

Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr
Klimaschutz und Umwelt
- III C 3-4-Ro -

Berlin, den 07. März 2025
Telefon 9(0) 25 - 1728
Andrea.Roese@SenMVKU.berlin.de

2191

An den

Vorsitzenden des Hauptausschusses

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über

Senatskanzlei - G Sen -

Kapitel 9810 - Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA)

Deckungskreis 45 - Rad- und Fußverkehrsinfrastruktur

Titel 75030 - Verbesserung der Fußverkehrsinfrastruktur (Globaltitel)

Titel 75031 bis Titel 75042 - Verbesserung der Fußverkehrsinfrastruktur im jeweiligen Bezirk

Deckungskreis- 32 - ÖPNV und Straßenland

Titel 81001 - Einbau von Aufzügen zum behindertengerechten Ausbau von U-Bahnhöfen

Titel 83032 - Beschaffung und Errichtung von öffentlichen Toilettenanlagen im Land Berlin

Antrag auf Zustimmung zur deckungskreisübergreifenden Mittelumwidmung für die Neugestaltung und Aufwertung der Mittelpromenade der Straße Unter den Linden

Titel 75030 -Verbesserung der Fußinfrastruktur (Globaltitel)-

Ansatz zu Titel 75030:

abgelaufene Haushaltsjahre (Ansatz 2020):	0,00 €
laufendes Haushalt Jahr (fortgeschriebenes Soll):	4.988.000,00 €
kommendes Haushalt Jahr:	0,00 €
Ist der abgelaufenen Haushalt Jahren:	0,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	4.988.000,00 €
Aktuelles Ist (Stand 20.02.2025):	0,00 €

Ansatz zu Titel 75031 bis 75042 - Verbesserung der Fußverkehrsinfrastruktur im jeweiligen Bezirk:

abgelaufene Haushalt Jahre (Ansatz 2020):	1.000,00 €
laufendes Haushalt Jahr (fortgeschriebenes Soll):	1.000,00 €

kommandes Haushaltsjahr:	0,00 €
Ist der abgelaufenen Haushaltsjahre:	0,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	1.000,00 €
Aktuelles Ist (Stand 20.02.2025):	0,00 €

Ansatz zu Titel 81001 - Einbau von Aufzügen zum behindertengerechten Ausbau von U-Bahnhöfen

abgelaufene Haushaltjahre (Ansatz 2016):	4.000.000,00 €
laufendes Haushalt Jahr (fortgeschriebenes Soll):	1.823.000,00 €
kommandes Haushalt Jahr:	0,00 €
Ist der abgelaufenen Haushaltjahre:	2.177.000,00 €
Verfügungsbeschränkungen:	1.823.000,00 €
Aktuelles Ist (Stand 20.02.2025):	0,00 €

Ansatz zu Titel 83032 - Beschaffung und Errichtung von öffentlichen Toilettenanlagen im Land Berlin

abgelaufene Haushaltjahre (Ansatz 2018):	19.588.000,00 €
laufendes Haushalt Jahr (fortgeschriebenes Soll):	8.937.357,32 €
kommandes Haushalt Jahr:	0,00 €
Ist der abgelaufenen Haushaltjahre:	10.650.642,68 €
Verfügungsbeschränkungen:	8.800.000,00 €
Aktuelles Ist (Stand 20.02.2025):	0,00 €

Vorbemerkung:

Gemäß § 4a Satz 1 des Gesetzes über die Errichtung eines Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA ErrichtungsG) entscheidet der Hauptausschuss des Abgeordnetenhauses auf Vorschlag des Senats über die Mittelverwendung für Maßnahmen nach § 2 Absatz 1 SIWA ErrichtungsG.

Der Hauptausschuss hat in seiner Sitzung am 25.05.2016 mit der roten Nummer 2650G zur Kenntnis genommen, dass alle Entscheidungen über Mehrausgaben im SIWA-Lenkungsgremium beraten, beschlossen und dem Hauptausschuss vorgelegt werden, der letztlich über die vorgeschlagene Umdisponierung von Mitteln zu befinden hat.

