

18. Wahlperiode

Die Vorsitzende  
des Hauptausschusses

einstimmig mit allen Fraktionen
---------------------------------

<b>An Plen</b>
----------------

## **Beschlussempfehlung**

des Hauptausschusses  
vom 8. September 2021

zur Vorlage – zur Beschlussfassung –  
gemäß § 38 der Geschäftsordnung des Abgeordnetenhauses von Berlin über die

**Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück Mehringdamm 20-28/Obentrautstr. 19-21 („Dragoner Areal“) in Berlin Friedrichshain-Kreuzberg gemäß § 64 Abs. 2 Satz 1 Ziff. 4 lit. a) und b) der Landshaushaltsordnung**

Das Abgeordnetenhaus wolle beschließen:

„Der Bestellung eines Erbbaurechts mit einer Laufzeit von 90 Jahren ab Beurkundung zu Lasten einer noch zu bestimmenden Teilfläche des sogenannten Baufeldes Süd des Grundstücks Mehringdamm 20-28/Obentrautstr. 19-21 („Dragoner Areal“) in Berlin Friedrichshain-Kreuzberg zugunsten der Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH zu den im Erbbau-rechtsvertragsentwurf vom 10. August 2021 von der BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH vereinbarten Bedingungen wird zugestimmt.“

Berlin, den 8. September 2021

Die Vorsitzende  
des Hauptausschusses

Franziska Becker