b>405</b>		
			X	3313		Kunstprojekt : "Pfad der Visionäre"	c	100		100			2	
			X	333		Umgestaltung Verkehrsfläche Hallesches Tor; Brücke für Fußgänger/Radfahrer	c	600		600			1	
1240	89848		X	333		Aufwertung Mehringplatz mit Brunnen	a	700	700					
			X	334		Aufwertung Mehringplatz, Außenring	c	720		720			720	2
1240	89848	X		333		Neubau "Stadtplatz" an der jüdischen Akademie	a	1.680	1.680					
			X	333		Umgestaltung Friedrichstraße zwischen Franz-Klühs-Straße und Mehringplatz nach Tunnelnsanierung	c	250		250			3	
			X	333		Lindenstraße: Querungen, Umgestaltung Straßenraum zwischen Markgrafenstraße u. Franz-Klühs-Straße	c	400		400			2	
			X	333		Umbau Knotenpunkt Blücherstraße, Mehringdamm	c	400		400			3	
			X	333		Umsetzung Schulwegsicherungskonzept	c	50		50			3	
<b>Summe KGR 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>4.900</b>	<b>2.380</b>	<b>2.520</b>				<b>720</b>	
<b>ausfinanziert</b>						a	3.100	2.380	720				720	
<b>in I-Planung eingestellt</b>						b								
<b>geplante Investition</b>						c	19.999	1.336	18.663	2.209	4.371	1.655		
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>15.344</b>	<b>3.536</b>	<b>11.808</b>	<b>2.184</b>	<b>1.146</b>	<b>1.250</b>		
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>9.955</b>	<b>2.380</b>	<b>7.575</b>	<b>25</b>	<b>3.225</b>	<b>1.125</b>		
<b>Gesamtsumme</b>							<b>25.299</b>	<b>5.916</b>	<b>19.383</b>	<b>2.209</b>	<b>4.371</b>	<b>2.375</b>		

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 29

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung		
						2013	2014	2015
1						7	8	9
<b>1</b>	<b>Vorbereitung, Abschluss</b>	<b>450</b>	<b>1.150</b>	<b>95</b>	<b>1.055</b>	<b>127</b>	<b>90</b>	<b>50</b>
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	100	200	70	130	42		
12	Weitere Vorbereitung	200	800	25	775	85	90	50
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	150	150		150			
<b>2</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>1.150</b>	<b>1.080</b>	<b>36</b>	<b>1.044</b>	<b>150</b>	<b>150</b>	<b>150</b>
21	Bodenordnung, Grundstückswerb	800	800	36	764	100	100	100
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben							
23	Freilegung von Grundstücken	200	200		200	50	50	50
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung							
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen	150	80		80			
<b>3</b>	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>23.835</b>	<b>25.054</b>	<b>2.926</b>	<b>22.128</b>	<b>1.945</b>	<b>2.560</b>	<b>3.135</b>
31	Modlnst von Wohngebäuden							
32	Neubauten und Ersatzbauten							
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	23.835	24.984	2.915	22.069	1.920	2.560	3.135
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	14.055	14.440	920	13.520	696	1.100	2.945
332	Grünanlagen und Spielplätze	4.360	5.551	1.431	4.120	555	631	120
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	5.420	4.993	564	4.429	669	829	70
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
35	Sonstige Maßnahmen		70	11	59			
<b>5</b>	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>1.200</b>	<b>1.200</b>	<b>456</b>	<b>744</b>	<b>120</b>	<b>120</b>	<b>120</b>
51	Vergütung von Sanierungsträgern							
52	Vergütung v. Beauftragten	1.200	1.200	456	744	120	120	120
<b>6</b>	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>780</b>	<b>780</b>	<b>303</b>	<b>477</b>	<b>210</b>	<b>142</b>	<b>142</b>
61	Geschäftsstraßenmanagement	400	400	171	229	80	80	80
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds	180	100	10	90	10	10	10
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	200	280	122	158	120	52	52
	<b>SUMME</b>	<b>27.415</b>	<b>29.264</b>	<b>3.816</b>	<b>25.448</b>	<b>2.552</b>	<b>3.062</b>	<b>3.597</b>

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen  
 Spalte 6 im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalten 7 - 10 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6

Bezirk: **Spandau**  
 Gesamtmaßnahme: **Wilhelmstadt**  
 Berichtsjahr: **2012**  
 Angaben in T€



## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Spandau**  
 Gesamtmaßnahme: **Wilhelmstadt S0 521**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel		Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität
										2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
			X	3312	Götelstr. 68, Kita Hoppetosse, Sanierung Gebäude und Außenanlagen	c	1.100		1.100				2
			X	3312	Götelstr.62, Kita, Sanierung Gebäude und Außenanlagen	c	1.100		1.100				2
1240	89832		X	3312	Götelstr. 60, JFE SJC Wildwuchs, Sanierung Gebäude und Außenanlagen	c	1.000		1.000		500	500	2
			X	3312	Südpark 51, Freizeitanlage Südpark	c	100		100				3
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>							<b>3.300</b>		<b>3.300</b>		<b>500</b>	<b>500</b>	
1240	89832		X	3314	<b>Förderichstr. 29-33, Christoph-Förderich-GS</b> Sanierung Schulgebäude	c	1.500	355	1.145			1.145	1
			X	3314	Umbau alte Turnhalle zu Mehrzweckraum	c	350		350		350		1
1240	89832	X		3314	Abriss Waschbetonhalle und Neubau 2-tlg Sporthalle	c	4.255	3	4.255		50	500	1
			X	3314	Außenanlagen	c	500		500				1
34 1239	71500 89831		X	3314	<b>Wilhelmstr. 10, Bertolt-Brecht-OS,</b> energetische Sanierung, Umbau, Erweiterung Aula	c	3.485	562	1.800	696	200	800	2
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>							<b>10.090</b>	<b>920</b>	<b>8.050</b>	<b>696</b>	<b>600</b>	<b>2.445</b>	
			X	3315	Wilhelmstr. 14, Anlage Kleinspielfeld	c	400		400				2
<b>Summe Kostengruppe 3315/ Sport</b>							<b>400</b>		<b>400</b>				
			X	33.16	Weverstr. 38, Seniorenclub Südpark	c	650		650				3
<b>Summe Kostengruppe 3316/ Soziales</b>							<b>650</b>		<b>650</b>				
			X	332	Havelufer, Schifffahrtshafen (zw. Stabholzgarten u. Ziegelhof)	c	150		150		150		1
1240	89832	X		332	Klosterstr.19, Bullengrabengrünzug	c	150	30	120			120	1
1330	88306		X	332	Havelufer, Schiffsanleger (zw. Ziegelhof u. Burgwallgraben)	c	1.777	1.023	754				1
			X	332	Havelufer, Schulenburgbrücke (zw. Burgwallgraben u. Schulenburgbrücke)	c	160		160				1
			X	332	Havelufer, Tankerhafen	c	300		300		150		1
			X	332	zw. Betckestraße u. Götelstr. 68, Gestaltung Havelufer, Alte Havel	c	300		300		150		1
1240	89832	X		332	Umgestaltung Förderichplatz	a	104	104					
			X	332	Umgestaltung Wörther Platz mit Spielplatz	c	500		500				2
			x	332	Götelstr. 70, Havelufer, Radweg	c	100	10	90		90		2
			x	332	Götelstr. 68/70 Neubau Spielplatz	c	1.000		1.000				2
			X	332	Egelpfuhlgrünzug	c	100		100				3
1240	89832	X	X	333	Jägerstraße, zwischen Adam- und Weißenburger Straße, Umgestaltung Durchwegung und Neubau Spielplatz	c	410	175	235	235			1
1240	89832	X		333	Wegeverbindung Havelufer-Krowelstraße-Metzer Platz	c	500	89	411	320	91		2
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>							<b>5.551</b>	<b>1.431</b>	<b>4.120</b>	<b>555</b>	<b>631</b>	<b>120</b>	

