

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und
Wohnen
- Z F 2 -

Berlin, den 3. März 2025
Telefon 9(0)173 - 4611
Monika.Reepschlaeger@senstadt.berlin.de

2204

An den

Vorsitzenden des Hauptausschusses

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über

Senatskanzlei - G Sen -

**Nach § 24 Abs. 3 LHO veranschlagte Baumaßnahmen der Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen aus dem Jahr 2024**

Anlagen

40. Sitzung des Abgeordnetenhauses von Berlin vom 14. Dezember 2023
Drucksache Nr. 19/1350 (A.17c) – Auflage zum Haushalt 2024/2025

Das Abgeordnetenhaus hat in seiner oben bezeichneten Sitzung Folgendes beschlossen:

„Die Veranschlagungen nach § 24 Abs. 3 LHO sind zukünftig auf einzelne Ausnahmefälle zu beschränken.

c) Jeweils zum Ende des 1. Quartals ist dem Hauptausschuss über die nach § 24 Abs. 3 LHO veranschlagten Baumaßnahmen des Vorjahres hinsichtlich des Stands der Bearbeitung der Planungsunterlagen in folgender Gliederung zu berichten:

- Planungsunterlagen noch nicht vorliegend
- Planungsunterlagen in der Prüfung befindlich
- Geprüfte Planungsunterlagen weisen Gesamtkosten innerhalb der Veranschlagung auf
- Geprüfte Planungsunterlagen weisen die Veranschlagung übersteigende Gesamtkosten aus.

Beim letzten Punkt ist das Datum der erledigten bzw. geplanten Berichterstattung an den Hauptausschuss anzugeben.“

Beschlussentwurf:

Der Hauptausschuss nimmt den Bericht zur Kenntnis.

Hierzu wird berichtet:

Die Berichterstattung erfolgt in den als Anlagen beigefügten Tabellen.

In Vertretung

Stephan Machulik
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung,
Bauen und Wohnen

Auflagenbeschluss A.17 c)
des Haushalts 2024/2025
 Baumaßnahmen mit Veranschlagung nach § 24 Abs. 3 LHO
 im Jahr 2024

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Jahresbetrag gemäß Investitionsprogramm 2024 bis 2028 Angaben in Tsd. €					Gesamtkosten lt. Haushaltspunkt 2024/2025 Angaben in Tsd. €	Planungs- unterlagen noch nicht vorliegend	Planungs- unterlagen in der Prüfung befindlich	Geprüfte Planungs- unterlagen weisen Gesamtkosten innerhalb der Veranschlagung auf	Geprüfte Planungsunterlagen weisen die Veranschlagung übersteigende Gesamtkosten aus		
			2024	2025	2026	2027	2028					Gesamtkosten neu in Tsd. €	Datum der erfolgten Berichterstattung an den HA	Datum der geplanten Berichterstattung an den HA
1250	701 41	Friedrich-Ludwig-Jahn- Sportpark, Sanierung und Modernisierung, - 1. Bauabschnitt - (Abriss oder Teilabriss des alten Stadions und Herrichtung von Sportanlagen)	5.000	3.950	4.000	5.000	0	14.000	nein	nein	20.410	Teil-BPU Herrichtung vom 12.02.2021 und 15.03.2021 2.225.000 € bzw. 1.054.000 € HA 09.06.2021 rote Nr. 3598	Teil-BPU Schadstoff- sanierung des Tribünen- gebäudes vom 26.10.2022 884.000 € HA 03.05.2023 rote Nr. 0901 (Die Gesamtkosten erhöhen sich voraussichtlich um 758.000 € auf 1.642.000 €)	Teil-BPU Abriss vom 08.01.2024 15.489.000 € HA 12.06.2024 rote Nr. 1707
1250	701 43	Friedrich-Ludwig- Jahn-Sportpark, Sanierung und Modernisierung - 2. Bauabschnitt - (Neubau oder Umbau des Stadions)	1.000	20.000	29.000	50.000	50.000	97.000	ja			175.000 (geprüfte VPU vom 29.11.2023)		IV. Q 2025
1250	701 84	Deutsche Oper Berlin, Masterplan, 1. Bauabschnitt	10.400	12.300	10.200	11.100	10.600	78.000						Teil-BPU Sanierungs- komplex C IV. Q 2026
1250	704 03	HU, Forschungsneubau "Optobiologie", Hannoversche Str. 22-26	4.000	17.500	15.100	29.200	1.297	67.697	nein	nein	81.200 (geprüfte EVU vom 05.09.2024)	HA 19.02.2025 rote Nr. 2145-1		

Auflagenbeschluss A.17 c)
des Haushalts 2024/2025

Baumaßnahmen mit Veranschlagung nach § 24 Abs. 3 LHO
im Jahr 2024

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Jahresbetrag gemäß Investitionsprogramm 2024 bis 2028 Angaben in Tsd. €					Gesamtkosten lt. Haushaltplan 2024/2025 Angaben in Tsd. €	Planungs- unterlagen noch nicht vorliegend	Planungs- unterlagen in der Prüfung befindlich	Geprüfte Planungs- unterlagen weisen Gesamtkosten innerhalb der Veranschlagung auf	Geprüfte Planungsunterlagen weisen die Veranschlagung übersteigende Gesamtkosten aus		
			2024	2025	2026	2027	2028					Gesamtkosten neu in Tsd. €	Datum der erfolgten Berichterstattung an den HA	Datum der geplanten Berichterstattung an den HA
2712	720 04	Umgestaltung von Stadtplätzen	3.000	3.000	7	1	0							
	davon:													
		Hegelplatz 2. BA									ja	700		
		Europaplatz Süd									ja			
		Europaplatz Nord									ja			
		Umfeld St. Hedwigs-Kathedrale									ja			
		Lausitzer Platz									ja			
		East Side Gallery									ja			
		Herthaplatz									ja	898		
		Hugenottenplatz									ja			
		Wundtstraße/Horstweg									ja (ein Antrag auf Mittelentsperrung wurde bislang nicht gestellt)			
		Schmollerplatz									ja			
		Alice-Salomon-Platz									ja			