

Senatsverwaltung für Integration,  
Arbeit und Soziales  
Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten  
-ZS D 23  
-III A 1.7

Berlin, den 15. September 2020  
9(0)225-1263 und 9028 1225

E-Mail: [Berichtswesen@laf.berlin.de](mailto:Berichtswesen@laf.berlin.de)

E-Mail: [SozA1@senias.berlin.de](mailto:SozA1@senias.berlin.de)

**0316 O**

An die  
Vorsitzende des Hauptausschusses  
über  
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über  
Senatskanzlei – G Sen -

**Thema** **Vierteljährlicher Bericht zur Flüchtlingsunterbringung**

**hier: 3. Quartal 2020**

**Rote Nummer:** 0316, 0316 A, 0316 B, 0316 C, 0316 D, 0316 E, 0316 F, 0316 G,  
0316 H, 0316 I, 0316 J, 0316 K, 0316 L, 0316 M, 0316 N

**Vorgang:**

- 6. Sitzung des Hauptausschusses vom 29. März 2017
- 9. Sitzung des Hauptausschusses vom 14. Juni 2017
- 10. Sitzung des Hauptausschusses vom 28. Juni 2017
- 11. Sitzung des Hauptausschusses vom 06. September 2017
- 29. Sitzung des Hauptausschusses vom 17. Januar 2018
- 33. Sitzung des Hauptausschusses vom 18. April 2018
- 36. Sitzung des Hauptausschusses vom 20. Juni 2018
- 40. Sitzung des Hauptausschusses vom 21. November 2018
- 43. Sitzung des Hauptausschusses vom 13. Februar 2019
- 47. Sitzung des Hauptausschusses vom 15. Mai 2019
- 49. Sitzung des Hauptausschusses vom 07. August 2019
- 53. Sitzung des Hauptausschusses vom 13. September 2019
- 56. Sitzung des Hauptausschusses vom 25. September 2019
- 68. Sitzung des Hauptausschusses vom 22. Januar 2020
- 72. Sitzung des Hauptausschusses vom 25. März 2020
- 76. Sitzung des Hauptausschusses vom 12. August 2020

**Ansätze:** entfällt

Der Hauptausschuss hat in den oben bezeichneten Sitzungen Folgendes beschlossen:

„Der Senat wird aufgefordert, dem Hauptausschuss vierteljährlich, beginnend zum 31. März 2017, über die vorhandenen Kapazitäten zur Flüchtlingsunterbringung, ihre Belegung, die Fertigstellung und Inbetriebnahme der Tempohomes und MUF, den Freizug der Sporthallen und die im kommenden Quartal geplanten jeweiligen Maßnahmen sowie Kostenfolgen zu berichten.“

„Sen IAS wird gebeten, dem Hauptausschuss in den folgenden Berichten zur Flüchtlingsunterbringung für die einzelnen Einrichtungen neben der Kapazität stichtagsbezogen auch die Belegungszahlen darzustellen. Weiterhin sind soweit möglich die Belegungszahlen von gewerblichen Beherbergungsbetrieben aufzunehmen. Darüber hinaus wird gebeten, dass

zukünftig ausführlicher dargestellt wird, wenn es zu Umwidmungen kommt, Verträge aufgelöst oder Einrichtungen geschlossen werden.“

„Sen IAS wird gebeten, dem Hauptausschuss eine Fortschreibung des Berichts zum 30. September 2017 vorzulegen und den Bericht künftig zusammengeführt mit dem vierteljährlichen Bericht zur Flüchtlingsunterbringung (zuletzt rote Nummer 0316 A) vorzulegen.“

„SenIAS wird gebeten, dem Hauptausschuss zukünftig (ab dem 1. Quartalsbericht 2019) bezüglich der Tempohomes in den vierteljährlichen Berichten zur Flüchtlingsunterbringung auch zu folgenden Punkten zu berichten:

- Rückbau und Schließung von Tempohomes mit jeweiligem Zeitplan
- Nachnutzung von jeweiligen Tempohome-Standorten
- Verlängerung von Standortnutzungen von Tempohomes über die geplante Nutzungszeit hinaus
- Information des Hauptausschusses bei Änderung der Nutzung und Mischnutzung von Tempohomes.“