Kapitel/Titel		Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität
										2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
1240	89832		X	333	DB Unterführung Klosterstraße	a	303	213	90	90			
1240	89832		X	333	Aufwertung Pichelsdorfer Straße, Adamstraße, Weißenburger Straße	c	1.460	90	1.370	541	829		1
1240	89832		X	333	Straßen am Földerichplatz	a	210	172	38	38			
			X	333	Umbau von ca. 10 Kreuzungen	c	230	89	141			70	1
			X	333	Bahnhofsvorplatz Spandau	c	1.100		1.100				2
			X	333	Götelstraße zw. Betckestraße/ Genfenbergstraße, Umgestaltung Straßenraum	c	900		900				2
			X	333	Götelstr 68, Stichstraße	c	150		150				2
			X	333	Straßburger Straße, Ziegelhofpark	c	90		90				2
			X	333	Klosterstraße zwischen Diedenhofener bis Pichelsdorfer Straße	c	300		300				3
			X	333	Kreuzung Krowel-/Span.Burgwall	c	100		100				3
			X	333	Melanchthonplatz	c	150		150				3
<b>Summe KGR 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>4.993</b>	<b>564</b>	<b>4.429</b>	<b>669</b>	<b>829</b>	<b>70</b>	
<b>ausfinanziert</b>						<b>a</b>	<b>617</b>	<b>489</b>	<b>128</b>	<b>128</b>			
<b>in I-Planung eingestellt</b>						<b>b</b>							
<b>geplante Investition</b>						<b>c</b>	<b>24.367</b>	<b>2.426</b>	<b>20.821</b>	<b>1.792</b>	<b>2.560</b>	<b>3.135</b>	
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>14.440</b>	<b>920</b>	<b>12.400</b>	<b>696</b>	<b>1.100</b>	<b>2.945</b>	
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>10.544</b>	<b>1.995</b>	<b>8.549</b>	<b>1.224</b>	<b>1.460</b>	<b>190</b>	
<b>Gesamtsumme</b>							<b>24.984</b>	<b>2.915</b>	<b>20.949</b>	<b>1.920</b>	<b>2.560</b>	<b>3.135</b>	

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 30

Bezirk: **Neukölln**  
 Gesamtmaßnahme: **Karl-Marx-Straße/Sonnenallee**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in T€

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung				
						2013	2014	2015		
1										
<b>1</b>	<b>Vorbereitung, Abschluss</b>	<b>2.075</b>	<b>2.075</b>	<b>869</b>	<b>1.206</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte		327	327						
12	Weitere Vorbereitung	1.775	1.448	542	906	100	100	100	100	100
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	300	300	300	300					
<b>2</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>2.400</b>	<b>2.400</b>	<b>424</b>	<b>1.976</b>	<b>1.000</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
21	Bodenordnung, Grundstückswerb	2.400	700	700	700	700				
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben		100	58	42					
23	Freilegung von Grundstücken		1.600	366	1.234	300	300	200	200	200
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung									
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen									
<b>3</b>	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>41.875</b>	<b>44.112</b>	<b>11.616</b>	<b>32.496</b>	<b>3.667</b>	<b>2.862</b>	<b>2.862</b>	<b>4.312</b>	<b>4.312</b>
31	Modlnst von Wohngebäuden									
32	Neubauten und Ersatzbauten									
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	39.375	43.112	10.986	32.126	3.667	2.862	2.862	4.312	4.312
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	20.990	21.479	6.037	15.442	1.887	500	500	2.312	2.312
332	Grünanlagen und Spielplätze	960	2.137	477	1.660		662	662		
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	17.425	19.496	4.472	15.024	1.780	1.700	1.700	2.000	2.000
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben									
35	Sonstige Maßnahmen	2.500	1.000	630	370					
<b>5</b>	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>4.400</b>	<b>3.000</b>	<b>1.606</b>	<b>1.394</b>					
51	Vergütung von Sanierungsträgern									
52	Vergütung v. Beauftragten	4.400	3.000	1.606	1.394					
<b>6</b>	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>4.150</b>	<b>3.350</b>	<b>2.035</b>	<b>1.315</b>	<b>466</b>	<b>45</b>	<b>45</b>	<b>45</b>	<b>45</b>
61	Geschäftsstraßenmanagement	1.150	1.150	334	816	391				
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds	1.200	400	156	244	45	15	15	15	15
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	1.800	1.800	1.545	255	30	30	30	30	30
	<b>SUMME</b>	<b>54.900</b>	<b>54.937</b>	<b>16.550</b>	<b>38.387</b>	<b>5.233</b>	<b>3.207</b>	<b>3.207</b>	<b>4.657</b>	<b>4.657</b>

