

**2739**

An den  
Vorsitzenden des Hauptausschusses  
über die  
Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über die  
Senatskanzlei - G Sen -

**Rechnungslegung über die Einnahmen und Ausgaben sowie über das Vermögen des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) zum 31.12.2025**

**Kapitel 9810 - Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) -**

**rote Nummern:** 2683 B

<b>Gesamtkosten:</b>	496.000.000,00 € (SIWA I-Zuführung)
	195.319.070,73 € (SIWA II-Zuführung)
	1.159.402.057,42 € (SIWA III-Zuführung)
	26.482.000,00 € (Sonderzuführung in 2017 aus 2910/88401)
	25.827,97 € (Sonderzuführung in 2017 von dritter Seite)
	1.168.000.000,00 € (SIWA IV-Zuführung)
	38.543.000,00 € (Sonderzuführung in 2018 aus 0810/88401)
	25.000.000,00 € (Sonderzuführung in 2018 aus 1220/88401)
	2.600,00 € (Sonderzuführung in 2018 aus Erstattung)
	801.652.854,23 € (SIWA V-Zuführung)
	1.127.925,00 € (Sonderzuführung in 2019 aus Erstattung)
	239.399.319,43 € (SIWA VI-Zuführung)
	70.000.000,00 € (Sonderzuführung in 2020 aus 1200/88401)
	<b>-327.000.000,00 €</b> (Übertrag Nachhaltigkeitsfonds in Konjunkturausgleichsrücklage)
	9.636.128,98 € (Sonderzuführung in 2021 von dritter Seite)
	248.415,00 € (Sonderzuführung in 2021 aus 0330/88401)
	61.300,00 € (Sonderzuführung in 2021 von dritter Seite)
	35.000.000,00 € (Sonderzuführung in 2022 aus 0500/88401)
	250.000,00 € (Sonderzuführung in 2022 aus 0565/88401)

3.650.000,00 €	(Sonderzuführung in 2022 aus 0601/88401)
7.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2022 aus 0700/88401)
10.831.208,00 €	(Sonderzuführung in 2022 aus 0810/88401)
533.000,00 €	(Sonderzuführung in 2022 aus 1200/88401)
50.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2022 aus 2991/88401)
2.891.000,00 €	(Sonderzuführung in 2022 aus 4500/88401 Trepow-Köpenick)
30.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2022 von dritter Seite)
241.539.970,71 €	(SIWA VII-Zuführung)
21.331.706,00 €	(Sonderzuführung in 2023 von dritter Seite)
51.100.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 von dritter Seite)
6.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 von dritter Seite)
962.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 4500/88401 Trepow-Köpenick)
1.346.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 4500/88401 Pankow)
660.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 4500/88401 Spandau)
134.723.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 2991/88401)
35.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 0500/88401)
1.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 0565/88401)
53.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 aus 4500/88401 Trepow-Köpenick)
1.309.000,00 €	(Sonderzuführung in 2023 von dritter Seite)
2.861.206,75 €	(Sonderzuführung in 2024 aus 0500/88401)
6.853.000,00 €	(Sonderzuführung in 2024 aus 0900/88401)
5.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2024 aus 1100/88401)
699.939,70 €	(Sonderzuführung in 2024 von dritter Seite)
14.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 0300/88401)
9.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 0500/88401)
1.200.000,00 €	Sonderzuführung in 2025 aus 0700/88401)
2.250.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 0900/88401)
1.500.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 1000/88401)
2.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 1100/88401)
18.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 1200/88401)
11.000.000,00 €	(Sonderzuführung in 2025 aus 1300/88401)

---

**4.613.444.529,92 € SIWA-Volumen insgesamt per 31.12.2025**

---

Über das Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) ist gemäß § 5 Satz 3 und 4 SIWA ErrichtungsG Rechnung zu legen:

"Die Senatsverwaltung für Finanzen legt jährlich bis Ende des ersten Quartals zum Stichtag 31. Dezember Rechnung über die Einnahmen und Ausgaben sowie über das Vermögen des Sondervermögens. Die Rechnung ist als Anhang der Haushaltsrechnung des Landes Berlin beizufügen."

### **Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss nimmt die als Anlage beigefügte Rechnungslegung des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) zum 31.12.2025 und den nachfolgenden Bericht zur Kenntnis.

Hierzu wird berichtet:

Gemäß § 4 Abs. 1 der Neufassung des SIWA ErrichtungsG vom 06.02.2017 (GVBl. S. 215, zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur landesrechtlichen Umsetzung der Schuldenbremse vom 25.11.2019 (GVBl. S. 742)) kann der Hauptausschuss des Abgeordnetenhauses auf Vorschlag des Senats Mittel an das SIWA zuweisen, sofern die gemäß § 6 des Gesetzes zur landesrechtlichen Umsetzung der Schuldenbremse vom 25. November 2019 (GVBl. S. 742) erforderlichen Tilgungen konjunkturbedingter Kredite erfolgt sind. Auf Grund der Entwicklung der Finanzlage des Landes Berlin erfolgte auch in 2025 keine Regelzuführung an das SIWA.