„Sen IAS wird gebeten, zukünftig in dem wiederkehrenden vierteljährlichen Bericht zur Flüchtlingsunterbringung eine Gesamtschau mit den aktuellen Planungsständen zu den jeweiligen Kapazitäten und Fertigstellungszeitpunkten sowie den sozialen Infrastrukturmaßnahmen, wie in der roten Nummer 2571 tabellarisch dargestellt, aufzunehmen.“

Der Hauptausschuss wird gebeten, den nachfolgenden Bericht zur Kenntnis zu nehmen.

Hierzu wird berichtet:

### 1. Flüchtlingsunterbringung

Die vorhandenen Kapazitäten zur Flüchtlingsunterbringung und deren Belegung können der folgenden Übersicht entnommen werden:

<b>Einrichtungsart</b>	<b>Anzahl</b>	<b>Kapazität</b>	<b>Belegbare Plätze</b>	<b>Belegung</b>
Erstaufnahmeeinrichtung	11	2.690	1.624	1.279
Gemeinschaftsunterkunft	75	22.731	19.760	18.226
insgesamt	86	25.421	21.384	19.505

(Stand: 10.08.2020)

Für Unterkünfte, bei denen der Freizug bzw. eine Belegungskorrektur bevorsteht, bauliche Mängel beseitigt werden müssen oder Baumaßnahmen erfolgen, gilt ein Belegungsstopp. Auf Grund dieser Maßnahmen sind nicht alle laut vertraglicher Kapazität vorhandenen Plätze belegbar. Zudem werden Unterkünfte, in denen Positiv- oder Verdachtsfälle wegen des Sars-CoV-2-Virus festgestellt werden, derzeit ebenfalls vorsorglich weiter mit einem Belegungsstopp versehen.

Im 3. Quartal 2020 konnte bisher in der 31. Kalenderwoche das Tempohome Dingolfinger Straße (Bezirk Marzahn-Hellersdorf, Kapazität: 150 Plätze) übergangsweise wieder in Betrieb genommen werden. Ziel der Wiederinbetriebnahme ist es, Angehörige von Corona-Risikogruppen (z.B. Menschen mit chronischen Erkrankungen und geschwächtem Immunsystem) ohne Erkrankung an Covid-19 aus anderen Unterkünften in die Wohncontainer zu verlegen. Dadurch sollen diese Personengruppen besser vor etwaiger Ansteckung bei

Coronavirus-Infektionen und der dadurch ausgelösten Erkrankung Covid-19 geschützt werden. Die baulichen Gegebenheiten des Tempohomes gewähren aufgrund der abgeschlossenen Wohneinheiten mit separaten Bädern und Küchenzeilen deutlich bessere Bedingungen als andere Gemeinschaftsunterkünfte. Die Maßnahme ist vorbehaltlich der Corona-Lage für sechs Monate (mit der Verlängerungsoption zweimal drei Monate) geplant.

Weiterhin wird im 3. Quartal 2020 das Tempohome Columbiadamm schrittweise - zunächst mit 300 Plätzen - für die Unterbringung von Geflüchteten genutzt werden, die aus humanitären Gründen aus Lagern für Geflüchtete in Griechenland in Berlin aufgenommen werden.

Nach umfangreichen Sanierungsarbeiten konnte in der 32. Kalenderwoche die Aufnahmeeinrichtung Askaniering (Kapazität: 285 Plätze) im Bezirk Spandau wieder in Betrieb genommen werden. Betreiber dieser Unterkunft ist der Landesbetrieb für Gebäudebewirtschaftung Berlin.

Ebenfalls wird die Gemeinschaftsunterkunft Wassersportallee (Kapazität: 96 Plätze) im Bezirk Treptow-Köpenick nach Abschluss der Sanierungsarbeiten im August wiedereröffnet.

