

Abgeordnetenhaus **B E R L I N**

19. Wahlperiode

Die Vorsitzende
des Ausschusses für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

Öffentliche Sitzung

Geschäftszeichen	Telefon (030) 2325 -	Telefax (030) 2325 -
III B 5	1380	1368

Berlin, den 11. Juni 2026

Einladung

Senat u. Fraktionen werden gebeten,
alle Unterlagen auch per E-Mail an
StadtWohn@parlament-berlin.de
zu übermitteln.

zur 71. Sitzung
des Ausschusses für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

am Montag, dem 22. Juni 2026, 09.30 bis 12.30 Uhr,
Abgeordnetenhaus von Berlin, Raum 376
– Ernst-Heilmann-Saal –

Tagesordnung

1. **Aktuelle Viertelstunde**
2. **Bericht aus der Senatsverwaltung**
3. a) Antrag der Fraktion Die Linke [0333](#)
StadtWohn(f)
Sport*
Drucksache 19/2217
Das SEZ nicht abreißen!
- b) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0402](#)
StadtWohn
**SEZ: Welche belastbaren Zahlen, Daten und Fakten
liegen dem Senat zur Instandsetzung und einem
daraus folgenden wirtschaftlichen Betrieb vor?**
(auf Antrag der Fraktion der AfD)

Margot-Friedländer-Platz, 10117 Berlin-Mitte
(ehemaliger Preußischer Landtag)

U-Bahnhof Potsdamer Platz Kochstraße	S-Bahnhof Anhalter Bhf. Potsdamer Platz	DB-Bahnhof Potsdamer Platz	Bus M 29, M 41, M 48, M 85, 200
--	---	-------------------------------	---------------------------------------

Interne Telefonnummer: 99407 -

Internet: <http://www.parlament-berlin.de>
E-Mail: StadtWohn@parlament-berlin.de

- c) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0403](#)
**Perspektiven für das Areal des ehemaligen Sport-
und Erholungszentrums (SEZ)**
(auf Antrag der Fraktion der CDU und der Fraktion der
SPD) StadtWohn

Hierzu: Auswertung der Anhörung vom 2. März 2026

4. Vorlage – zur Beschlussfassung – [0422](#)
Drucksache 19/3221 StadtWohn
**Entwurf des Bebauungsplans 4-69c für den
Hardenbergplatz vom 5. Juni 2025 im Bezirk
Charlottenburg-Wilmersdorf, Ortsteil
Charlottenburg**
5. Vorlage – zur Beschlussfassung – [0429](#)
Drucksache 19/3263 StadtWohn
**Entwurf des Bebauungsplans 1-14-1 vom 13. April
2026 im Bezirk Mitte, Ortsteil Mitte**
6. a) Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen [0319](#)
Drucksache 19/2064 StadtWohn
**StEP Wohnen 2040 verbindlich umsetzen! Roadmap
zum Ausbau des gemeinwohlorientierten
Wohnungsbestandes**
- b) Besprechung gemäß § 21 Abs. 3 GO Abghs [0436](#)
10 Jahre Roadmap – Bilanz und Blick nach vorn
(auf Antrag der Fraktion Die Linke) StadtWohn
7. Antrag der Fraktion Die Linke [0434](#)
Drucksache 19/3269 StadtWohn
**AV-Wohnen sozial weiterentwickeln und an die
Realität des Berliner Mietmarkts anpassen** ArbSoz(f)
8. Antrag der AfD-Fraktion [0222](#)
Drucksache 19/1529 StadtWohn
**Aussetzung der Anwendung von § 246 Abs. 9-13
Baugesetzbuch in Berlin – keine Sonderrechte für
Asylbegehrende und sonstige Migranten**
9. Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen [0344](#)
Drucksache 19/2309 StadtWohn(f)
**Genehmigungen für Solarbalkonkraftwerke
erleichtern** WiEnBe*
10. Antrag der Fraktion Die Linke [0399](#)
Drucksache 19/2897 StadtWohn(f)
Hart durchgreifen gegen dreiste Vermieter Recht*

- | | | |
|-----|--|--|
| 11. | Antrag der AfD-Fraktion
Drucksache 19/1712
Urbane Luftmobilität I – Flugtaxi frühzeitig in
Berlin ermöglichen und Infrastrukturmaßnahmen
voranbringen | 0243
StadtWohn
WiEnBe*
Mobil(f) |
| 12. | Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
Drucksache 19/2562
Bebauungsplan für die gescheiterten Signa-
Planungen am Hermannplatz einstellen | 0379
StadtWohn |
| 13. | Verschiedenes | |

Im Auftrag

Rohde