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalte 6 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6  
 Spalten 7 - 10





## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Neukölln**  
 Gesamtmaßnahme: **Karl-Marx-Straße/Sonnenallee**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel	Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität	
									2013	2014	2015		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
		X	3312	Karl-Marx-Str. 52, Familienarcaden	c	2.600		2.600					
4610	89331	X	3312	Ganghoferstr. 4, KinderKünsteZentrum	a	22	10	12		12			
		x	3312	Kita Weserstr. 198, Erneuerung	c	2.240		2.240					1
1240	89832	x	3312	Rütlistr. 2-3, JFE "Manege", Erneuerung	c	1.612		1.612			500	1.112	1
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>						<b>6.474</b>	<b>10</b>	<b>6.464</b>		<b>12</b>	<b>500</b>	<b>1.112</b>	
K II		X	3314	Boddinstr. 55, Hermann-Boddin-GS, Erweiterung off. Ganztagsbetrieb, energet. Maßnahmen	a	2.640	2.640						
4610	89331	X		Boddinstr. 55, Schulhof	a	79	79						
1240	89831 89832	X	3314	Sonnenallee 79, Sanierung <b>Ernst-Abbe-Gymnasium</b>	a	4.775	3.060	1.715		1.715			
		X	3314	Sanierung Schulhof	c	223		223					1
		X	3314	<b>Elbestr. 11</b> , Sanierung Elbe-Grundschule,	c	5.200		5.200				1.200	1
1240	89832	X	3314	Sanierung Schulhof	c	160		160		160			1
4610	89831	X	3314	Schulhof Rixdorfer-Grundschule	a	87	87						
1240	89832	X	3314	Emser Str. 134-137, Albrecht-Dürer-Oberschule, Einbau einer Treppe	a	131	131						
4610	89331	X	3315	Peter-Petersen/Konrad-Aghad, Schulhof	a	30	30						
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>						<b>13.325</b>	<b>6.027</b>	<b>7.298</b>		<b>1.875</b>		<b>1.200</b>	
		X	3315	Innstr. 11, <b>Sportplatz</b> , Sanierung Spielplatz	c	80		80					1
		X	3315	Sanierung Funktionsgebäude	c	600		600					1
		X	X	Sportplatz Maybachufer, Neubau soziokulturelle Einrichtung, Sanierung Sportplatz	c	1.000		1.000					1
<b>Summe Kostengruppe 3315/ Sport</b>						<b>1.680</b>		<b>1.680</b>					
		X	332	Reuterstr. 9, Käptn-Blaubär-Spielplatz	c	90		90					2
1240	89832	X	332	Aufwertung Weichselplatz	c	722	60	662			662		1
		X	333	Aufwertung Lohmühlenplatz	c	418		418					
		X	332	Aufwertung Wildenbruchplatz einschl. Bolzplatz	c	170		170					1
		X	332	Aufwertung südliches Ufer Neuköllner Schifffahrtskanal	c	200		200					1
		X	332	Finowstraße 30, Anlage Spielplatz	c	80		80					1
4720	71668	X	332	Weserstraße 176/177, Sanierung Spiel-/Bolzplatz	a	215	215						
4610	89331	X	332	Anzengruberstr. 16/17, Aufwertung Bolzplatz	a	202	202						
		X	332	Weichselstr. 39, Anlage Spielplatz	c	40		40					2
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen, Spielplätze</b>						<b>2.137</b>	<b>477</b>	<b>1.660</b>			<b>662</b>		
1240	89831	X		Vorplatz Albrecht-Dürer-Schule	a	78	78						
1240	89831	X		Umbau Kleiner Emser Platz	a	131	131						
1240	73802 89831 89832	X	333	Umbau/Erneuerung Karl-Marx-Straße (von Weichselstraße bis Jonasstraße)	c	10.400	850	8.029		1.780	1.700	2.000	1
4212	73822	X	333	Richardstraße (von Ganghofer Str. - Richardplatz einschl. Querung Höhe Passage)	a	1.570	1.570						
4212	73822	X	333	Karl-Marx-Platz: Erneuerung	c	70		70					2
2920	72223	X	333	Erneuerung Erkstraße	a	175	175						
1240	89832	X	333	Erneuerung Ganghoferstraße	a	661	661						
		X	333	Donaustraße (von Weichselstraße bis Ganghofer Straße einschl. Einmündungsbereich Stadtbad)	c	1.900		1.900					2
		X	333	Umbau Neckarstraße/ Isarstraße	c	950	288	662					2
1240	89831	X	333	Kindl-Wege	a	32	32						
1240	89831	X	333	Umbau Platz der Stadt Hof	a	670	670						