Beschlussempfehlung

Der Hauptausschuss stimmt auf der Grundlage von § 4a Satz 1 SIWA ErrichtungsG zu, dass die Mittel bei Titel 75030 *Verbesserung der Fußverkehrsinfrastruktur (Globaltitel)* in Höhe 4.988.000 € sowie die 12 Bezirkstitel 75031 bis 75042 mit je 1.000 € für die neue Maßnahme *Aufwertung des Prachtboulevards Unter den Linden durch Neugestaltung der Mittelpromenade* umgewidmet werden (Umbenennung des Titels 75030). Weitere Mittel werden darüber hinaus vom Titel 83032 *Beschaffung*

und Errichtung von öffentlichen Toilettenanlagen im Land Berlin in Höhe von 4.350.000 € und vom Titel 81001 *Einbau von Aufzügen zum behindertengerechten Ausbau von U-Bahnhöfen* in Höhe von 1.823.000 € für die Neubelegung des Titels 75030 umgewidmet. Im Übrigen nimmt der Hauptausschuss den nachfolgenden Bericht zur Kenntnis.

Hierzu wird berichtet:

Gegenstand des Antrages ist Finanzierung der Maßnahme „Neugestaltung und Aufwertung der Mittelpromenade der Straße Unter den Linden unter Berücksichtigung der Belange des als Ensemble geschützten Denkmals der Straße Unter den Linden“ durch eine Mittelumwidmung im SIWA.

Die SenMVKU Abteilung V - Tiefbau ist Vorhabenträger für das Gesamtbauvorhaben "Grundhafte Erneuerung und Umgestaltung der Straße Unter den Linden von Pariser Platz bis Schloßbrücke". Dabei war die Neugestaltung der Mittelpromenade bisher Bestandteil der Gesamtmaßnahme zur Grundhaften Erneuerung und Umgestaltung der Straße Unter den Linden. Die Mittel für das Gesamtvorhaben wurden in der Finanzplanung bei Kapitel 0740, Titel 72020 auf Grundlage der Kostenschätzung von 2020 angemeldet. Nach dem aktuellen Investitionsprogramm des Landes Berlin für die Jahre 2024 bis 2028 ist in Rücksprache mit der Projektleitung der Abteilung V mit einem Baubeginn nicht vor 2027 zu rechnen.

Nun ist die denkmalgerechte Aufwertung des Prachtboulevards durch Neugestaltung der Mittelpromenade als vorgezogener eigenständiger Bauabschnitt vorgesehen.

Gründe für das Vorziehen der Maßnahme sind der notwendige Umgang mit dem Baumbestand und die dringende Notwendigkeit der Schaffung des Ausgleichs und Ersatzes gefällter Bäume infolge langanhaltender Baumaßnahmen im Zusammenhang mit dem Bau der U-Bahnlinie 5. Infolge dieser baulichen Eingriffe sind baumlose Abschnitte der Mittelpromenade entstanden. Diese kahlen Mittelinseln unterbrechen den alleeartigen Charakter der Promenade und müssen zwingend und zeitnah wieder mit Linden bepflanzt werden. Der ausstehende Beginn der Maßnahme stellt bereits ein großes Ärgernis für die Öffentlichkeit dar und hat daher eine große Dringlichkeit erlangt. Dies belegen stetige Anfragen aus der Bevölkerung und aus der Presse. Zudem sind die Ersatzpflanzungen verpflichtender Teil des Planfeststellungsbeschlusses zum Bau der U 5.

