

Abgeordnetenhaus **B E R L I N**

19. Wahlperiode

Die Vorsitzende
des Ausschusses für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

Öffentliche Sitzung

Geschäftszeichen	Telefon (030) 2325 -	Telefax (030) 2325 -
III B 5	1380	1368

Berlin, den 23. Februar 2026

Einladung

zur 65. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

am Montag, dem 2. März 2026, 09.30 bis 12.30 Uhr,
Abgeordnetenhaus von Berlin, Raum 376
– Ernst-Heilmann-Saal –

Senat u. Fraktionen werden gebeten,
alle Unterlagen auch per E-Mail an
StadtWohn@parlament-berlin.de
zu übermitteln.

Die Mitglieder des Ausschusses für
Sport werden zu Punkt 3 der
Tagesordnung hinzugeladen.

Tagesordnung

1. **Aktuelle Viertelstunde**
2. **Bericht aus der Senatsverwaltung**
3. a) Antrag der Fraktion Die Linke
Drucksache 19/2217
Das SEZ nicht abreißen! [0333](#)
StadtWohn(f)
Sport*
b) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs
**Perspektiven für das Areal des ehemaligen Sport-
und Erholungszentrums (SEZ)** [0403](#)
StadtWohn
(auf Antrag der Fraktion der CDU und der Fraktion der SPD)

Niederkirchnerstraße 5, 10117 Berlin-Mitte
(ehemaliger Preußischer Landtag)

U-Bahnhof Potsdamer Platz Kochstraße	S-Bahnhof Anhalter Bhf. Potsdamer Platz	DB-Bahnhof Potsdamer Platz	Bus M 29, M 41, M 48, M 85, 200
--	---	-------------------------------	---------------------------------------

Interne Telefonnummer: 99407 -

Internet: <http://www.parlament-berlin.de>
E-Mail: StadtWohn@parlament-berlin.de

- c) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0402](#)
SEZ: Welche belastbaren Zahlen, Daten und Fakten
liegen dem Senat zur Instandsetzung und einem
daraus folgenden wirtschaftlichen Betrieb vor?
(auf Antrag der Fraktion der AfD) StadtWohn

Hierzu: Anhörung

4. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen [0365](#)
Drucksache 19/2566
Wohnraum zurückholen: Zweckentfremdung durch
Ferienwohnungen konsequent unterbinden StadtWohn
5. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen [0382](#)
Drucksache 19/2687
Echter und effizienter Wohnungstausch statt
Alibireform StadtWohn
6. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen [0380](#)
Drucksache 19/2563
Haltung von Listenhunden bei landeseigenen
Wohnungsunternehmen ermöglichen – ein Herz für
alle Hunde! StadtWohn
7. **Verschiedenes**

Im Auftrag

Rohde