

**0012 G**

An die  
Vorsitzende des Hauptausschusses

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

**Monatliche Berichterstattung zum Stand der Clusterung in den einzelnen Bezirken**

**Rote Nummer:** 0012 E, 012 F

**Vorgang:** 44. Sitzung des Hauptausschusses am 27.Februar 2019

**Ansätze:** entfällt

**Gesamtkosten:** entfällt

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 27.02.2019 Folgendes beschlossen:

*„Die Fraktionen können der Geschäftsstelle des Hauptausschusses bis Freitag, 01.03.2019, Fragen zu den roten Nummern 00012 E und 0012 F übermitteln, die rechtzeitig zur Sitzung am 27.03.2019 zuständigkeitsshalber von den drei Bezirken und ggf. dem Senat schriftlich beantwortet werden sollen.“*

Die Fraktionen der CDU und der AfD haben Fragen eingereicht, die im Nachfolgenden wie folgt beantwortet werden:

**Fragen der CDU-Fraktion:**

1. Woran liegt es aus Sicht des Senats, dass die Clusterung in einigen Bezirken weit fortgeschritten ist, in anderen Bezirken langsam vollzogen wird?

Zu 1.: Die Bezirke haben zu unterschiedlichen Zeitpunkten der volumnfänglichen Clusterung ihrer Grundstücke zugestimmt. Zudem bedingt die unterschiedliche Anzahl von Grundstücken/Clusterobjekten den unterschiedlichen Erledigungsgrad.

2. Wie ist die Clusterung aus Sicht der BIM verlaufen?

Zu 2.: Die Clusterung hat sich aufgrund der Kooperation aller Beteiligten zu einem akzeptierten Prozess entwickelt und ist jetzt als Verfahren zur Klärung von Flächenbedarfen etabliert.

3. Liegen dem Senat oder der BIM Rückmeldungen oder Stellungnahmen aus den Bezirken zur Umsetzung der Clusterung vor? Wenn ja, aus welchen Bezirken hat der Senat/die BIM Rückmeldungen erhalten und wie fallen diese aus?

Zu 3.: Nein.

4. Liegen dem Senat oder der BIM Äußerungen von Bezirken zu besonderen Herausforderungen bei der Clusterung vor?

Zu 4.: Nein.

5. Wurde seitens der Bezirke gegenüber dem Senat oder der BIM Kritik am Verfahren der Clusterung geäußert?

Zu 5.: Nein, s. Beantwortung zu Frage 2.

6. Wie ist der weitere Zeithorizont für das Verfahren der Clusterung?

Zu 6.: Von der Senatsverwaltung für Finanzen wird ein Abschluss der Clusterung zum 31.12.2019 angestrebt.

### Fragen der AfD-Fraktion:

1. Welche Akteure sind an der Clusterung beteiligt?

Zu 1.: Am Prozess der Clusterung sind alle zwölf Bezirke, die Senatskanzlei sowie die zehn Senatsverwaltungen beteiligt.

2. Nach welchem Prozess läuft die Clusterung ab?

Zu 2.: Die Prozessschritte der Clusterung sind dem Bericht an den Hauptausschuss vom 09.07.2014 zur „Umsetzung des Konzeptes zur Transparenten Liegenschaftspolitik zur Einsetzung und personellen Besetzung eines Portfolioausschusses und Verfahrensregelungen dazu“ (rote Nr.: 1577 A) und der vom Abgeordnetenhaus beschlossenen Geschäftsordnung für den Portfolioausschuss (rote Nr.: 1629) zu entnehmen.

3. Wann haben die einzelnen Bezirke mit der Clusterung begonnen?

Zu 3.: Der Bezirk Mitte hat Anfang 2015 als „Pilotbezirk“ mit der Clusterung begonnen, gefolgt von Lichtenberg. Anschließend haben die Bezirke Friedrichshain-Kreuzberg, Pankow, Spandau, Neukölln und Treptow-Köpenick vollumfänglich an der Clusterung teilgenommen, die übrigen Bezirke folgten sukzessive.

4. Wodurch sind die unterschiedlichen Starttermine der Clusterung begründet?

Zu 4.: Zu Beginn der Clusterung gab es in einigen Bezirken Skepsis gegenüber dem Prozess. Nachdem in mehreren Info-Veranstaltungen der Senatsverwaltung für Finanzen und der BIM ein Austausch zwischen den Bezirksbürgermeistern/innen, der Senatsverwaltung für Finanzen, der BIM und nicht zuletzt mit der für die Clusterung zuständigen Arbeitsebene stattfand, konnte die Beteiligung am Clusterprozess konsequent erhöht werden.