Die Maßnahme beinhaltet den Ersatz der stark geschädigten und abgängigen sowie bereits gefällten Straßenbäume, die Unterpflanzung mit einer insektenfördernden Staudenpflanzung und die Nutzbarmachung des anfallenden Regenwassers für die Pflanzen einschließlich der Erneuerung der schadhaften Wegeflächen. Die Mittelpromenade soll wieder zu einem attraktiven Freiraum mit neuen klimaresilienten Grünräumen entwickelt werden und die Neugestaltung des Straßenraums zur Förderung und Verbesserung des kleinräumigen Bioklimas beitragen.

Die im 2. Quartal 2024 bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen eingereichten Bauplanungsunterlage (BPU) zur vorgezogenen Maßnahme „Neugestaltung der Mittelpromenade“, hier die Landschaftsbaumaßnahmen, liegt seit Ende Dezember 2024 geprüft und genehmigt vor und endet mit einer Summe in Höhe von 11.173.000,00 €.

Gesamtüberblick der von der Deckung des Mehrbedarfs bei Titel 75030 betroffenen SIWA-Titel:

Deckungskreis	Titel		Deckungsbetrag
32 - ÖPNV und Straßenland	83032	-Beschaffung und Einrichtung von öffentlichen Toilettenanlagen im Land Berlin-	4.350.000 €
32- ÖPNV und Straßenland	81001	-Einbau von Aufzügen zum behindertengerechten Ausbau von U-Bahnhöfen-	1.823.000 €
32- ÖPNV und Straßenland	75031	-Bezirkstitel für Verbesserung der - Fußverkehrsinfrastruktur- mit je	12.000 €
	75042	1.000 € Merkansatz	
Summe			6.185.000 €

Die umzuwidmenden Mittel zugunsten der Neugestaltung und Aufwertung der Mittelpromenade der Straße Unter den Linden betreffen vorwiegend die Beschaffung und Errichtung von öffentlichen Toilettenanlagen im Land Berlin. Die bei 83032 verbliebenen Mittel reichen aus, um in den nächsten Jahren investive Ergänzungen für den ursprünglichen Zweck vornehmen zu können.

Dem Antrag auf Zustimmung zur deckungskreisübergreifenden Mittelumwidmung aus SIWA-Deckungskreis- 32 - ÖPNV und Straßenland für die Neugestaltung und Aufwertung der Mittelpromenade der Straße Unter den Linden für die Finanzierung der o.g. Maßnahme wurde durch das SIWA Lenkungsgremium im Rahmen der 20. Sitzung des SIWA Lenkungsgremium am 18.12.2024 zugestimmt. Die ungeprüfte BPU, welche im Dezember Grundlage für die Beschlussfassung des SIWA-Lenkungsgremiums war, wurde mit Gesamtkosten in Höhe von 11.829.000,00 € zur Prüfung eingereicht. Das geprüfte Ergebnis endet mit geringeren Kosten (11.173.000,00 €), sodass die vom Hauptausschuss zu beschließende Mittelumwidmung abweichend zur Beschlussfassung des SIWA-Lenkungsgremiums ohne Entnahme zu Lasten der allgemeinen Verstärkungsreserve und einer geringeren Deckungssumme von Titel 83032 vorgelegt wird.

Durch die Bereitstellung der SIWA-Mittel kann die Realisierung des ersten Bauabschnittes der Gesamt-Maßnahme erfolgen.

Die Entwicklung einer nachhaltigen langlebigen klimaangepassten Baumallee zur Verbesserung der Kühlungsfunktion und Abschwächung des Wärmeinseleffekts ist insbesondere an diesem innerstädtischen Standort mit hohen Belastungen durch CO₂, Feinstaub, Trockenheit, asphaltbedingter Strahlungshitze sowie kräftigen Starkregenereignissen essenziell. Die Straße Unter den Linden soll durch die denkmalgerechte Aufwertung der Mittelpromenade wieder ihre übergeordnete Bedeutung als Prachtboulevard erhalten und ein attraktiver Ort zum Flanieren und Verweilen werden, an dem der Fußverkehr favorisiert und gefördert wird.

In Vertretung

Britta Behrendt

Senatsverwaltung für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt