

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen  
– Z F 3 –

Berlin, den 20. Oktober 2020  
Telefon 9(0) 139 - 4630  
Eric.Kaskens@SenSW.berlin.de

**0425 H**

An die  
Vorsitzende des Hauptausschusses  
über  
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über  
Senatskanzlei - G Sen -

**Zwischenbericht**  
**Schaffung von Wohnraum – Bericht 2020**

78. Sitzung des Hauptausschusses vom 09.09.2020  
Schreiben Senat von Berlin – SenStadtWohn IV A 14 - vom 03.08.2020, rote Nr. 0425 G

Der Hauptausschuss hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

„SenStadtWohn  
wird gebeten, dem Hauptausschuss eine korrigierte Fassung der Tabelle 5 der Anlage  
zum Schreiben 0425 G nachzureichen.

Die Fraktion der CDU kündigt an, zum Bericht 0425 G Fragen nachzureichen, die  
von der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen schriftlich zur Sitzung  
am 28.10.2020 beantwortet werden sollen (einvernehmlich).

Die Fraktion der CDU hat folgende Fragen eingereicht:

1. Im Bericht werden fast 20.000 Wohnungen erwähnt, die durch die Wohnungsbau-  
gesellschaften angekauft wurden. Wieviel neuer Wohnraum ist dadurch entstanden?
2. Die Zahlen in Tabelle 4 (Seite 5) sprechen von einer Verdopplung der Fertigstellung von  
Wohnungen von 2020 nach 2021 (von 4147 auf 8353). Wie realistisch ist dieser Aufwuchs?  
Bitte genau darlegen, durch welche Bauprojekte dieser hohe Zuwachs zustande kommen  
soll.
3. Hat der Senat geprüft, in welchem Umfang und wie schnell auf den Außenflächen des  
Flughafen Tempelhof Wohnungen gebaut werden könnten, ohne die vorhanden Freifläche  
wesentlich zu beeinträchtigen? Mit welchem Ergebnis?“

**Beschlussentwurf:**

Der Hauptausschuss stimmt dem Zwischenbericht zu und gewährt die erbetene Fristverlängerung.

Hierzu wird berichtet:

Der senatsinterne Abstimmungsprozess konnte nicht rechtzeitig abgeschlossen werden. Daher wird um Fristverlängerung bis Ende November 2020 gebeten.

In Vertretung

Wenke Christoph  
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen