

1000 B-1

An den

Vorsitzenden des Hauptausschusses

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

Mieten/Betriebs- und Nebenkosten in den Verwaltungsgebäuden des Sondervermögens Immobilien des Landes Berlin (SILB) und Schulfarm Insel Scharfenberg sowie Poelchau-Schule

Rote Nummer: 1000 B

Vorgang: 38. Sitzung des Hauptausschusses vom 4. September 2013

Gesamtkosten: entfällt

Der Hauptausschuss hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

„SenFin wird gebeten, dem Hauptausschuss zum 30. September 2013 zu folgenden Punkten zu berichten:

- (A) 1. Miete/Beschäftigte bei den klassischen Verwaltungsgebäuden
2. Miete/qm bei den klassischen Verwaltungsgebäuden
3. sowie weiter die gleiche Aufschlüsselung für die Betriebs – und Nebenkosten.

Weiter sollen die Planungen (Umzüge, Freisetzungen, Aufgaben von Flächen) für die Haushaltsjahre 2014/15 sowie die Mieteinnahmen aufgeschlüsselt nach Verwaltungsgebäuden und Spezialimmobilien (Kultur, Sport) berichtet werden.

- (B) Darüber hinaus soll erläutert werden, wie innerhalb des Facility-Managements die Fälle Atze Kindertheater (bis zum 18. Oktober 2013),

- (C) Schulfarm Insel Scharfenberg sowie Poelchau-Schule (jeweils bis zum 25. September 2013) gehandhabt werden.“

Hierzu wird berichtet:

Zu den Aufträgen unter (A), (B) und (C) wird jeweils gesondert berichtet werden.

Hinsichtlich des Berichtsauftrages zu den Mieten bzw. Betriebs- und Nebenkosten pro Beschäftigte bei den klassischen Verwaltungsgebäuden (hier: A) wird mitgeteilt, dass für die Ermittlung dieser Werte der Senatsverwaltung für Finanzen keine Erkenntnisse über die tatsächliche Anzahl der in den einzelnen Verwaltungsgebäuden des Sondervermögens Immobilien des Landes Berlin (SILB) ansässigen Beschäftigten vorliegen. Hierfür sind zunächst Abfragen bei den betroffenen Dienststellen zu führen. Ferner sind für den Teil des Berichtsauftrages zu den Mieten bzw. Betriebs- und Nebenkosten pro m² für die erbetenen Informationen noch ressortinterne Abstimmungen erforderlich.

Für den Teil des Berichtsauftrages zum Facility Management in den Fällen Schulfarm Insel Scharfenberg sowie Poelchau-Schule (hier: C) konnten die ressortübergreifende Abstimmungen mit den zu beteiligenden Senatsverwaltungen in dem vorgegebenen Zeitrahmen ebenfalls noch nicht zum Abschluss gebracht werden.

Es wird deshalb jeweils um entsprechende Fristverlängerungen wie folgt gebeten:

- Zu A) Mieten/Betriebs- und Nebenkosten pro Beschäftigte bzw. pro m² bis zum 27.11.2013,
- zu C) Fälle Schulfarm Insel Scharfenberg und Poelchau-Oberschule bis zum 6.11.2013.

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen