

2044 F

An den

Vorsitzenden des Hauptausschusses

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über

Senatskanzlei - G Sen -

**Bilanzierung in den Wirtschaftsplänen der Tempelhof Projekt GmbH, der Tegel Projekt GmbH
und dem Projekt Tegel**

Anlage

92. Sitzung des Hauptausschusses am 26. November 2025

Bericht SenStadt - Z F 1 - vom 08. Oktober 2025, rote Nr. 2044 E

,

92. Sitzung des Hauptausschusses am 26. November 2025

Sammelvorlage SenStadt - Z F 1 - vom 13. November 2025, Bericht 16, rote Nr. 2509

Kapitel 1220 - Städtebau und Projekte -

Titel 54082 - Maßnahmen zur Entwicklung des ehemaligen Flughafens Tempelhof
(Tempelhof Projekt GmbH) -

Ansatz 2025:	26.500.000,00 €
Ansatz 2026:	24.700.000,00 €
Ansatz 2027:	24.909.000,00 €
Ist 2025:	26.155.000,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	9.500.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	19.200.000,00 €

Kapitel 1220 - Städtebau und Projekte -

Titel 89364 - Zuschüsse für Maßnahmen zur Entwicklung des ehemaligen
Flughafens Tempelhof -

Ansatz 2025:	11.000.000,00 €
Ansatz 2026:	10.880.000,00 €
Ansatz 2027:	9.964.000,00 €
Ist 2025:	11.345.000,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	9.000.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	7.000.000,00 €

Kapitel 9810 - Deckungskreis 53 - Ehemalige Flughäfen
Titel 83051 - Zuwendung an die Tempelhof Projekt GmbH für Bau- und
Unterhaltungsmaßnahmen auf dem Gelände des ehemaligen Flughafens
Tempelhof -

Abgelaufene Haushaltsjahre (Ansatz 2018):	131.900.000,00 €
Laufendes Haushaltsjahr (fortgeschriebenes Soll):	44.981.501,14 €
Kommendes Haushaltsjahr:	0,00 €
Ist der abgelaufenen Haushaltsjahre:	71.918.498,86 €
Verfügungsbeschränkungen:	42.981.501,14 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	2.000.000,00 €
Gesamtkosten:	116.900.000,00 €

Kapitel 1220 - Städtebau und Projekte -
Titel 54047 - Maßnahmen zur Sicherung und Nachnutzung des Flughafens Tegel -

Ansatz 2025:	14.258.000,00 €
Ansatz 2026:	13.574.000,00 €
Ansatz 2027:	14.954.000,00 €
Ist 2025:	13.425.512,25 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	8.350.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	1.400.000,00 €

Kapitel 1220 - Städtebau und Projekte -
Titel 82164 - Kauf von bebauten Grundstücken für das Verwaltungs- und das
Stiftungsvermögen -

Ansatz 2025:	6.700.000,00 €
Ansatz 2026:	1.755.000,00 €
Ansatz 2027:	10.123.000,00 €
Ist 2025:	0,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	0,00 €

Kapitel 1220 - Städtebau und Projekte -

Titel 83111 - Kapitalzuführung an die Tegel Projekt GmbH -

Ansatz 2025:	40.000.000,00 €
Ansatz 2026:	68.504.000,00 €
Ansatz 2027:	99.985.000,00 €
Ist 2025:	33.280.000,00 €
Verfügungsbeschränkungen 2026:	68.504.000,00 €
Verfügungsbeschränkungen 2027:	99.985.000,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	147.700.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	221.200.000,00 €

Kapitel 1220 - Städtebau und Projekte -

Titel 89365 - Zuschüsse für Maßnahmen zur Entwicklung des Zukunftsstandorts Tegel-

Ansatz 2025:	13.850.000,00 €
Ansatz 2026:	18.121.000,00 €
Ansatz 2027:	33.263.000,00 €
Ist 2025:	0,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	30.000.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	45.000.000,00 €

