

Senatsverwaltung für Finanzen  
Fin - HB 6161-2/2022-7-2

Berlin, den 2. Januar 2023  
030/ 9020 - 3506  
markus.roick@senfin.berlin.de

# 0715 A

An die

Vorsitzende des Hauptausschusses

über den

Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über die

Senatskanzlei - G Sen -

**Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA)**

**Titel 75009 - 11Kn12, ISS Römerweg: Neubau einer ISS mit Sporthalle; Römerweg 39**

**Antrag auf Zustimmung zur Streichung der Maßnahme und Umwidmung der Mittel**

**Berichtsauftrag aus der Sitzung vom 07.12.2022**

**Rote Nummer:** 0715

**Vorgang:** Sitzung des Hauptausschusses vom 7. Dezember 2022

Der Hauptausschuss hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

Die Fraktion Die Linke hat, wie angekündigt, im Nachgang zur Sitzung folgende Fragen zum Schreiben 0715 eingereicht:

*„Aufgrund der Zuständigkeit verschiedener Senatsverwaltungen wird eine gemeinsame Beantwortung der Fragen durch SenFin erbeten.*

1. *Auf Seite 12 wird berichtet, dass eine Fertigstellung bis 2026 möglich ist, sofern die Finanzierung über Kapitel 2712, Titel 70105 auskömmlich bzw. die Priorisierung der Maßnahme hinreichend hoch ist. Wir bitten um Erläuterung, warum in der Vorlage die hinreichende Priorisierung der Maßnahme nicht zugesichert werden konnte.*
2. *Welche Holzcompartmentschulen sind neben der ISS Römerweg in Kapitel 2712, Titel 70105 fest eingeplant?*

3. Werden die Holzcompartmentschulen alle gleich priorisiert? Falls nein, wird um Erläuterung der Priorisierung der einzelnen Maßnahmen und Darstellung der Liste gebeten.
4. Werden die Mittel in dem oben genannten Titel als auskömmlich angesehen?

*Der Bericht wird rechtzeitig zur Sitzung am 18. Januar 2023 erbeten.“*

Hierzu wird berichtet:

Die Zuständigkeit für die Fragen 1 bis 3 liegt außerhalb des Verantwortungsbereichs der Senatsverwaltung für Finanzen, weshalb die Beantwortung dieser Fragen von der Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie zugeliefert wurde.

1. Auf Seite 12 wird berichtet, dass eine Fertigstellung bis 2026 möglich ist, sofern die Finanzierung über Kapitel 2712, Titel 70105 auskömmlich bzw. die Priorisierung der Maßnahme hinreichend hoch ist. Wir bitten um Erläuterung, warum in der Vorlage die hinreichende Priorisierung der Maßnahme nicht zugesichert werden konnte.

Der Rahmenvertrag der Holz-Compartmentschulen (HOCOMP) sieht vorbehaltlich der auskömmlichen Finanzierung eine Mindestabnahmemenge von fünf und eine Höchstabnahmemenge von zehn Schulen vor. Die Maßnahme 11Kn12, ISS Römerweg: Neubau einer ISS mit Sporthalle, 10318, Römerweg 39 ist unter den ersten fünf Schulstandorten und damit hinreichend hoch für eine Umsetzung priorisiert.

2. Welche Holzcompartmentschulen sind neben der ISS Römerweg in Kapitel 2712, Titel 70105 fest eingeplant?

Im Doppelhaushalt 2022/23 sind im Kapitel 2712, Titel 70105 - Neue Holzmodulschulen Programm - die folgenden drei Maßnahmen aufgeführt und damit fest eingeplant:

Bezirk	BSN	Maßnahme	Typ
TrKö	09Kn06	09Kn06 ISS Kalker Straße: Kalker Straße/Chorweilerstraße, 12524 Berlin	HOCOMP ISS
MaHe	10Gn05	10Gn05 Bruno-Baum-Straße: Bruno-Baum-Straße 72, 12685 Berlin	HOCOMP GS
MaHe	10Gn10	10Gn10 Haltoner Straße: Haltoner Straße 22, 12683 Berlin	HOCOMP GS

Darüber hinaus soll die Maßnahme 10Kn07, Neubau einer Schule in Holzmodulbauweise am Standort Landsberger Str./Bisamstr. aus dem Rahmenvertrag HOCOMP umgesetzt werden. Die Finanzierung für diese Maßnahme erfolgt aus dem SIWA, Deckungskreis 1, Kapitel 9810, Titel 75001.

Als fünfter Standort soll die Maßnahme 11Kn12, ISS Römerweg: Neubau einer ISS mit Sporthalle, 10318, Römerweg 39 aus dem Rahmenvertrag Holz-Compartmentschulen (HOCOMP) in die Umsetzung gelangen. Die Maßnahme war bisher im SIWA finanziert (vgl. RN 0715) und wird künftig im Kernhaushalt bei Kapitel 2712, Titel 70105 geplant.

Im Investitionsprogramm 2022 bis 2026 (dortige Anlage 3) sind insgesamt zwölf Holzmodulschulen aufgeführt, zusätzlich zu den zwei bisher in SIWA etatisierten Maßnahmen 10Kn07; Neubau einer Schule in Holzmodulbauweise am Standort Landsberger Str./ Bisamstr. und 11Kn12 ISS Römerweg: Neubau einer ISS mit Sporthalle, 10318, Römerweg 39 (vgl. RN 0715).

Die darin genannten Maßnahmen wurden einer Prüfung unterzogen. Nicht alle der genannten Grundstücke eignen sich für die Umsetzung einer Holz-Compartmentschule. Die entsprechende Überarbeitung erfolgt mit der Anmeldung der Maßnahmen für das Investitionsprogramm der Jahre 2023 bis 2027.

Für die Umsetzung aus dem Rahmenvertrag HOCOMP können aktuell noch bis zu fünf Nachrücker-Standorte benannt werden, welche sich derzeit in der Abstimmung zwischen der SenBJF und SenSBW befinden.

Die geprüfte Typen-Erweiterte Vorplanungsunterlage (Typen-EVU) für die Typenplanungen Integrierte Sekundarschule, Grundschule und Sporthalle liegt seit 11/2022 vor. Die Ausschreibung und Vergabe der Generalunternehmerleistungen sowie die sukzessive Erstellung der Standort-Erweiterte Vorplanungsunterlage (Standort-EVU) ist für das Quartal I-II/2023 vorgesehen.

*3. Werden die Holzcompartmentschulen alle gleich priorisiert? Falls nein, wird um Erläuterung der Priorisierung der einzelnen Maßnahmen und Darstellung der Liste gebeten.*

Die Standorte im Kapitel 2712, Titel 70105 - Neue Holzmodulschulen Programm - müssen und werden innerhalb des Sammeltitels priorisiert. Die Priorisierung der einzelnen Maßnahmen erfolgt auf Grundlage einer gesamtstädtischen Betrachtung. Dabei fließen folgende Kriterien und Prämissen zur schulfachlichen Bewertung ein:

- der Schulplatzbedarf des jeweiligen Bezirks nach Schulararten und -stufen unter Berücksichtigung regionaler Besonderheiten,
- die Planungsstände der Maßnahmen entsprechend aller erforderlichen grundstücksgemäßen Voraussetzungen zur Realisierung,
- die vorliegenden städtebaulichen Verträge.

*4. Werden die Mittel in dem oben genannten Titel als auskömmlich angesehen?*

Die Höchstabnahmemenge aus dem Rahmenvertrag mit dem Generalunternehmer (GU) beträgt 10 Schulstandorte. Derzeit sollen acht Schulstandorte über den Landeshaushalt Kapitel/Titel 2712/70105 und ein Schulstandort über das Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) finanziert werden. Der Sachstand zur Finanzierung von acht Standorten bei Kapitel 2712, Titel 70105 ist, ohne Berücksichtigung möglicher Kostensteigerungen, unverändert (Rote Nr. 0715); die im Doppelhaushalt 2022/2023 und im Investitionsprogramm 2022 - 2026 vorgesehenen Jahresscheiben würden zur Finalisierung dieser 8 Standorte ausreichen. Sofern der Bedarf für einen zehnten Standort besteht, ist dies bei der Fortschreibung des Investitionsprogramms 2023 bis 2027 zu berücksichtigen.

Ich bitte, den Berichtsauftrag damit als erledigt anzusehen.

In Vertretung

Jana Borkamp  
Senatsverwaltung für Finanzen