

Kapitel 0910, Titel 89442, HU, Umbau und Sanierung des Instituts für Rehabilitationswissenschaften, Ziegelstr. 5

Synoptische Darstellung der betraglichen und inhaltlichen Abweichungen zwischen vorgesehenen Gesamtkosten (vorgesehene GK) entsprechend den geprüften Vorplanungsunterlagen und geprüften Bauplanungsunterlagen (BPU) nach Kostengruppen (KGR) (DIN 276/2008-12) und Begründung (Stand 12.04.2022)

KGR		BP nachrichtlich geprüft 24.08.2018	VPU (bisher vorg. GK) geprüft 23.06.2021	BPU geprüft 11.03.2022	BPU - VPU Betragliche Abweichungen	davon baul. techn. Notwendigkeiten	davon inhaltliche Abweichungen	Begründung
100	Grundstück	0 €	0 €	0 €	0 €			
200	Herrichten u. Erschließen	285.000 €	1.181.286 €	1.204.466 €	23.180 €			- Erhöhung Baukostenindex
300	Bauwerk - Bau- konstruktion	15.394.000 €	12.823.529 €	13.934.007 €	1.110.478 €			- fortgeschriebene Planung - Erhöhung Baukostenindex
400	Bauwerk -Techn. Anlagen	4.384.000 €	4.515.956 €	4.407.278 €	-108.678 €			- fortgeschriebene Planung
Summe (300-400)		19.778.000 €	17.339.485 €	18.341.285 €	1.001.800 €	0 €	0 €	
500	Außenanlagen	212.000 €	165.560 €	176.799 €	11.239 €			- Erhöhung Baukostenindex
600	Ausstattung u. Kunstwerke	1.017.000 €	1.221.038 €	1.232.819 €	11.781 €			- Erhöhung Baukostenindex
Summe (200-600)		21.292.000 €	19.907.369 €	20.955.369 €	1.048.000 €	0 €	0 €	
700	Bauneben- kosten	5.518.000 €	5.259.289 €	5.335.667 €	76.378 €			Erhöhung der Baunebenkosten infolge der Anpassungen.
Summe (100-700)		26.810.000 €	25.166.658 €	26.291.036 €	1.124.378 €	0 €	0 €	
UV+Rundung		0 €	3.633.342 €	3.748.964 €	115.622 €			Entsprechende Erhöhung des Unvorhergesehenen.
Gesamtsumme		26.810.000 €	28.800.000 €	30.040.000 €	1.240.000 €	0 €	0 €	

Für das BP sind die Ansätze für UV und Rundung den Kostengruppen zugeordnet.