Für Oktober ist die Wiedereröffnung der Aufnahmeeinrichtung Eschenallee/Haus 1 (Kapazität: 95 Plätze) im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf geplant.

Die ursprünglich für dieses Jahr geplanten Freizüge stehen nach wie vor unter dem Vorbehalt, dass die Umzüge unter Einhaltung der Regelungen der SARS-CoV-2-Infektionsschutzverordnung durchgeführt werden können.

Im August 2020 wurde die Gemeinschaftsunterkunft Heerstraße im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf (372 Plätze) freigezogen. Die Unterkunft wird aufgegeben.

Für das 3. und 4. Quartal 2020 sind folgende Freizüge durch das LAF geplant, die Umsetzung ist im Falle der Tempohomes noch teilweise von der geplanten Nachnutzung abhängig:

Art der Unterkunft Objekt	Bezirk	Typ	Kapazität	Geplantes Nutzungsende
GU Lissabonallee	Steglitz- Zehlendorf	Tempohome	248	Anfang September 2020
GU Groscurthstraße	Pankow	Container	554	Mitte September 2020
AE Kaiserdamm	Charlottenburg -Wilmersdorf	Unterkunft	76	Ende September 2020
GU Waldschluchtpfad	Spandau	Pflege/Kranken- haus	280	Mitte Oktober 2020
GU Blumberger Damm	Marzahn- Hellersdorf	Container	400	Mitte Oktober 2020
GU Hohenschönhaus- er Straße	Lichtenberg	Tempohome	245	Ende Oktober 2020
AE An der Urania	Tempelhof- Schöneberg	Hostel/Hotel	365	Mitte November 2020
GU Siverstorpstraße	Pankow	Tempohome	245	Ende November 2020

Im Zusammenhang mit der Corona-Pandemie erfolgten Umplanungen hinsichtlich des Freizuges in zeitlicher Hinsicht. Die Verzögerungen bei den Freizügen sind durch erforderliche Abstimmungen zwischen den zuständigen bezirklichen Amtsärzten und dem LAF entstanden. Zu Beginn der Sars-Corvid-19-Pandemie erfolgte wegen des Ansteckungsrisikos keine

Freigabe für Freizüge durch die Bezirke. Für die im III. Quartal 2020 geplanten Freizüge befindet sich das LAF mit den bezirklichen Amtsärzten in Abstimmungen zu den Freizügen, insbesondere zu den Hygienemaßnahmen während des Freizuges.

Die weiteren bisher geplanten Freizüge Eschenallee/Haus 3 (Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf) und Brebacher Weg (Bezirk Marzahn-Hellersdorf) sind vorerst nicht mehr für dieses Jahr vorgesehen.

## 2. Tempohomes und Containerstandorte

Gemäß Konzeptverfahren (Senatsbeschluss vom 4. Juni 2019) zur „Weiternutzung der Tempohome und Containerbauten“ werden seitens der Senatsverwaltung für Integration, Arbeit und Soziales, der Senatsverwaltung für Finanzen, dem Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten und der Berliner Immobilienmanagement GmbH Gespräche mit den Bezirken geführt.

Der Sachstand dieser Gespräche wird wie folgt **ergänzend zum letzten Bericht** wiedergegeben:

### Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf

Der in diesem Jahr ursprünglich geplante Freizug des Standortes Fritz-Wildung-Straße (Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf, Kapazität: 160 Plätze) befindet sich in Prüfung. Der Bezirk hat der weiteren Nutzung der Unterkunft bis zur Fertigstellung der MUF in der Fritz-Wildung-Str. (voraussichtlich Anfang 2022) zugestimmt unter der Voraussetzung, dass die Fläche anschließend wieder als Sportanlage genutzt werden kann. Der Senat befindet sich hierzu in Abstimmung.

### Bezirk Lichtenberg

Für den Standort Wollenberger Straße (Kapazität: 256 Plätze), der für den Wohnungsbau sowie die Errichtung einer Schule und einer Kita benötigt wird, erfolgt der Freizug abhängig zur benötigten Baufreiheit voraussichtlich zum 30.06.2021.