Kapitel/Titel		Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamtkosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität
										2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
1240	89831	X		333	Fahrradstände Karl-Marx-Straße	a	17	17					
			X	333	Sanierung/Neugestaltung Elbestraße ca. 11.000m²	c	1.250		1.250				1
			X	333	Sanierung Straße Weigandufer ca. 6.600m²	c	760		760				2
			X	333	Radverkehrsgerechter Umbau Weserstraße mit Führung auf Fahrbahn	c	300		300				2
			X	333	Aufwertung Lohmühlenstraße/weichselstraße	c	432		432				1
			X	333	Querungshilfen, Gehwegabsenkungen	c	100		100				2
<b>Summe KGR 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>19.496</b>	<b>4.472</b>	<b>13.503</b>	<b>1.780</b>	<b>1.700</b>	<b>2.000</b>	
<b>ausfinanziert</b>						<b>a</b>	11.076	9.361	1.715	1.715			
<b>in I-Planung eingestellt</b>						<b>b</b>							
<b>geplante Investition</b>						<b>c</b>	29.414	1.615	26.278	1.940	2.862	4.312	
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>21.479</b>	<b>6.037</b>	<b>15.442</b>	<b>1.887</b>	<b>500</b>	<b>2.312</b>	
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>21.633</b>	<b>4.949</b>	<b>15.163</b>	<b>1.780</b>	<b>2.362</b>	<b>2.000</b>	
<b>Gesamtsumme</b>							<b>43.112</b>	<b>10.986</b>	<b>30.605</b>	<b>3.667</b>	<b>2.862</b>	<b>4.312</b>	

