

17. Wahlperiode

Der Vorsitzende  
des Ausschusses für  
Stadtentwicklung und Umwelt

einstimmig mit SPD, CDU, GRÜNE, LINKE und PIRATEN
<b>An Haupt</b>

## Beschlussempfehlung

des Ausschusses für  
Stadtentwicklung und Umwelt  
vom 22. Juni 2016

zum

Antrag der Fraktion Die Linke  
Drucksache 17/2841  
**Bahnflächen für verkehrliche Nutzungen sichern  
und freigestellte Bahnflächen für eine soziale und  
ökologische Stadtentwicklung nutzen**

Das Abgeordnetenhaus wolle beschließen:

Der Antrag – Drucksache 17/2841 – wird in folgender geänderter Fassung angenommen:

„Der Senat wird aufgefordert, derzeit ungenutzte Bahnflächen in seine strategische Stadtentwicklungsplanung einzubeziehen.

- Alle in Berlin befindlichen Bahnflächen und alle im Flächennutzungsplan entsprechend ausgewiesenen Flächen sollen in einem öffentlich zugänglichen Kataster erfasst, kartiert und veröffentlicht werden.
- Mit dem Eisenbahn-Bundesamt (EBA) und der Deutschen Bahn AG ist eine Vereinbarung zum Umgang mit Plänen zur Stilllegung, zur Entwidmung und zum Verkauf von Bahnflächen abzuschließen.
- Bei der angezeigten Absicht zur Entwidmung von Bahnflächen soll über die Frage, ob Eisenbahnflächen nicht mehr zum Zwecke des Bahnbetriebes benötigt werden, möglichst eine Verständigung zwischen EBA und dem Land Berlin erzielt werden. Die Bezirke sind frühzeitig über geplante Entwidmungen zu informieren und um Stellungnahme zu bitten.

- Der Senat wird aufgefordert, im Rahmen einer vorausschauenden Liegenschaftspolitik stets den Ankauf entwidmeter Bahnflächen zu prüfen und bei positiver Prüfung von seinem Vorkaufsrecht Gebrauch zu machen.

Dem Abgeordnetenhaus von Berlin ist erstmalig bis zum 30. August 2016 und künftig jährlich zu berichten.“

Berlin, den 22. Juni 2016

Der Vorsitzende  
des Ausschusses für  
Stadtentwicklung und Umwelt

Dr. Manuel Heide

einstimmig mit SPD, CDU, GRÜNE, LINKE und PIRATEN
---

An Plen
---------

**Hierzu:  
Beschlussempfehlung**

des Hauptausschusses  
vom 7. September 2016

zum

Antrag der Fraktion Die Linke  
Drucksache 17/2841  
**Bahnflächen für verkehrliche Nutzungen sichern  
und freigestellte Bahnflächen für eine soziale und  
ökologische Stadtentwicklung nutzen**

Das Abgeordnetenhaus wolle beschließen:

Der Antrag – Drucksache 17/2841 – wird gemäß der Beschlussempfehlung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt vom 22. Juni 2016 mit geändertem Berichtsdatum „31. Oktober 2016“ angenommen.

Berlin, den 7. September 2016

Der Vorsitzende  
des Hauptausschusses

Fréderic Verrycken