

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt  
WBL 2

Berlin, den 31. Mai 2016  
Telefon 9[0]139-4022  
Fax 9[0]139-4011  
Mandy.hoffmann@senstadtum.berlin.de

An den  
Vorsitzenden des Hauptausschusses  
über  
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

## **Folgebericht**

### **Zwischenfazit zum „Berliner Modell der kooperativen Baulandentwicklung“**

93. Sitzung des Hauptausschusses vom 18. November 2015

Der Hauptausschuss hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

„SenStadtUm  
wird gebeten, dem Hauptausschuss zum 30.06.2016 einen Folgebericht auszuliefern.“

Hierzu wird berichtet:

## **Beschlussempfehlung**

Es wird gebeten, den nachfolgenden Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

## **Sachverhalt**

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt hat derzeit 113 laufende Bebauungsplan-Verfahren erfasst, in deren Rahmen mit dem jeweiligen Vorhabenträger ein städtebaulicher Vertrag gemäß „Berliner Modell der kooperativen Baulandentwicklung“ geschlossen wurde / werden soll. Nach derzeitigem Stand können mit diesen Projekten ca. 33.000 Wohneinheiten geschaffen werden.

Aktuell liegen 14 Anträge zur Inanspruchnahme von Mitteln des Landes Berlins für die soziale Wohnraumförderung vor. Davon wurden neun Anträge in das Programm aufgenommen. Fünf Anträge wurden für die Aufnahme in das Förderprogramm vorgemerkt.

In Vertretung

Prof. Dr.-Ing. Engelbert Lütke Daldrup  
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt