

Abgeordnetenhaus **BERLIN**

18. Wahlperiode

Der Vorsitzende
des Unterausschusses Vermögensverwaltung
des Hauptausschusses

Nichtöffentliche Sitzung

Geschäftszeichen	Telefon (030) 2325 -	Telefax (030) 2325 -
III H 1	1342	1348

Berlin, den 16. November 2017

Einladung

Senat u. Fraktionen werden gebeten,
alle Unterlagen auch per E-Mail an
UAVermV@parlament-berlin.de
zu übermitteln.

zur 12. Sitzung
des Unterausschusses Vermögensverwaltung
des Hauptausschusses

am Mittwoch, dem 22. November 2017, 09.00 Uhr,
Abgeordnetenhaus von Berlin, Raum 107

Tagesordnung

1. Vorlage – zur Beschlussfassung – [0087](#)
Nr. 22/2017 des Verzeichnisses über
Vermögensgeschäfte UAVermV
2. Bericht SenFin – I D – vom 1.11.2017 [0086](#)
Unterrichtung des Unterausschusses UAVermV
Vermögensverwaltung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1
Nr. 8 in Verbindung mit Abs. 9 LHO
Beabsichtigte Rechtsgeschäfte der Berliner
Immobilienmanagement GmbH und der
Senatsverwaltung für Finanzen
- Liste 153 –

Niederkirchnerstraße 5, 10117 Berlin-Mitte
(ehemaliger Preußischer Landtag)

U-Bahnhof Potsdamer Platz Kochstraße	S-Bahnhof Anhalter Bhf. Potsdamer Platz	DB-Bahnhof Potsdamer Platz	Bus M 29, M 41, M 48, M 85, 200
--	---	-------------------------------	---------------------------------------

Interne Telefonnummer: 99407 -

Internet: <http://www.parlament-berlin.de>
E-Mail: UAVermV@parlament-berlin.de

3. Bericht SenFin – I D – vom 10.11.2107 [0088](#)
Unterrichtung des Unterausschusses
Vermögensverwaltung gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1
Nr. 8 in Verbindung mit Abs. 9 LHO
Beabsichtigte Rechtsgeschäfte der Berliner Bezirke
- Liste 151 –
UAVermV
4. a) Vorlage – zur Kenntnisnahme – Drucksache 18/0494 [0080](#)
Rote Nummer 0558
Konzept für die Nutzung von Vorkaufsrechten nach
dem Baugesetzbuch in Berlin
(Überweisung nach § 32 Abs. 6 GO Abghs zur
Besprechung)
(zur Erledigung überwiesen Haupt 18/13 vom
20.09.2017)
UAVermV
- b) Bericht SenFin – I D – vom 5.10.2017 [0083](#)
Rechtsstreit Großgörschenstraße
(Berichtsauftrag aus der 13. Sitzung des
Hauptausschusses vom 20.09.2017)
(a) und b) in der 10. Sitzung vom 11.10.2017 vertagt)
UAVermV
- c) Bericht SenStadtWohn – IV C/D Jur/III E – vom [0089](#)
14.11.2017
PVPP 0074
Ausübung von Vorkaufrechten
(Berichtsauftrag des UA PVPP aus der 6. Sitzung vom
26.09.2017)
UAVermV
- Hinweis: Der UA VermV hat in seiner 10. Sitzung vom
11.10.2017 einvernehmlich beschlossen, den Bericht
PVPP 0074 auf die Tagesordnung der 12. Sitzung am
22.11.2017 zu setzen.
5. a) 2. Zwischenbericht SenStadtUm – IV A 22 – vom [0016](#)
27.04.2016
Rote Nummer 0200
Zinssenkung bei den Aufwendungsdarlehen zur
Vermeidung von vorfristigen Ablösungen von
Aufwendungsdarlehen
(Berichtsauftrag aus der 93. Sitzung der 17. WP vom
18.11.2015 und aus der 71. Sitzung der 17. WP des UA
VermV vom 16.03.2016)
(zur Vorberatung überwiesen Haupt 18/3 am
08.02.2017)
UAVermV

- b) Schlussbericht SenStadtUm – IV A 2 / 22 / IV A 27 – vom 13.06.2016
Rote Nummer 0200 A
Zinssenkung bei den Aufwendungsdarlehen zur Vermeidung von vorfristigen Ablösungen von Aufwendungsdarlehen
(Berichtsauftrag aus der 93. Sitzung der 17. WP vom 18.11.2015 und aus der 71. Sitzung der 17. WP des UA VermV vom 16.03.2016)
(zur Vorberatung überwiesen Haupt 18/3 am 08.02.2017) [0016 A](#)
UAVermV
- c) Bericht SenStadtUm – IV A 22 – vom 19.08.2016
Zinssenkung bei den Aufwendungsdarlehen zur Vermeidung von vorfristigen Ablösungen von Aufwendungsdarlehen
hier: Haushaltsmäßige Auswirkungen
(Berichtsauftrag aus der 77. Sitzung vom 22.06.2016)
(Grüne Nummer 0265 B aus der 17. WP übernommen) [0016 B](#)
UAVermV
- d) Bericht SenStadtUm – IV A 21 – vom 24.08.2016
Zinssenkung bei den Aufwendungsdarlehen zur Vermeidung von vorfristigen Ablösungen von Aufwendungsdarlehen
Beantwortung der Fragen der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen (grüne Nummer 0265 A-1)
(Grüne Nummer 0265 C aus der 17. WP übernommen) [0016 C](#)
UAVermV
- e) Bericht SenStadtUm – IV A 27 – vom 22.08.2016
Zinssenkung bei den Aufwendungsdarlehen zur Vermeidung von vorfristigen Ablösungen von Aufwendungsdarlehen
Beantwortung der Fragen der Fraktion der CDU (grüne Nummer 0265 A-2)
(Grüne Nummer 0265 D aus der 17. WP übernommen)
(a) bis e) in der 8. Sitzung vom 6.09.2017 vertagt) [0016 D](#)
UAVermV

6. **Aktuelle Frage**

7. **Verschiedenes**

Im Auftrag

Nowak