

Senatsverwaltung für Finanzen
- I D 3 - H 1200-17/2020-10-3

Berlin, den 21.02.2023
Tel.: +49 151 188 529 67
peter.caspari@senfin.berlin.de

0885

An die

Vorsitzende des Hauptausschusses

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

SILB/BIM-Baumaßnahmen (Baumaßnahmen)

**Beschluss des Abgeordnetenhauses zum Haushaltsplan - Einzelplan 15 - Finanzen
- Drucksache Nr. 19/0400 (II.B.137 b)**

Rote Nummern:

Vorgang: 14. Sitzung des Abgeordnetenhauses vom 23.06.2022

Das Abgeordnetenhaus hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

„Der Senat wird aufgefordert, hinsichtlich der Baumaßnahmen, die gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 4 des SILB-Errichtungsgesetzes übernommen wurden, sowie für haushaltsfinanzierte SILB/BIM-Baumaßnahmen, soweit vor dem 1. Januar 2020 übernommen:

[...]

2. Dem Hauptausschuss einmal jährlich gemäß § 2 Absatz 2 des SILB Errichtungsgesetzes eine Liste der vom SILB zu übernehmenden Baumaßnahmen zur Beschlussfassung vorzulegen.

3. Im Rahmen dieser Vorlage über den Planungsstand und Veranschlagungsstand der übernommenen Baumaßnahmen zu berichten.“

Der Hauptausschuss wird gebeten, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Hauptausschuss stimmt der Übernahme der in den vorgelegten Listen neu aufgeführten Baumaßnahmen durch das SILB zu.
2. Der Hauptausschuss nimmt den Planungs- und Veranschlagungsstand der übernommenen Baumaßnahmen zur Kenntnis.

Hierzu wird berichtet:

Nachfolgende Baumaßnahmen bzw. haushaltsfinanzierte Maßnahmen wurden vom SILB gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 4 des SILB-Errichtungsgesetzes übernommen.

Der Planungs- und Veranschlagungsstand der übernommenen Baumaßnahmen ist den letzten beiden Spalten zu entnehmen.

Die in 2022 neu übernommenen Maßnahmen sind *kursiv* gedruckt.

Folgende Maßnahmen sind in der I-Planung 22-26 vorgesehen:

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungs- stand 12/2022	Veranschla- gungsstand 12/2022
05	Einzelplan 05 - Inneres und Sport		
0565	Berliner Feuerwehr - Zentraler Service -		
89101	Zuweisung an das SILB für den Neubau der Rettungswache Oberschö- neweide, Siemensstr. 22	BPU in Prüfung	HHP 22/23
<i>89120 (neu)</i>	<i>Neubau von Wachen der Freiwilligen Feuerwehr</i> Erläuterung: Zuweisung an das SILB für die dringend erforderlichen Ersatzneubauten der Freiwilligen Feuerwehren Wilhelmshagen, Müggel- heim und Mahlsdorf		
	<i>Neubau Freiwillige Feuerwehr Wilhelmshagen</i>	<i>BPU in Be- arbeitung</i>	<i>HHP 22/23</i>
	<i>Neubau Freiwillige Feuerwehr Müggelheim</i>	<i>VPU in Be- arbeitung</i>	<i>HHP 22/23</i>
	<i>Neubau Freiwillige Feuerwehr Mahlsdorf</i>	<i>Bauvorbe- reitung</i>	<i>HHP 22/23</i>
06	Einzelplan 06 - Justiz, Verbraucherschutz und Antidiskriminierung		
0661	Justizvollzugsanstalt Plötzensee		
89101	Zuschuss an das SILB für den Neubau einer zentralen Versorgungsküche (Teilprojekt 1)	VPU in Bearbei- tung	IP 22 - 26
0668	Justizvollzugsanstalt Tegel		
89101	Zuschuss an das SILB für Umbau und Grundinstandsetzung der Teilan- stalt III	VPU in Be- arbeitung	IP 22-26
89102	Zuschuss an das SILB für Umbau und Grundinstandsetzung der Teilan- stalt II	VPU in Be- arbeitung	IP 22-26
0669	Jugendstrafanstalt		
89150	Zuschuss an das SILB für die energieeffiziente Sanierung im Denkmal	VPU in Be- arbeitung	IP 22-26