## Kosten- und Finanzierungsübersicht

Anlage 31

KGR	2	3	4	5	6	Finanzplanung		
						2013	2014	2015
						7	8	9
<b>1</b>	<b>Vorbereitung, Abschluss</b>	<b>1.000</b>	<b>1.100</b>	<b>350</b>	<b>750</b>	<b>285</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
11	Vorbereitende Untersuchung und Integrierte Entwicklungskonzepte	100	200	99	101	80		
12	Weitere Vorbereitung	800	800	251	549	205	200	200
125	Abschluß der Gesamtmaßnahme	100	100	100	100			
<b>2</b>	<b>Ordnungsmaßnahmen</b>	<b>2.160</b>	<b>2.160</b>	<b>549</b>	<b>1.611</b>	<b>550</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
21	Bodenordnung, Grundstückserwerb	660	660		660	250		
22	Umzug von Bewohnern und Betrieben							
23	Freilegung von Grundstücken	1.500	1.500	549	951	300	100	100
246	Anlagen zur öffentlichen Versorgung							
25	Sonstige Ordnungsmaßnahmen							
<b>3</b>	<b>Ausgaben für Baumaßnahmen</b>	<b>20.582</b>	<b>30.392</b>	<b>4.360</b>	<b>26.032</b>	<b>4.829</b>	<b>3.400</b>	<b>2.180</b>
31	Modlnst von Wohngebäuden							
32	Neubauten und Ersatzbauten							
33	Errichtung, Änderung Gemeinbedarf, davon:	20.382	30.192	4.360	25.832	4.829	3.400	2.180
331	soziale und kulturelle Infrastruktur	13.690	23.114	3.225	19.889	4.829	3.400	480
332	Grünanlagen und Spielplätze	2.710	3.046	1.013	2.033			400
333	Verkehrsanlagen, öffentl. Straßenraum	3.982	4.032	122	3.910			1.300
34	Verlagerung oder Änderung von Betrieben							
35	Sonstige Maßnahmen	200	200		200			
<b>5</b>	<b>Aufgabenerfüllung für Berlin</b>	<b>1.200</b>	<b>1.200</b>	<b>21</b>	<b>1.179</b>	<b>200</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
51	Vergütung von Sanierungsträgern							
52	Vergütung v. Beauftragten	1.200	1.200	21	1.179	200	200	200
<b>6</b>	<b>Aktivierung, Beteiligung Dritter</b>	<b>100</b>	<b>500</b>		<b>500</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>75</b>
61	Geschäftsstraßenmanagement							
62	Gebiets- u. Verfügungsfonds		250		250	50	50	50
63	Öffentlichkeitsarbeit, Veranstaltungen, Image, Partnerschaften	100	250		250	25	25	25
	<b>SUMME</b>	<b>25.042</b>	<b>35.352</b>	<b>5.280</b>	<b>30.072</b>	<b>5.939</b>	<b>3.975</b>	<b>2.755</b>

Spalte 3 Schätzung Zeitpunkt förmliche Festlegung (Vorlage zur RVO)  
 Spalte 4 Fortschreibung der Kostenschätzung gem. RVO  
 Spalte 5 Darstellung bisher getätigter Ausgaben und Verpflichtungen im Sanierungszeitraum zu finanzierende Restkosten  
 Spalte 6 jahresbezogene Verteilung der Restkosten gem. Spalte 6

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Gesamtmaßnahme: **Frankfurter Allee Nord**  
 Berichtsjahr: **2012**  
 Angaben in T€



## Kosten- und Finanzierungsübersicht (Fortschreibung der Infrastrukturmaßnahmen Berlins)

Bezirk: **Lichtenberg**  
 Gesamtmaßnahme: **Frankfurter Allee Nord S0 1105**  
 Berichtsjahr: **2012**

Angaben in TEUR

Kapitel/Titel	Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität	
									b	c	7		8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
U 3		X		3312	Gotlindestr. 36, Kita "Singemäuse"	c	2.024	100	1.924	1.124			1
			X	3313	Gotlindestr. 36, Kita-Freifläche	c	140		140				
K II U 3			X	3313	Gotlindestr. 37, Kita "Singemäuse"	c	1.000	800	200	200			
			X	3314	Gotlindestr. 37, Kita-Freifläche	c	160		160				
			X	3312	Hubertusstr. 5, Kita "Kiezspatzen"	c	550		550				1
			X	3312	Hubertusstr. 5, Kita-Freifläche	c	50		50				1
			X	3313	Rudolf-Reusch-Str. 57, Kita "Sonnengarten" Freifläche	c	350		350				
1240	89812	X		3312	Siegfriedstr. 29, Neubau JFE	a	1.615	1.615					
1240	89812	X		3313	Siegfriedstr. 29, JFE, Freifläche	c	480		480				480
			X	3312	Fanningerstr. 63, Kidsoase	c	10		10				2
			X		Plonzstr. 22, Kita "Plonzstifte"	c	550		550				
			X		Plonzstr. 22, Kita-Freifläche	c	570		570				
<b>Summe Kostengruppe 3312 / Jugend und Familie</b>							<b>7.499</b>	<b>2.515</b>	<b>4.984</b>	<b>1.324</b>		<b>480</b>	
1240	89812		X	3315	Rüdigerstr. 76, Kreativgymnasium	c	2.200	260	1.940		800		1
			X	3316	Rüdigerstr. 76, Freifläche	c	500		500				
1240	89827		X	3315	Rathausstr. 8, Oberschule am Rathaus	c	3.370		3.370	1.000			1
			X	3315	Freiflächen Schulen	c	100		100				1
			X	3315	Azpodienstr. 19, Grundschule auf dem lichten Berg inkl. Schul-und Pausenhof	c	830		830				2
1240	89812		X	3315	Siegfriedstr. 208-210, Reaktivierung ehemalige Schule	a	1.680	100	1.580	1.580			
<b>Summe Kostengruppe 3314 / Schule, Berufswesen</b>							<b>8.680</b>	<b>360</b>	<b>8.320</b>	<b>2.580</b>	<b>800</b>		
1240	89812		X	3316	Hagenstraße, Sporthalle	c	1.800		1.800		1.800		1
			X	3316	Atzpodienstr. 19, Sporthalle	c	1.030		1.030				1
1240	89812 89827		X	3316	Rathausstr., Sporthalle	a	1.150	350	800	800			
1240	89827		X	3316	Ruschestr.90, Hans-Zoschke-Stadion	c	1.355		1.355	125	800		2
<b>Summe Kostengruppe 3315/ Sport</b>							<b>5.335</b>	<b>350</b>	<b>4.985</b>	<b>925</b>	<b>2.600</b>		
			X	3316	Kieztreff (Alternativstandort) Rüdigerstr. kleine Kaufhalle	c	1.600		1.600				3
<b>Summe Kostengruppe 3316/ Soziales</b>							<b>1.600</b>		<b>1.600</b>				
			X	332	Grünfläche Rüdigerstr./ Hagenstr.	c	280		280				1
1240	89812	X		332	Rüdigerstr., Spielplatz Blockpark	a	780	567	213				1
			X	333	Rüdigerstraße, Neugestaltung um Kaufhalle	c	150		150				
			X	332	Urnenfriedhof Rathausstr.	c	70		70				1
			X	332	Gernotstr. 3 Spielplatz	c	60		60				1
1240	89812		X	332	Freiaplatz Aufwertung und Spielplatz	a	196	196					
			X	332	Gotlindestr. 44, Spielplatz	c	360		360				1
1240	89812	X		332	Gotlindestr.44, Aufwertung öffentliche Freifläche	c	200	100	100				2
1240	89812		X	332	Spielplatz Rathauspark	c	150		150			150	1
1240	89812		X	332	Rathauspark Möllendorfstraße/ Rathausstraße	a	150	150					
			X	332	Freifläche/Spielplatz Gotlindestr. 39	c	250		250			250	1
			X	332	öffentliche Freifläche MfS-Areal	c	400		400				3
<b>Summe Kostengruppe 332 / Grünanlagen und Spielplätze</b>							<b>3.046</b>	<b>1.013</b>	<b>2.033</b>			<b>400</b>	
			X	333	Erneuerung von Straßen (Abschnitte)	c	730		730				1
1240	89812		X	333	Erneuerung von Gehwegen (Abschnitte)	c	600		600				1
			X	333	Siegfriedstraße/ Gotlindestraße, Lichtsignalanlage neu positionieren - Gefahrenstelle	c	10		10				1
			X	333	Rüdigerstraße, Neugestaltung öff. Raum um alte Kaufhalle	c	150		150				1