Kapitel 9810 - Deckungskreis 53 - Ehemalige Flughäfen

Titel 83050 - Zuwendung an die Tegel Projekt GmbH für ausgewählte Maßnahmen zur Entwicklung des Zukunftsstandortes Tegel -

Abgelaufene Haushaltsjahre (Ansatz 2018):	25.000.000,00 €
Laufendes Haushaltsjahr (fortgeschriebenes Soll):	25.911.630,54 €
Kommendes Haushaltsjahr:	0,00 €
Ist der abgelaufenen Haushaltsjahre:	36.788.369,46 €
Verfügungsbeschränkungen:	25.911.630,54 €
Aktuelles Ist (Stand: 02.02.2026):	0,00 €
Gesamtkosten:	62.700.000,00 €

Kapitel 2980 - Infrastrukturinvestitionen aus dem Sondervermögen des Bundes -
Titel 89366 - Zuschüsse an die Tegel Projekt GmbH für Erschließungsmaßnahmen UTR
(neu) (Regenwasser, Verkehr, Baust Straßen) -

Ansatz 2026:	25.400.000,00 €
Ansatz 2027:	42.200.000,00 €
Ist 2025:	0,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 03.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	42.200.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	62.400.000,00 €

Kapitel 2980 - Infrastrukturinvestitionen aus dem Sondervermögen des Bundes -
Titel 89367 - Zuschüsse an die Tegel Projekt GmbH für Terminal B (UTR) -
(neu)

Ansatz 2026:	13.700.000,00 €
Ansatz 2027:	35.100.000,00 €
Ist 2025:	0,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	0,00 €
Aktuelles Ist (Stand: 03.02.2026):	0,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2026:	35.100.000,00 €
Verpflichtungsermächtigungen 2027:	20.600.000,00 €

Der Hauptausschuss hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

„SenStadt wird gebeten, dem Hauptausschuss darzulegen, welche Aufgaben von der Tempelhof Projekt GmbH, der Tegel Projekt GmbH und dem Projekt Tegel übernommen werden, welche Kosten in welchem Bereich anfallen und wie diese dargestellt werden. Zudem wird um Erläuterung gebeten, warum teilweise keine Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) vorgelegt wird, obwohl eine vorhanden ist. Ferner wird gebeten, darzustellen, wie die Gewinnausschüttung des Tegel Projekt GmbH an SenFin erfolgt und wo diese vereinnahmt wird. Abschließend wird gebeten, die bisher vorgelegte Tabelle (S. 5 und 6 des Berichts 16 der roten Nummer 2509) um die Angaben zu den prognostizierten Gesamtkosten und dem aktuellen Planungsstand der Tegel Projekt GmbH zu ergänzen.“

Beschlussentwurf:

Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Hierzu wird berichtet:

Tegel Projekt GmbH

Der Tegel Projekt GmbH sind lt. Gesellschaftsvertrag folgende Aufgaben zugewiesen:

- Betrieb von Immobiliengeschäften um damit zusammenhängende Geschäfte jedweder Art (u.a. Bestellung von Erbbaurechten, Vermietung, Verpachtung, sonstige Nutzungsüberlassungen)
- Planung und Überwachung von Bauarbeiten auf dem Projektgelände
- Planung und Überwachung der Erschließung, Finanzierung, Realisierung und Weiterentwicklung des Wissenschafts- und Technologiestandortes Urban Tech Republic, des Gebietes TXL Nord sowie weiterer erworbener Grundstücke sowie deren Vermarktung, Betrieb, Bewirtschaftung und Verwaltung zur Verwirklichung von wirtschaftspolitischen Zielsetzungen des Landes Berlin
- Erbringen von Dienstleistungen im Zusammenhang mit den vorgenannten Unternehmensgegenständen, selbst oder durch Dritte
- Förderung von Vernetzung und Kooperation zwischen Wissenschaft und Wirtschaft sowie Unterstützung von Gründungsunternehmen
- Bereitstellung von Ressourcen (Personal, Verwaltung, übergeordneter Aufgaben) im Rahmen der Tätigkeit als Geschäftsbesorger für das Land Berlin, insbesondere zur Realisierung des Projektes Schumacher Quartier.

Das Projekt Tegel umfasst darüber hinaus folgende Aufgaben auf Grundlage eines Geschäftsbesorgungsvertrages:

- Flächen- und Gebäudeverwaltung
- Erarbeitung und Umsetzung von Entwicklungskonzeptionen
- Realisierung der Flächenentwicklung und Erschließung
- Grundstücksgeschäfte (u.a. Vorbereitung von Konzeptvergaben, Vollziehung von Grundstücksgeschäften und Monitoring der Vertragserfüllung)
- Kommunikation und Marketing (u.a. Profilierung des Standortes, Teilnahme an relevanten Messen, Entwicklung einer geeigneten Kommunikationsstrategie)
- Finanzen (u.a. Verwaltung des Budgets für die Geschäftsbesorgung, Aufstellung und Fortschreibung des Wirtschaftsplans, Abwicklung erforderlicher Zahlungen)
- Rechtsangelegenheiten (u.a. Vertretung bei Ämtern, Behörden und Dritten; Vorbereitung, Abschluss und Abwicklung von Verträgen)

Folgende Planausgaben / Plankosten sind den Bereichen der Tegel Projekt GmbH zugeordnet.

Bereich	2025 (in Euro)	2026 (in Euro)
Öffentliche Erschließung & Bauprojektcontrolling	30.514.013	41.835.685
Hochbau & Stadtentwicklung	15.293.244	30.650.644
Schumacher Quartier & Sonderprojekte	1.285.631	1.749.045
Immobilienmanagement & Digitale Services	20.132.579	13.737.314
Vertrieb, Kommunikation & Innovationszentren	2.167.818	1.990.000
Kaufmännischer Bereich & Organisation	15.647.726	15.844.812

Es ist zu beachten, dass es sich bei der vorgenannten Darstellung um Planzahlen handelt. Bei der Betrachtung von IST-Ausgaben, insbesondere für das Jahr 2025, wird es Abweichungen zum Plan geben. Die geringeren Ausgaben in 2025 im Bereich Immobilienmanagement & Digitale Services sind insbesondere darauf zurückzuführen, dass in 2025 hohe Ausgaben für den Betrieb des Ankunftsentrums eingeplant worden sind, welche in 2026 nicht mehr in dieser Form anfallen sollen.

Die Gewinn- und Verlustrechnung (GuV) 2025 für die Tegel Projekt GmbH wird als Anlage zu diesem Bericht zur Verfügung gestellt.

Bislang ist keine Gewinnausschüttung seitens der Tegel Projekt GmbH an den Gesellschafter SenFin erfolgt. Grundsätzlich hat die Gesellschaft gemäß Gesellschaftsvertrag keine Gewinnerzielungsabsicht. Gemäß Abstimmung mit SenFin wurden die erzielten Gewinne bislang vorgetragen, sodass die Gesellschaft diese im Folgejahr satzungsgemäß verwenden kann. Die erzielten Gewinne reduzieren vor diesem Hintergrund den Bedarf an Haushaltsmitteln.

BPU = Bauplanungsunterlage, BP = Bedarfsprogramm, VPU = Vorplanungsunterlage, k.H.U. = keine Haushaltsunterlagen notwendig
Q=Quartal, k.A. = keine Angabe, da finales Enddatum noch offen, i.B. = in Bearbeitung

Vorhaben	2025 (in Euro)	2026 (in Euro)	Prognostizierte Gesamtkosten (in Euro)	Planungs- stand (i.B/ geprüft)	Fertig- stellung Vorha- ben
Landschaftspark	157.627	458.514	37.030.590	VPU/ geprüft	Q3 2035
UTR übergreifend (Freiraum)	496.129	345.428	5.564.378	k.H.U.	Q3 2042
öffentliche Grünflächen UTR	242.223	309.787	9.923.879	BPU/ geprüft	Q3 2042
Landschaftsfugen UTR	287.534	392.898	15.008.183	VPU/ geprüft	Q2 2034
Experimentierfelder	102.254	336.571	9.396.339	k.H.U.	Q4 2030
Lineare Erdwälle	150.500	201.872	6.224.921	k.H.U.	k.A.
TXL Nord	585.000	2.975.000	113.193.371	k.H.U.	k.A.
Gebäude E3	333.703	0	1.927.574	BP/i.B	Q3 2035