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungs- stand 12/2022	Veranschla- gungsstand 12/2022
08	Einzelplan 08 - Kultur und Europa		
0810	Senatsverwaltung für Kultur und Europa - Kultur -		
89110	Zuschüsse für den Ausbau von Arbeitsräumen für Künstlerinnen und Künstler (Sammeltitel)		
	Lehrter Str. 61 - Umbau und Herrichtung für Ateliers und Musikprobe- räume	BPU ge- prüft	HHP 22/23
	<i>Lehrter Str. 60 - Umbau und Herrichtung für interdisziplinäres Proben- zentrum</i>	<i>Bedarfs- planung, BP in Bearbei- tung</i>	<i>HHP 22/23</i>
	<i>Eschenallee 3, Haus 2 - Umbau und Herrichtung für Ateliers</i>	<i>BPU in Bearbei- tung</i>	<i>HHP 22/23</i>
	<i>Eschenallee 3, Haus 4 - Umbau und Herrichtung für Musikproberäume</i>	<i>BPU in Bearbei- tung</i>	<i>HHP 22/23</i>
89120	Zuschüsse an das SILB für die Erneuerung der Lüftungsanlagen im Friedrichstadt-Palast	EU in Prüfung	HHP 22/23
89121	Zuschüsse an das SILB für den Neubau des Eingangsgebäudes des Deutsches Technikmuseums	VPU in Bearbei- tung	HHP 22/23
89123 (neu)	<i>Zuschuss an die BIM für die Barackensanierung im Dokumentationszent- rum NS-Zwangsarbeit Schöneeweide</i> Erläuterung: Kostenträgerschaft 50% Bund / 50% Land	<i>BPU in Bearbei- tung</i>	<i>HHP 22/23</i>
89124	Bröhan Museum: Neustrukturierung und Sanierung	VPU in Bearbei- tung	IP 22-26
89125	Masterplan Berlinische Galerie: Erweiterung und Funktionsneuordnung	BP geprüft	IP 22-26
89312	Zuschuss für Investitionen für den Lern- und Erinnerungsort Friedhof der Märzgefallenen	VPU in Bearbei- tung	HHP 22/23

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungs- stand 12/2022	Veranschla- gungsstand 12/2022
10	Einzelplan 10 - Bildung, Jugend und Familie		
1021	Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie - Berufsbildende Schulen -		
89110	Zuschuss an das SILB: Umbau; 12049, Leinestraße 37-45 Erläuterung: 90% GRW (Bund/Land) - 10% kommunaler Eigenanteil (Land)	BP in Bearbei- tung	IP 22-26
89112	Zuschuss an das SILB für die Brillat-Savarin-Schule (03B04) - OSZ Gastgewerbe: Umbau und Erweiterung; 13088, Buschallee 23a Erläuterung: 90% GRW (Bund/Land) - 10% kommunaler Eigenanteil (Land)	Bauvorbe- reitung	IP 22-26
89113	Zuschuss an das SILB für die Jane-Addams-Schule (02B05) - OSZ Sozialwesen II: Umbau des Standorts Darßer Str. 97; 13051 Erläuterung: 90% GRW (Bund/Land) - 10% kommunaler Eigenanteil (Land)	Bauvorbe- reitung	IP 22-26
89114	Zuschuss an das SILB für die Max-Bill-Schule (03B10) - OSZ Planen, Bauen, Gestalten: Umbau der Biofachräume; 13086, Gustav-Adolf-Str. 66	Bauvorbe- reitung	IP 22-26
89115	Zuschuss an das SILB für die Hans-Litten-Schule (04B02) - OSZ Recht und Bürodienstleistung: Neubau einer Sporthalle; 14059, Dankelmannstr. 26-28 Erläuterung: 90% GRW (Bund/Land) - 10% kommunaler Eigenanteil (Land)	Bauvorbe- reitung	IP 22-26
89121	Zuschuss an das SILB für die Konrad-Zuse-Schule (03B06); 13156, Hermann-Hesse-Straße 34/36 und das OSZ Sozialwesen (03B02); 13158, Erbeskopfweg 6-10: Neubau einer gemeinsamen Sporthalle Erläuterung: 90% GRW (Bund/Land) - 10% kommunaler Eigenanteil (Land)	Bauvorbe- reitung	IP 22-26
89122	Zuschuss an das SILB für die Max-Bill-Schule (03B10) - OSZ Planen, Bauen, Gestalten: 2. Bauabschnitt, Grundsanierung und Umbau für OSZ und Humboldt-Gemeinschaftsschule; 10439, Driesener Straße 22	Bauvorbe- reitung	IP 22-26