Kapitel/Titel		Neubau	Erneuerung	KGR	Investition/Baumaßnahme	a b c	Gesamt- kosten	finanziert bis 2012	noch zu finanzieren	Programmplanung			Priorität
										2013	2014	2015	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	15
1240	89812		X	333	Alte Frankfurter Allee, Neuordnung Stellplätze, Umgestaltung des Raumes	c	1.360	60	1.300			1.300	1
			X	333	Sitzmöglichkeiten, Fahrradständer	c	22		22				3
1240	89812	X		333	20 Gehwegvorstreckungen	c	150	62	88				3
			X	333	Baumscheibenprojekt	c	10		10				2
			X	333	Gudrunstraße, Änderung Straßenraumprofil, Qualifizierung d. "Dreieckflächen", Anlage von Stegen, Gestaltung Straßenraum	c	700		700				3
			X	333	Roedeliusplatz, Änderung Raumprofil, Gehwegvorstreckungen, Umbau Kreuzungen	c	300		300				3
<b>Summe KGR 333 / Verkehrsanlagen, öffentlicher Straßenraum</b>							<b>4.032</b>	<b>122</b>	<b>3.910</b>			<b>1.300</b>	
<b>ausfinanziert</b>						<b>a</b>	5.571	2.978	2.593	2.380			
<b>in I-Planung eingestellt</b>						<b>b</b>							
<b>geplante Investition</b>						<b>c</b>	24.621	1.382	23.239	2.449	3.400	2.180	
<b>Summe soziale und kulturelle Infrastruktur (KGR 331)</b>							<b>23.114</b>	<b>3.225</b>	<b>19.889</b>	<b>4.829</b>	<b>3.400</b>	<b>480</b>	
<b>Summe öffentlicher Raum (KGR 332 und 333)</b>							<b>7.078</b>	<b>1.135</b>	<b>5.943</b>			<b>1.700</b>	
<b>Gesamtsumme</b>							<b>30.192</b>	<b>4.360</b>	<b>25.832</b>	<b>4.829</b>	<b>3.400</b>	<b>2.180</b>	

## Kosten- und Finanzierungsübersicht 2012

Anlage 32

Planungsziele, erreichter Stand, Finanzplanung - soziale/kulturelle Infrastruktur

Angaben in T€

Sanierungsgebiete	Planungsziel		erreichter Stand		Finanzplanung 2013 bis 2015
	Kostenschätzung nach RVO	Kostenschätzung neu	finanziert bis 31.12.2012	Anteil in %	
Mitte - Turmstraße	9.614	8.403	4.703	56	2.058
Mitte - Wedding/Müllerstraße	19.051	28.607	18.449	64	8.564
Mitte - Nördliche Luisenstadt	2.800	5.500			2.800
Friedrichsh.-Kreuzberg - Südliche Friedrichstadt	10.304	15.344	3.536	23	4.580
Spandau - Wilhelmstadt	14.055	14.440	920	6	4.741
Neukölln - Karl-Marx-Straße/Sonnenallee	20.990	21.479	6.037	28	4.699
Lichtenberg - Frankfurter Allee Nord	13.690	23.114	3.225	14	8.709
<b>Summe in €</b>	<b>90.504</b>	<b>116.887</b>	<b>36.870</b>	<b>32</b>	<b>36.151</b>

Planungsziele, erreichter Stand, Finanzplanung - öffentliches Wohnumfeld

Sanierungsgebiete	Planungsziel		erreichter Stand		Finanzplanung 2013 bis 2015
	Kostenschätzung nach RVO	Kostenschätzung neu	finanziert bis 31.12.2012	Anteil in %	
Mitte - Turmstraße	15.858	17.825	11.790	66	4.040
Mitte - Wedding/Müllerstraße	11.125	14.485	9.462	65	5.104
Mitte - Nördliche Luisenstadt	7.260	10.660			2.200
Friedrichsh.-Kreuzberg - Südliche Friedrichstadt	12.120	9.955	2.380	24	4.375
Spandau - Wilhelmstadt	9.780	10.544	1.995		2.874
Neukölln - Karl-Marx-Straße/Sonnenallee	18.385	21.633	4.949	23	6.142
Lichtenberg - Frankfurter Allee Nord	6.692	7.078	1.135	16	1.700
<b>Summe in €</b>	<b>81.220</b>	<b>92.180</b>	<b>31.711</b>	<b>34</b>	<b>26.435</b>
<b>Summe Infrastruktur und Umfeld</b>	<b>171.724</b>	<b>209.067</b>	<b>68.581</b>	<b>33</b>	<b>62.586</b>

