

18. Wahlperiode

## **Antrag**

der Fraktion der FDP

### **Damit das Bauen vorankommt – Unterstützung der Wohnungsbaugenossenschaften bei der Grundstücksvergabe**

Das Abgeordnetenhaus wolle beschließen:

Der Senat wird aufgefordert, die Berliner Wohnungsbaugenossenschaften durch folgende Maßnahmen aktiv bei der Bereitstellung von Grundstücken und bei der Schaffung von preiswertem Wohnraum zu unterstützen:

- Verkauf von geeigneten städtischen Grundstücken zum Verkehrswert
- keine Anwendung des kooperativen Baulandmodells bei B-Plänen
- Ansiedlung des Genossenschaftsbeauftragten beim Regierenden Bürgermeister
- Beschleunigung der Verwaltungsabläufe bis zur Erteilung der Baugenehmigung

### ***Begründung***

Trotz gegenteiliger Ankündigungen des Senats stehen die Wohnungsbaugenossenschaften noch immer ohne geeignete Grundstücke für den Neubau da. Der Koalitionsvertrag ist daher Makulatur. Die bestehenden Genossenschaften erhalten keine Wertschätzung und Unterstützung beim Grundstückserwerb, obwohl sie bereit sind, ein erhebliches Neubaupotenzial zu heben. Berlin benötigt daher eine neue und positive Haltung zu den Genossenschaften in unserer Stadt.

Berlin, den 6. November 2018

Czaja, Förster  
und die weiteren Mitglieder  
der Fraktion der FDP im Abgeordnetenhaus von Berlin