5. Korrespondiert die unterschiedliche Länge des Zeitraums der Clusterung in den einzelnen Bezirken mit dem Grad an Erledigung?

Zu 5.: Nein.

6. Welche Stadträte und Bezirksbürgermeister sind für die Clusterung zuständig?

Zu 6.: Die Zuständigkeit ergibt sich aus der beigefügten Zusammenstellung der Mitglieder des Portfolioausschusses.

7. Welchen Wert und welche Größe haben die Objekte in den einzelnen Bezirken? Gibt es hier qualitative und quantitative Unterschiede in den Bezirken, die den unterschiedlichen Erledigungsgrad erklären könnten?

Zu 7.: Nein. Der Wert der Objekte wird im Verfahren nicht erhoben.

8. Welche Gründe erklären den unterschiedlichen Erledigungsgrad und wie wird entsprechend gengesteuert?

Zu 8.: s. Beantwortung zu Frage 4. Zudem bedingt die unterschiedliche Anzahl von Grundstücken/Clusterobjekten den unterschiedlichen Erledigungsgrad.

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof

Senatsverwaltung für Finanzen

## Mitglieder des Portfolioausschusses

<b>Ansprechpartner</b>	<b>Telefonnummer</b>	<b>E-Mail-Adresse</b>
<b>BA Charlottenburg-Wilmersdorf</b>		
Herr BzStR Oliver Schruoffeneger	(030) 9029 12000	schruffeneger@charlottenburg-wilmersdorf.de
Herr BzStR Arne Herz	(030) 8018 13000	herz@charlottenburg-wilmersdorf.de
<b>BA Friedrichshain-Kreuzberg</b>		
Frau BzStR Clara Herrmann	(030) 90298 2301	stadtraetin.hermann@ba-fk.berlin.de
Herr BzStR Florian Schmidt	(030) 90298 3261	stadrat.schmidt@ba-fk.berlin.de
<b>BA Lichtenberg</b>		
Herr BzBm Michael Grunst	(030) 90296 3000	michael.grunst@lichtenberg.berlin.de
Frau BzStRin Birgit Monteiro	(030) 90296 8000	birgit.monteiro@lichtenberg.berlin.de
<b>BA Marzahn-Hellersdorf</b>		
Frau BzStR Juliane Witt	(030) 90293 4401	juliane.witt@ba-mh.berlin.de
Frau BzBm Dagmar Pohle	(030) 90293 2000	dagmar.pohle@ba-mh.berlin.de
<b>BA Mitte</b>		
Herr BzStR Carsten Spallek	(030) 3018 33900	schulstadtrat@ba-mitte.berlin.de
Herr BzStR Ephraim Gothe	(030) 9018 44600	ephraim.gothe@ba-mitte.berlin.de
<b>BA Neukölln</b>		
Herr BzBm Martin Hikel	(030) 90239 2300	bzbm@bezirksamt-neukoelln.de
<b>BA Pankow</b>		
Herr BzStR Dr. Thorsten Kühne	(030) 90295 6300	thorsten.kuehne@ba-pankow.berlin.de
Herr BzStR Vollrad Kuhn	(030) 90295 8500	vollrad.kuhn@ba-pankow.berlin.de
<b>BA Reinickendorf</b>		
Herr BzBm Frank Balzer	(030) 90294 2300	frank.balzer@reinickendorf.berlin.de
Frau BzStR Katrin Schultze-Berndt	(030) 90294 2290	katrin.schultze-berndt@reinickendorf.berlin.de
<b>BA Spandau</b>		
Herr BzStR Andreas Otti	(030) 90279 2020	fmumnatdez@ba-spandau.berlin.de
Herr BzStR Frank Bewig	(030) 90279 2260	baustadtrat@ba-spandau.berlin.de
<b>BA Steglitz-Zehlendorf</b>		
Frau BzBm Cerstin Richter-Kotowski	(030) 90299 2300	cerstin.richter-kotowski@ba-sz.berlin.de
Frau BzStR Maren Schellenberg	(030) 90299 7000	maren.schellenberg@ba-sz.berlin.de
<b>BA Tempelhof-Schöneberg</b>		
Herr BzStR Jörn Oltmann	(030) 90277 2260	joern.oltmann@ba-ts.berlin.de
<b>BA Treptow-Köpenick</b>		
Herr BzBm Oliver Igel	(030) 90297 2300	oliver.igel@ba-tk.berlin.de