

Abgeordnetenhaus B E R L I N

18. Wahlperiode

Der Vorsitzende
des Unterausschusses Beteiligungsmanagement
und -controlling des Hauptausschusses

Nichtöffentliche Sitzung

Geschäftszeichen Telefon (030) 2325 - Telefax (030) 2325 -
III H 2 1343 1348

Berlin, den 4. Oktober 2018

Einladung

Senat u. Fraktionen werden gebeten,
alle Unterlagen auch per E-Mail an
Bmc@parlament-berlin.de
zu übermitteln.

zur 29. Sitzung
des Unterausschusses Beteiligungsmanagement
und -controlling des Hauptausschusses

am Donnerstag, dem 11. Oktober 2018, 14.30 Uhr,
Abgeordnetenhaus von Berlin, Raum 113

Tagesordnung

1. Aktuelle Frage(n)

2. Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0172](#)
Rote Nummer 1493 UABMC
- Wohnraumversorgung in Berlin durch landeseigene
Unternehmen der Wohnungswirtschaft und
Ergebnisse des Wohnungswirtschaftlichen
Fachcontrollings**
(auf Antrag der Fraktion der SPD, der Fraktion Die
Linke und der Fraktion Bündnis90/Die Grünen)
(vorab zur Erledigung überwiesen Haupt 18/38 vom
10.10.2018)

Zu TOP 2 wird um die Anwesenheit der Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen,
Frau Katrin Lompscher, sowie des Vorstandes der Wohnraumversorgung Berlin (WVB) –
Anstalt öffentlichen Rechts gebeten.

Niederkirchnerstraße 5, 10117 Berlin-Mitte
(ehemaliger Preußischer Landtag)

Interne Telefonnummer: 99407 -

U-Bahnhof Potsdamer Platz Kochstraße	S-Bahnhof Anhalter Bhf. Potsdamer Platz	DB-Bahnhof Potsdamer Platz	Bus M 29, M 41, M 48, M 85, 200	Internet: http://www.parlament-berlin.de E-Mail: Bmc@parlament-berlin.de
--	---	-------------------------------	---------------------------------------	---

3. **Themenkomplex Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH**

- a) **Bericht 2017 über die Beteiligungen des Landes Berlin an Unternehmen des privaten Rechts und an bedeutenden Anstalten des öffentlichen Rechts für das Geschäftsjahr 2016**
hier nur: WBM
0006 A
UABMC
- b) Vertraulicher Bericht Senat von Berlin – Fin I A – vom 19.12.2017
Rote Nummer 0032 A
Finanz- und fachpolitische Vorgaben für die Beteiligungsunternehmen des Landes Berlin Zielbilder 2018
hier nur: WBM
(zur Erledigung überwiesen Haupt 18/29 vom 17.01.2018)
0003 A
UABMC
- c) Vertraulicher Bericht SenFin – I A – vom 28.08.2018
Rote Nummer 0277 C
Kennzahlen der Beteiligungen des Landes Berlin II. Quartal 2018
hier nur: WBM
(vorab zur Erledigung überwiesen Haupt 18/38 vom 10.10.2018)
0009 C
UABMC
- d) Bericht SenFin – I A – vom 28. August 2018
Zielvereinbarungen der Geschäftsleitungen der Landesunternehmen für das Jahr 2018
hier nur: WBM
(wiederkehrender Bericht)
0170
UABMC
- e) Vertraulicher Bericht SenStadtWohn – IV A 12 – vom 26.03.2018
Strategisches Controlling der Städtischen Wohnungsbaugesellschaften in Berlin Bericht IV. Quartal 2017
hier nur: WBM
0085 A
UABMC
- f) Vertraulicher Bericht SenFin – I B – vom 22. Juni 2018
Landeseigene Wohnungsbaugesellschaften Entwicklung des Vervielfältigers bei der Berechnung des Loan-to-Value (LTV) seit 2014
hier nur: WBM
(Berichtsauftrag aus der 24. Sitzung vom 24.05.2018)
0161
UABMC

- g) Bericht SenStadtWohn – IV A 18 – vom 19.01.2018 **0114**
Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH UABMC
(WBM)
Nachhaltigkeitsbericht der WBM
(Berichtsauftrag aus der 14. Sitzung vom 07.12.2017)
- h) Vertraulicher Bericht SenFin – I B – vom 22.01.2018 **0117**
Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH UABMC
(WBM)
Art der Bilanzierung der WBM (einschließlich Zu- und Abschreibungen)
(Berichtsauftrag aus der 14. Sitzung am 07.12.2017)

Zu TOP 3 wird um die Anwesenheit der Senatorin für Stadtentwicklung und Wohnen, Frau Katrin Lompscher, sowie der Geschäftsführung der Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH gebeten.

Die Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH wird gebeten, zu Beginn des Tagesordnungspunktes einen kurzen Überblick zur aktuellen Situation des Unternehmens zu geben (max. 10 Minuten). Vorab sind dem UA Bmc bitte – bis spätestens Freitag, 05. Oktober 2018, 12.00 Uhr – eine ausführliche Präsentation zur aktuellen Situation des Unternehmens einschließlich einer überblicksmäßigen Darstellung etwaiger Tochterunternehmen sowie die aktuelle Mittelfristplanung vorzulegen (24 Exemplare).

4. **Verschiedenes**

Im Auftrag

Hensel

Konsensliste

Vorschlag des Vorsitzenden, mit dem nachstehenden Vorgang ohne Aussprache wie folgt zu verfahren:

I. Gemäß Konsensliste wird zustimmend zur Kenntnis genommen:

3. Zwischenbericht SenUVK – III C 213 – vom 25. September 2018 **0066 C**
Berliner Stadtreinigungsbetriebe (BSR)
Evaluierung des Pilotprojekts Parkreinigung
(Berichtsauftrag aus der 4. Sitzung vom 27.04.2017)
(m.d.B. um Fristverlängerung bis Dezember 2018)