Vorhaben	2025 (in Euro)	2026 (in Euro)	Prognostizierte Gesamtkosten (in Euro)	Planungs- stand (i.B/ geprüft)	Fertig- stellung Vorha- ben
UTR übergreifend	1.949.538	1.591.878	12.695.716	k.H.U.	Q3 2042
Gebäude H	538.356	0	8.482.552	BP/i.B.	Q3 2035
Gebäude I	67.979	0	2.847.468	BP/i.B.	Q4 2036
Gebäude K	75.000	168.702	20.902.937	BP/i.B.	Q3 2035
Gebäude P2	26.381	242.473	13.246.871	BP/i.B.	Q4 2032
Bedarfsnachweis/Sonstiges Geb. V	178.500	100.000	363.750	k.H.U.	k.A.
Gebäude Z1	12.572	0	12.572	k.H.U.	2025.
Gebäude Z2	11.757	0	11.757	k.H.U.	2025.
Gebäude ZKSI	17.675	0	140.726	k.H.U.	Q4 2028
Loop	740.004	721.098	11.364.518	BPU/ geprüft	Q3 2031
Terminal D	339.730	756.093	35.071.102	BP/ geprüft	Q4 2032
Terminal B (UTR)	6.827.378	13.675.735	186.693.582	BPU/ geprüft	Q1 2031
Gebäude E1	1.672.776	8.817.807	32.789.224	BPU/ geprüft	Q4 2028
Gebäude E2	86.804	0	25.653.956	k.H.U.	Q1 2037
Sonstiges*	567.143	974.317	4.966.878	k.H.U.	k.A.
Baumanagement übergreifend	11.900	74.256	790.299	k.H.U.	k.A.
Bewirtschaftung (Baumanagement)	43.661	178.500	974.842	k.H.U.	k.A.
Entsorgungslogistik	116.866	595.000	3.249.475	k.H.U.	Q3 2042
Baulogistik	926.417	1.645.713	11.729.565	k.H.U.	Q3 2042
UTR übergreifend (Verkehr)	364.039	675.210	10.439.301	k.H.U.	Q3 2042
Verkehrsanlagen West	381.488	5.000.305	30.036.339	BPU/ geprüft	Q3 2032

Vorhaben	2025 (in Euro)	2026 (in Euro)	Prognostizierte Gesamtkosten (in Euro)	Planungs- stand (i.B/ geprüft)	Fertig- stellung Vorha- ben
Verkehrsanlagen Mitte	251.254	298.208	14.442.862	BPU/ geprüft	Q1 2032
Verkehrsanlagen Ost	183.697	192.959	12.624.970	BPU/zurü- ckgezoge- n	Q1 2031
Verkehrsanlagen Eingang Ost	82.450	86.486	4.323.759	VPU/i.B.	Q3 2031
Baustraßen UTR	775.882	2.150.291	3.507.881	BPU/i.B.	Q1 2027
Verkehrsanlagen West - Hangarstraße	52.459	54.681	5.079.922	BPU/i.B.	Q3 2032
VPU Mobility Hubs UTR	263.809	370.708	15.552.846	BPU/ geprüft	Q2 2031
Baugrund/Boden/Wasser	1.679.670	1.894.191	4.704.823	k.H.U.	k.A.
Altlasten UTR	1.158.425	2.138.020	25.889.133	k.H.U.	Q4 2030
Kampfmittel UTR	4.553.416	4.784.387	38.315.962	k.H.U.	Q4 2030
Umweltbaubegleitung	57.953	73.780	2.268.918	k.H.U.	Q3 2042
Weiterführende koordinierte Infrastrukturplanung	208.619	452.145	3.339.616	k.H.U.	Q3 2042
Schmutzwasseranlagen West	431.551	192.274	542.791	BPU/ geprüft	Q4 2030
Schmutzwasseranlagen Ost	166.950	55.424	349.902	BPU/ geprüft	Q2 2029
Regenwasseranlagen West	1.730.865	5.020.042	49.932.123	BPU/ geprüft	Q1 2032
Regenwasseranlagen Mitte	0	90.699	3.755.603	BPU/ geprüft	Q4 2030
Regenwasseranlagen Ost	5.663.463	5.851.518	29.436.920	BPU/ geprüft	Q3 2029
Regenwasseranlagen vorgez. Maßnahmen	3.750.703	3.518.053	6.830.886	BPU/ geprüft	Q2 2028
Trinkwasseranlagen West	285.789	78.458	445.126	BPU/ geprüft	Q1 2031
Trinkwasseranlagen Mitte	7.634	22.100	130.904	BPU/ geprüft	Q1 2031
Trinkwasseranlagen Ost	124.382	30.940	157.817	BPU/ geprüft	Q4 2029