### Bezirk Neukölln

Der Standort Gerlinger Straße wurde in der 21. Kalenderwoche freigezogen. Der Standort wird bis Oktober 2020 zurückgebaut.

## 3. Bedarfsprognose Unterbringung

Die letzte Fortschreibung des Rechenmodells zur Prognose des Unterbringungsbedarfs fand am 24.08.2020 statt. Neben der Aktualisierung der monatlichen Ist-Zahlen der Zugänge, leistungsberechtigten und untergebrachten Personen wurde auch die Profilverteilung auf Basis der Entscheidungsquoten des Bundesamtes für Migration und Flüchtlinge (BAMF) für das erste Halbjahr 2020 angepasst.

Durch die Anpassung des Modells ergibt sich folgender Unterbringungsbedarf für wohnungslose Personen mit und ohne Fluchthintergrund:

- zum 31.12.2020: 35.450 Personen
- zum 31.12.2021: 34.453 Personen
- zum 31.12.2022: 33.466 Personen
- zum 31.12.2023: 32.469 Personen

#### 4. Gesamtschau Planungsstände MUF

Für die bereits in Betrieb genommenen Standorte haben sich gegenüber dem 2. Quartalsbericht 2020 folgende Veränderungen ergeben:

In der 25. Kalenderwoche wurde die neu errichtete Unterkunft für Geflüchtete Am Beelitzhof (Bezirk Steglitz-Zehlendorf, Kapazität: 477 Plätze) in Betrieb genommen. Der Neubau besteht aus zwei viergeschossigen Wohngebäuden und einem Verwaltungsbau mit Empfang, Beratungsbüros und Begegnungsstätte. Die Zimmer sind für ein bis zwei Personen ausgelegt, pro Etage gibt es Sanitäranlagen und Gemeinschaftsküchen. Im Erdgeschoss liegen barrierefreie Apartments mit eigenem Bad und Küche für je vier Personen. In den Wohngebäuden befinden sich auch Gemeinschaftsräume für Freizeitgestaltung oder Kinderbetreuung und ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschinen und Trocknern.

Die Unterkunft wurde durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten mit einer Grundausrüstung an Mobiliar versehen. Im Verwaltungsgebäude gibt es einen Empfangsbereich und ein Willkommenscafé sowie Mitarbeiterbüros.

Im Außenbereich gibt es einen Spielplatz, einen Basketballplatz und Tischtennisplatten. Ein weiterer Spielplatz entsteht derzeit vor der Unterkunft; er steht auch Kindern aus der Nachbarschaft offen.

Die Belegung der Unterkunft erfolgt schrittweise u.a. mit Familien aus dem Tempohome Lissabonallee. Die Familien behalten so ihren angestammten Sozialraum (Schule, Kita). Um während der Corona-Pandemie Abstand halten zu können, wird die Unterkunft vorerst geringer belegt. Die Unterkunft wird durch die IB Berlin-Brandenburg gGmbH betrieben.

Aus der nachfolgenden Tabelle ergeben sich die aktuellen Planungsstände zu den jeweiligen Kapazitäten und Fertigstellungszeitpunkten der MUF sowie den sozialen Infrastrukturmaßnahmen. Im Laufe der andauernden standortindividuellen Planungsprozesse können sich Änderungen ergeben.

Bezirk	Typ <sup>1</sup>	Straße	Geplante Kapazität	Fertigstellungsdatum <sup>2</sup>	Soziale Infrastruktur in der MUF	Stand
Fhn.-Krbzg.	MUF 2.0	Alte-Jakobstraße und Franz-Künstler-Straße	200 (500)	01.01.2025 (Angabe Gewobag)	Noch nicht geplant.	In Planung. Der Bezirk wurde gebeten, sich für eine Kapazität der MUF von 500 Plätzen einzusetzen.
Spandau	MUF 2.0	Askaniering	570	30.06.2023	Abstimmung mit dem Bezirk über Räume für VHS im Bezirk oder Kita.	In Planung. Baugenehmigung bis Oktober 2020 geplant.

<sup>1</sup> Die Typen MUF 1.0 und MUF 2.0 geben hier lediglich Auskunft darüber, wann die MUFs als Standorte durch den Senat beschlossen wurden (MUF 1.0 in 2016 und MUF 2.0 in 2018)

<sup>2</sup> Fertigstellung Hochbau und Außenanlagen inkl. Zuwegung, i.d.R. Übergabe an das LAF

Bezirk	Typ <sup>3</sup>	Straße	Geplante Kapazität	Fertigstellungsdatum <sup>4</sup>	Soziale Infrastruktur in der MUF	Stand
Pankow	MUF 1.0	Blankenburger Pflasterweg			Keine Realisierung.	Der Bezirk wurde um Benennung eines Ersatzstandortes gebeten.
Trept.-Köp.	MUF 2.0	Bohnsdorfer Weg	312	30.06.2022	Keine soziale Infrastruktur, da städtebauliches Gesamtkonzept geplant.	In Planung.
Chbg.-Wdrf.	MUF 2.0	Brabanter Str. (Mecklenburgische Straße)	200	30.09.2021	Keine soziale Infrastruktur, da Kapazität zu gering.	Bauvorbereitungen. Baubeginn Ende September 2020.
Stgl.-Zhldf.	MUF 2.0	Dahlemer Weg	308	30.06.2022	Jugendklub, mit Bezirk abgestimmt.	In Planung. Klageverfahren anhängig.
Pankow	MUF 1.0	Falkenberger Straße	196	31.08.2020	Integrierter Begegnungstreff geplant. Abstimmung mit Bezirk läuft, Infrastruktur kann nur im Rahmen der aktuellen Baugenehmigung in die bestehenden Grundrisse integriert werden.	Im Bau. Im August Mietvertragsabstimmungen zwischen WBG und Träger Infrastruktur.
Chbg.-Wdrf.	MUF 2.0	Fritz-Wildung-Straße (Ersatz für Glockenturmstr.)	155	31.12.2021	Keine Infrastruktur geplant, Kapazität zu gering.	In Planung. Zustimmung erteilt. Klageverfahren anhängig, Baubeginn geplant am 02.11.2020, vorbehaltlich aller Genehmigungen.
Pankow	MUF 2.0	Fröbelstraße	336	30.06.2024	Voraussichtlich keine Infrastruktur, da im Rahmen des städtebaulichen Gesamtkonzepts geplant.	In Planung. Verhandlungen zur Grundstücksübertragung laufen. Derzeit Standort für Corona- Notfallkrankenhaus.
Trept.-Köp.	MUF 1.0	Fürstenwalder Allee	500	30.06.2028	Noch nicht geplant.	In Planung. Einleitung B-Planverfahren städtebauliches Gesamtkonzept durch Bezirk erforderlich.
Tphf.-Schbg.	MUF 2.0	General-Pape-Straße	500	01.04.2024	Keine soziale Infrastruktur, städtebauliches Gesamtkonzept geplant (u.a. öffentliche Kita).	In Planung. Denkmalrechtliche Genehmigung durch den Bezirk steht aus.
Neukölln	MUF 2.0	Gerlinger Straße (Buckower Felder)	250	01.07.2023	Keine Infrastruktur, städtebauliches Gesamtkonzept geplant.	Statt für eine MUF soll der Standort als Pilotprojekt für ein Generalmietmodell mit 75 Wohnungen genutzt werden.
Spandau	MUF 2.0	Griesinger Straße	500	30.06.2028	Nicht abzusehen, langfristig städtebauliches Gesamtkonzept geplant.	In Planung, Einleitung B-Planverfahren und Festlegung Zeitschiene durch Bezirk noch offen.

