

Abgeordnetenhaus BERLIN

## 19. Wahlperiode

## Die Vorsitzende des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Öffentliche Sitzung	Geschäftszeichen	Telefon (030) 2325 -	Telefax (030) 2325 -
	III B 5	1380	1368

Berlin, den 8. Januar 2026

## Einladung

Senat u. Fraktionen werden gebeten, alle Unterlagen auch per E-Mail an [StadtWohn@parlament-berlin.de](mailto:StadtWohn@parlament-berlin.de) zu übermitteln.

## **zur 63. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen**

am Montag, dem 19. Januar 2026, 09.30 bis 12.30 Uhr,  
Abgeordnetenhaus von Berlin, Raum 376  
– Ernst-Heilmann-Saal –

## **Tagesordnung**

1. Aktuelle Viertelstunde
  2. Bericht aus der Senatsverwaltung
  3. a) Vorlage – zur Beschlussfassung – Drucksache 19/2822  
**Gesetz zum Erhalt von Kleingartenanlagen auf landeseigenen Flächen in Berlin**  
**(Kleingartenflächensicherungsgesetz – KgFSG)**

=Vorahüberweisung=

- b) Antrag der AfD-Fraktion  
Drucksache 19/0543  
**Kleingartenflächensicherungsgesetz Berlin –  
Kleingartenkultur und Erholungsraum erhalten!**
- c) Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der  
Fraktion Die Linke  
Drucksache 19/0986  
**Rechtlichen Rahmen für ein  
Kleingartenflächensicherungsgesetz prüfen**
- d) Antrag der Fraktion Die Linke  
Drucksache 19/2473  
**Gesetz zur Sicherung der Kleingartenflächen Berlin**
4. Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs  
**Schulbauoffensive – klimagerecht und mit  
nachhaltigen Rohstoffen bauen**  
(auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
5. Antrag der Fraktion Die Linke  
Drucksache 19/2217  
**Das SEZ nicht abreißen!**
6. Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs  
**Zukunft des sozialen Wohnungsbaus: Wie wird die  
Wohnungsbauförderung ausgestaltet?**  
(auf Antrag der Fraktion Die Linke)
7. Vorlage – zur Kenntnisnahme –  
Drucksache 19/1871  
**Maßnahmen zur Beschleunigung von Planungs- und  
Genehmigungsverfahren für Bauvorhaben**
8. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
Drucksache 19/2565  
**Hitzeschutz und Entsiegelung nach Wiener und  
Pariser Vorbild – Berlin muss sich an die Klimakrise  
anpassen!**
9. a) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs  
**Stadtquartier am Molkenmarkt: Sachstand zu den  
Bebauungsleitlinien und weiterer Fahrplan für ein  
lebendiges Quartier mit bezahlbarem Wohnraum**  
(auf Antrag der Fraktion der CDU und der Fraktion der  
SPD)
- 0124  
StadtWohn(f)  
UK\*
- 0125  
StadtWohn(f)  
UK\*
- 0356  
StadtWohn  
UK(f)
- 0097  
StadtWohn
- 0333  
StadtWohn(f)  
Sport\*
- 0083  
StadtWohn
- 0289  
StadtWohn
- 0372  
StadtWohn(f)  
UK\*
- 0360  
StadtWohn

- b) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0386](#)  
**Bebauungsplan Molkenmarkt – Aktueller Stand und Ausblick**  
(auf Antrag der Fraktion der CDU und der Fraktion der SPD)

Hierzu: Auswertung der Anhörungen vom 30.06.2025 sowie vom 24.11.2025

10. Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0093](#)  
**Bedeutung der „Holzbauoffensive Deutschland“ für Berlin und Brandenburg**  
(auf Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)

Hierzu: Auswertung der Anhörung vom 16.06.2025

11. Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0396](#)  
**Bilanz des Senats beim Hochbau im Jahr 2025 und Ausblick auf das Jahr 2026**  
(auf Antrag der Fraktion der CDU und der Fraktion der SPD)

12. **Verschiedenes**

Im Auftrag

Rohde