Vorhaben	2025 (in Euro)	2026 (in Euro)	Prognostizierte Gesamtkosten (in Euro)	Planungs- stand (i.B/ geprüft)	Fertig- stellung Vorha- ben
Löschwasseranlagen	126.549	0	126.549	k.H.U.	Q1 2036
ISK (Infrastruktursammelkanal) UTR	389.689	197.323	5.646.672	VPU/ geprüft	Q4 2031
Migration Wasser (Versorgung des Bestandes) UTR	47.600	0	47.600	k.H.U.	Q1 2031
Energie (Low- Ex/Stromversorgung) UTR	19.159	0	19.159	k.H.U.	Q1 2036
Energie (Low-Ex) UTR	1.145.636	0	1.145.636	k.H.U.	Q4 2031
Energie (Strom) UTR	166.243	160.739	594.664	k.H.U.	Q3 2035
Energie (Gas) UTR	136.137	2.975	98.910	k.H.U.	Q4 2030
IKT (Informations- und Kommunikationstechnik) UTR	54.007	54.740	298.952	BPU/ geprüft	Q4 2031
Abbruch/Baufeldfreimachun g UTR	844.900	368.900	997.013	k.H.U.	Q1 2031
Rückbau West und Mitte	4.088.426	2.811.212	20.234.388	BPU/i.B.	Q1 2031
Rückbau Ost	49.007	358.645	2.556.844	BPU/i.B.	Q4 2026
TXL Nord	0	939.275	86.567.685	k.H.U.	k.A.
Reallabor Holzbau	1.285.631	1.749.045	6.510.632	k.H.U.	k.A.
Mieterausbau (aus Kapitalrücklage 2023)	5.550.000	0	5.550.000	k.H.U.	k.A.
Altlasten Kampfmittel (aus Kapitalrücklage 2023)	6.000.000	0	6.000.000	k.H.U.	k.A.
SUMME (gerundet)	58.642.889	74.235.375	968.760.133		

* Sonstiges - Beinhaltet insbesondere nicht direkt der Tegel Projekt GmbH zuordenbare Kosten, welche teilweise an den Geschäftsbesorger weiterberechnet werden. Weiterhin sind in den Ausgaben kleinere Positionen zusammengefasst enthalten.

Tempelhof Projekt GmbH

Die Tempelhof Projekt GmbH ist für die zukünftige Nutzung und Entwicklung des Flughafengebäudes mit seinen 300.000 m² Bruttogeschossfläche und den zugehörigen 55 Hektar

Grundstück zuständig. Konkret lautet der derzeitige Auftrag der zu diesem Zwecke gegründeten Tempelhof Projekt GmbH wie folgt:

- Übernahme der Entwicklungsaufgaben und die denkmalgerechte Sanierung für eine öffentliche Nutzung des Flughafengebäudes Tempelhof für kulturelle, touristische, kreativwirtschaftliche, experimentelle und Verwaltungszwecke sowie die Koordination und Steuerung der Nutzung des Flughafengebäudes
- der Betrieb von Einrichtungen und das Durchführen von Veranstaltungen
- die Förderung von nachfrage- und bedarfsgerechten Ansiedlungen und Veranstaltungen.