<sup>3</sup> Die Typen MUF 1.0 und MUF 2.0 geben hier lediglich Auskunft darüber, wann die MUFs als Standorte durch den Senat beschlossen wurden (MUF 1.0 in 2016 und MUF 2.0 in 2018)

<sup>4</sup> Fertigstellung Hochbau und Außenanlagen inkl. Zuwegung, i.d.R. Übergabe an das LAF

Bezirk	Typ <sup>5</sup>	Straße	Geplante Kapazität	Fertigstellungsdatum <sup>6</sup>	Soziale Infrastruktur in der MUF	Stand
Trept.-Köp.	MUF 1.0	Hassoweg	500	30.09.2024	Keine soziale Infrastruktur, städtebauliches Gesamtkonzept geplant.	In Planung.
Pankow	MUF 1.0	Kirchstraße	320	31.12.2021	Integrativer Begegnungstreff geplant. Abstimmung mit Bezirk läuft, Infrastruktur kann nur im Rahmen der aktuellen Baugenehmigung in die bestehenden Grundrisse integriert werden.	Bauvorbereitungen. Nachbarschaftsklage anhängig.
Lichtenberg	MUF 2.0	Köpenicker Allee	500	30.06.2026	Keine soziale Infrastruktur, städtebauliches Gesamtkonzept geplant.	In Planung. Aufstellungsbeschluss B-Plan: Januar 2020. Abriss Bestandsgebäude: Ende 2022. Bau MUF im laufenden B-Planverfahren.
Tphf.-Schbg.	MUF 1.0	Lichterfelder Ring	300	30.06.2028	Nicht abzusehen, langfristig städtebauliches Gesamtkonzept geplant.	In Planung. Kompromisslösung als Ergebnis des Bezirksgesprächs: Kleineres MUF mit 300 Plätzen und Wohnungen für 200 Geflüchtete.
Trept.-Köp.	MUF 1.0	Müggelseedamm			Keine Realisierung.	Standort nicht umsetzbar. Statt eines Ersatzstandortes sollen Wohnungen für 300 Geflüchtete zur Verfügung gestellt werden.
Marz.-Hdf.	MUF 2.0	Murtzener Ring	444	24.09.2020	Öffentliche Kita, mit Bezirk abgestimmt.	Objekt im Bau. Übernahme durch LAF erfolgt am 31.08.2020. Belegung ab Oktober 2020.
Reinickendf.	MUF 1.0	Oranienburger Straße AkuZ	389	31.08.2020	Keine soziale Infrastruktur geplant.	Objekt im Bau. Übergabe für Ende August 2020 geplant.
Stgl.-Zhldf.	MUF 2.0	Osteweg	211	31.12.2020	Kindertagespflege und Kiez-Café, mit Bezirk abgestimmt.	Objekt im Bau. Richtfest fand am 20. August 2020 statt.
Mitte	MUF 2.0	Pohlstraße (Ersatzstandort für Putbusser Straße)	220	30.06.2025	Keine soziale Infrastruktur in der MUF, dafür Kita auf hinterem Nachbargrundstück geplant.	In Planung.
Chbg.-Wdrf.	MUF 1.0	Quedlinburger Straße	576	28.02.2023	Öffentliche Kita und Kieztreff. Mit Bezirk abgestimmt.	In Planung. Baugenehmigung Ende Juni 2020 erteilt.
Spandau	MUF 1.0	Rauchstraße	274	31.08.2021	Keine soziale Infrastruktur geplant.	Objekt im Bau. Vorbereitung Mietvertrag.

<sup>5</sup> Die Typen MUF 1.0 und MUF 2.0 geben hier lediglich Auskunft darüber, wann die MUFs als Standorte durch den Senat beschlossen wurden (MUF 1.0 in 2016 und MUF 2.0 in 2018)

<sup>6</sup> Fertigstellung Hochbau und Außenanlagen inkl. Zuwegung, i.d.R. Übergabe an das LAF

Bezirk	Typ <sup>7</sup>	Straße	Geplante Kapazität	Fertigstellungsdatum <sup>8</sup>	Soziale Infrastruktur in der MUF	Stand
Fhn.-Krzbg.	MUF 2.0	Reichenberger Straße / Ratiborstraße	252	31.12.2022	Willkommenscafé und Kita derzeit in Planung.	In Planung. Verhandlungen zum Grundstücksankauf laufen.
Pankow	MUF 2.0	Rennbahnstraße	137	30.09.2020	Keine Infrastruktur, da Kapazität zu gering.	Objekt im Bau. Fertigstellung am 30.09.2020. Belegung ab November 2020 geplant.
Lichtenberg	MUF 2.0	Rheinfalzallee	380	01.01.2022	Verringerung der Kapazität (2 Gebäuderiegel anstatt 3) zugunsten der Errichtung einer Grundschule und Kita im rückwärtigen Bereich des Grundstücks.	In Planung.
Tphf.-Schbg.	MUF 2.0	Privatgrundstück	300	31.12.2023	Derzeit keine soziale Infrastruktur in Planung.	In Planung. Bau der MUF nach dem Einfügungsgebot (§ 34 BauGB) im Vorlauf zur August 2021 geplanten B-Planfestsetzung.
Reinickendf.	MUF 2.0	Roedernallee / Alt-Reinickendorf	230	Nicht abzusehen.	Nicht abzusehen.	Erneut alternative Varianten der Bebauung am Standort in Prüfung. Denkmalrechtliche Vorbehalte durch den Bezirk.
Neukölln	MUF 2.0	Rudower Straße	320	30.09.2023	Keine Infrastruktur in der MUF, am Standort werden zusätzliche Seniorenwohnungen errichtet.	In Planung. Verzögerung der Fertigstellung durch Umsetzung Funkmast und Freimachung des Grundstücks.
Trept.-Köp.	MUF 2.0	Salvador-Allende-Straße	465	31.07.2021	Kiez-Klub, mit Bezirk abgestimmt.	In Planung. Herrichten und Freimachung Grundstück. Geplanter Baubeginn August 2020.
Neukölln	MUF 2.0	Töpchiner Weg	109	30.06.2021	Keine Infrastruktur, Kapazität zu gering.	Objekt im Bau.
Mitte	MUF 2.0	Triftstraße	340	Nicht abzusehen.	Nicht abzusehen.	In Planung. Derzeit in Prüfung, ob Planungsleistungen durch WBG vor Grundstücksübergabe erfolgen kann.
Reinickendf.	MUF 2.0	Waidmannsluster Damm (Ersatzgrundstück für Rue Montesquieu)	/	/	Keine Realisierung.	Bezirk hat einen Ersatzstandort benannt, wird derzeit geprüft.

<sup>7</sup> Die Typen MUF 1.0 und MUF 2.0 geben hier lediglich Auskunft darüber, wann die MUFs als Standorte durch den Senat beschlossen wurden (MUF 1.0 in 2016 und MUF 2.0 in 2018)

<sup>8</sup> Fertigstellung Hochbau und Außenanlagen inkl. Zuwegung, i.d.R. Übergabe an das LAF

Bezirk	Typ <sup>9</sup>	Straße	Geplante Kapazität	Fertigstellungsdatum <sup>10</sup>	Soziale Infrastruktur in der MUF	Stand
Lichtenberg	MUF 1.0	Zobtener Straße	/	/	Keine Realisierung.	Verzicht auf Ersatzstandort, aufgrund überdurchschnittlicher Unterbringungskapazitäten im Bezirk.
Marz.-Hdf.	MUF 2.0	Zossener Straße	203	31.03.2022	Keine soziale Infrastruktur, städte-bauliches Gesamtkonzept geplant.	In Planung.

Die Bezirke waren gebeten worden, Ersatzstandorte für den Bau von MUF-Objekten zu benennen. Bisher haben acht Bezirksgespräche stattgefunden. Zu den Ergebnissen wird nach Abschluss der Gespräche berichtet.

Elke Breitenbach  
 Senatorin für Integration,  
 Arbeit und Soziales

<sup>9</sup> Die Typen MUF 1.0 und MUF 2.0 geben hier lediglich Auskunft darüber, wann die MUFs als Standorte durch den Senat beschlossen wurden (MUF 1.0 in 2016 und MUF 2.0 in 2018)

<sup>10</sup> Fertigstellung Hochbau und Außenanlagen inkl. Zuwegung, i.d.R. Übergabe an das LAF