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungsstand 12/2022	Veranschlagungsstand 12/2022
1024	Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie - Zentral verwaltete Schulen -		
89112	Zuschuss an das SILB für die John-F.-Kennedy-Schule (06K01): Gesamtsanierung (2. BA); 14167, Teltower Damm 87-93 Erläuterung: 14 Mio. € aus SIWA	Bauvorbereitung	IP 22-26
89113	Zuschuss an das SILB für die Flatow-Schule (09A07): Umbau und Sanierung von Internatsräumen; 12559, Birkenstr. 11	Bauvorbereitung	IP 22-26
89114	Zuschuss an das SILB für das Schul- und Leistungssportzentrum Berlin (11A07), Haus der Athleten: Umbau und Sanierung Haus 2 Verwaltung; Fritz-Lesch-Str. 35	VPU in Bearbeitung	IP 22-26
89131	Zuschuss an das SILB für die Wangari-Maathai-Schule (04K10): investive Maßnahme; 10175; Babelsberger Straße	Bauvorbereitung	IP 22-26

Folgende Maßnahmen sind nicht in der I-Planung 22-26 vorgesehen:

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungsstand 12/2022	Veranschlagungsstand 12/2022
06	Einzelplan 6 – Justiz, Verbraucherschutz und Antidiskriminierung		
0611	Justizvollzugsanstalt Plötzensee		
89102	Speiseausgabestellen in diversen JVA-en (Teilprojekt 2)	VPU in Bearbeitung	Neuanmeldung I-Planung 2023 – 2027 beabsichtigt
0666	Justizvollzugsanstalt Moabit		
89101	Zuschuss an das SILB für Umbau, Sanierung und Grundinstandsetzung der Teilanstalt II	BP in Prüfung	Maßnahme nach 2026 vorgemerkt
08	Einzelplan 08 – Kultur und Europa		
0810	Senatsverwaltung für Kultur und Europa – Kultur –		
89122	Zuschüsse zur Modernisierung von Immobilien mit kultureller Nutzung (Sammeltitel)		
*)	<i>Belziger Str. 52-58 – Um- und Ausbau zum Probebühnenzentrum</i>	<i>Frühe Kostensicherheit</i>	<i>ohne</i>

*) Baumaßnahme mit erfolgreichem Testat der Frühen Kostensicherheit. Anmeldung im Investitionsprogramm noch ausstehend.

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungs- stand 12/2022	Veranschla- gungsstand 12/2022
10	Einzelplan 10 - Bildung, Jugend und Familie		
1021	Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie - Berufsbildende Schulen -		
89116	Zuschuss an das SILB für das OSZ Bekleidung und Mode (02B03): 2. BA Kochstr. 9, 10969 Erläuterung: 90% GRW (Bund/Land) - 10% kommunaler Eigenanteil (Land) + Hausmeisterwohnung (Land)	BP in Prü- fung	Maßnahme nach 2026 vorgemerkt

Bereits vor dem 01.01.2020 wurden folgende haushaltsfinanzierte Maßnahmen im Rahmen der Flüchtlingsunterbringung vom SILB übernommen.

Die meisten sind keine Baumaßnahmen, weil sie als bauliche Maßnahmen mit investiv wirkender Wertsteigerung einzuordnen sind. Sie sollen jedoch aus Gründen der Vollständigkeit hier aufgeführt werden.

Kapitel / Titel	Baumaßnahme	Planungs- stand 12/2022	Veranschla- gungsstand 12/2022
11	Einzelplan 11 - Integration, Arbeit und Soziales		
1170	Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten - Leitung der Behörde und Service -		
89120	Zuschuss an das SILB für die Herrichtung von Dienstgebäuden (Bundesallee 171)	BPU geprüft	HHP 22/23
1172	Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten - Berliner Unterbringungsleitstelle -		
89121	Zuschuss an das SILB für die Herrichtung von Flüchtlingsunterkünften		
	Zum Heckeshorn 30, Haus A, Herrichtung GU	Baustopp	HHP 22/23
	Zum Heckeshorn Hs. D, E, U, V	Baustopp	HHP 22/23
	Eschenallee 3, Hs. 3, Herrichtung GU	BPU geprüft	HHP 22/23
	Storkower Str. 133a	BPU geprüft	HHP 22/23
	Max-Brunnow-Str. 2-4, Herrichtung GU	BPU geprüft	HHP 22/23
89321	Zuschüsse zur Herrichtung von Flüchtlingsunterkünften		
	Haarlemer Str. 89 Erläuterung: Sanierungsmaßnahme nach HfR 13.12 (3)	ohne	HHP 22/23
	Groß-Berliner-Damm 59	BPU geprüft	HHP 22/23

Lediglich bei den Vorhaben Bundesallee 171, Zum Heckeshorn, Eschenallee 3 Haus 3, Max-Brunnow-Str. 2-4 und Storkower Straße 133a sowie Groß-Berliner Damm 59 handelt es sich um Baumaßnahmen, weil hier für geänderte Nutzungen Umbauten erforderlich werden.

In Vertretung

Barbro Dreher
Senatsverwaltung für Finanzen