Seit 2015 wird das Flughafengebäude in unterschiedlicher Form und Intensität für die Notunterbringung Geflüchteter genutzt. Der Flughafen Tempelhof leistet somit einen wichtigen Beitrag zur Minderung der akuten Notlage im Land Berlin.

Um ihrem Gesellschaftsauftrag nachzugehen, wird die Tempelhof Projekt GmbH einerseits durch das Teilvermögen des Landes Berlin sowie andererseits über die Trägervergütung der Gesellschaft gemäß des Managementvertrages finanziert. Beide Vermögen werden wirtschaftlich voneinander abgegrenzt.

Der Wirtschaftsplan für das Teilvermögen des Landes Berlin beinhaltet dabei die öffentlichen Zuschüsse des Landes für Investitionen in die Gesamtliegenschaft und ihren Betrieb und Unterhaltung. Die Einnahmen aus der Bewirtschaftung der Liegenschaft sind in der Einnahmen- und Ausgabenrechnung des Teilvermögens des Landes Berlin enthalten und werden treuhänderisch vollständig für die Liegenschaft verwendet, ohne Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung.

Für die Tempelhof Projekt GmbH wird eine Bilanz und eine Gewinn- und Verlustrechnung nach HGB aufgestellt. Nur für die GmbH als Geschäftsbesorger, deren einzige Einnahme (Geschäftsgrundlage ist der Managementvertrag) die Geschäftsbesorgervergütung ist. Davon zu trennen ist das Treuhandvermögen des Landes, das aus dem Landeshaushalt durch die GmbH geschäftsbesorgend für die Bewirtschaftung, Sanierung, Instandsetzung und den Betrieb des Flughafengebäudes, das Eigentum des Landes Berlin ist, verwendet wird. Dafür wird eine Einnahmen-Überschussrechnung erstellt, wie dargestellt. Die Treuhandmittel (Mittel des Landes Berlin und nicht der GmbH) sind deshalb nicht in der Bilanz und der GuV der GmbH dargestellt.

Mit der Managementvergütung werden ausschließlich Maßnahmen finanziert, die zum Gesellschaftszweck der Tempelhof Projekt GmbH gemäß Gesellschaftsvertrag gehören.

In Vertretung

Prof. Petra Kahlfeldt

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG 2025
aus Beschlussvorlage Nr. 16/2024 des Aufsichtsrates der
Tegel Projekt GmbH zum Wirtschafts- und Stellenplan der
Tegel Projekt GmbH 2025

in TEUR

Gegenstand	Plan 2024	Plan 2025
Ertrag		
Umsatz - Trägervergütung	12.643	0
Umsatz - sonstige	271	736
Einnahmen für Weiterbelastung THV	0	3.817
Einnahmen für Personalkosten THV	0	3.980
Mieteinnahmen	0	8.435
Einnahmen Betriebs- und Nebenkosten	0	2.380
Zuwendungen	0	22.532
I. Σ Ertrag	12.914	41.880
Aufwand		
Personalkosten	10.714	10.277
Abschreibungen	136	1.164
Material- und Wareneinkauf	271	33.251
Übergreifende sonstige betr. Aufwendungen	0	17.807
Direkt zuordenbare sonstige betr. Aufwendungen	2.930	1.025
II. Σ Aufwand	14.052	63.524
Zinseinnahmen	5.802	620
III. Finanzergebnis	5.802	620
Betriebsergebnis:	4.664	-21.023
- Steuern	1.399	0
Periodenergebnis	3.265	-21.023

Rundungsdifferenzen möglich