Außerhalb der Regelzuführung erfolgten im SIWA Einnahmen aus planmäßigen und überplanmäßigen Sonderzuführungen des Kernhaushalts in einer Gesamthöhe von 47.950.000,00 € (siehe Anlage lfd. Nr. 2 bis 8), die im Haushaltsplan von Berlin für das Jahr 2025 veranschlagt waren bzw. haushaltswirtschaftlich über den Kernhaushalt bereitgestellt wurden.

Weiterhin gab es im SIWA - ebenfalls außerhalb der Regelzuführung - eine außerplanmäßige Einnahme i.H.v. 11.000.000,00 € aus Kapitel 1300 (siehe Anlage lfd. Nr. 9).

Im Haushaltsjahr 2024 im SIWA nicht verbrauchte Geldmittel i.H.v. 1.888.031.050,78 € wurden in das Haushaltsjahr 2025 übertragen.

Die Ausgabenseite des SIWA weist Ausgaben der Hauptgruppe 7 (siehe Anlage lfd. Nr. 11) i.H.v. 90.882.831,98 €, der Hauptgruppe 8 (lfd. Nr. 12) i.H.v. 151.447.852,60€ und der Hauptgruppe 5 (lfd. Nr. 13) i.H.v. 629.393,78 € aus. Der Saldo der Projektausgaben beträgt somit 242.960.078,36 € (= Mittelabfluss 2025).

Im Haushaltsjahr 2025 nicht verbrauchte Geldmittel i.H.v. 1.704.020.972,42 € wurden in das Haushaltsjahr 2026 übertragen. Dieser Betrag resultiert aus im Haushaltsjahr 2025 nicht verbrauchten Geldmitteln aus der SIWA I- bis SIWA VII-Regelzuführung, nicht verbrauchten Geldmitteln aus Sonderzuführungen an das SIWA und sonstigen nicht verbrauchten

Einnahmemitteln. Per 31.12.2025 betragen die verfügbaren Geldmittel des SIWA somit 1.704.020.972,42 €. Dieser Geldmittelbestand entspricht dem Vermögen des SIWA zum 31.12.2025. Die Höhe der liquiden Mittel ergibt sich aus der Differenz zwischen allen SIWA-Zuführungen von der SIWA-Gründung bis zum Ende des Haushaltsjahres 2025 und den tatsächlichen Projektausgaben der Haushaltsjahre 2015 bis 2025. Das SIWA-Vermögen steht für zukünftige bereits belegte Investitionsmaßnahmen zur Verfügung.

Die Rechnungslegung des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) zum 31.12.2025 ist als Anlage beigefügt.

In Vertretung

Tanja Mildenerger  
Senatsverwaltung für Finanzen

**Rechnungslegung des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt  
(SIWA) zum 31.12.2025**

	Soll 2025 [Euro]	Ist 2025 [Euro]
<b>I. Einnahmen</b>		
1. Regelzuführung aus dem Landeshaushalt	1.000,00	0,00
2. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 0300 Titel 88401	14.000.000,00	14.000.000,00
3. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 0500 Titel 88401	5.001.000,00	9.000.000,00
4. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 0700 Titel 88401	0,00	1.200.000,00
5. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 0900 Titel 88401	10.000.000,00	2.250.000,00
6. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 1000 Titel 88401	5.000.000,00	1.500.000,00
7. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 1100 Titel 88401	2.000.000,00	2.000.000,00
8. Planmäßige Sonderzuführung aus Kapitel 1200 Titel 88401	4.001.000,00	18.000.000,00
9. Sonderzuführung aus Kapitel 1300 Titel 88401	0,00	11.000.000,00
10. Übertrag von SIWA I bis VII-Mittel aus Vorjahr (2024)	1.888.031.050,78	1.888.031.050,78
<b>Summe Einnahmen</b>	<b>1.928.034.050,78</b>	<b>1.946.981.050,78</b>
<b>II. Ausgaben</b>		
11. Investive Baumaßnahmen aus Mitteln von SIWA I bis VII	93.929.688,38	90.882.831,98
12. Ausgaben zur Investitionsförderung aus Mitteln von SIWA I bis VII	136.337.414,72	151.447.852,60
13. Sächliche Verwaltungsausgaben mit Investitionsbezug aus Mitteln von SIWA I bis VII	1.018.506,46	629.393,78
<b>Zwischensumme Projektausgaben (= Mittelabfluss 2025)</b>	<b>231.285.609,56</b>	<b>242.960.078,36</b>
14. Übertrag von nicht verausgabten SIWA I bis VII-Mitteln und der Sonderzuführungen in das Folgejahr (2026)	1.696.748.441,22	1.704.020.972,42
<b>Summe Ausgaben</b>	<b>1.928.034.050,78</b>	<b>1.946.981.050,78</b>
<b>III. SIWA-Vermögen</b>		
15. Noch verfügbare Geldmittel aus den SIWA I bis VII-Zuführungen und den Sonderzuführungen		1.704.020.972,42
<b>Summe Vermögen</b>		<b>1.704.020.972,42</b>